



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθμ. Πρωτ. 14709 /11-11-2020

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 24ης/10-11-2020 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

Αριθμ. Απόφασης 246/2020

Περίληψη: Μείωση μισθωμάτων 40% με ανάλογη μείωση προσαυξήσεων, λόγω πανδημίας ΚΟΡΩΝΟΪΟΣ COVID-19

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα 10 Νοεμβρίου 2020, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων [κεκλεισμένων των θυρών, δια ζώσης σύμφωνα το άρθρο 12 της κοινής υπουργικής απόφασης αριθ. Δ1α/ ΓΠ. οικ. 30612/16-05-2020 (Β' 1869) και η παρ. 3 του άρθρου 14 της κοινής υπουργικής απόφασης αριθ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 32009/23-05-2020 (Β' 1988) και αριθ. 163/33282/29.05.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών], μετά από την αριθ. πρωτ. 14048/2-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα επτά (7) μέλη, βρέθηκαν παρόντες επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Εσκίογλου Ιορδάνης
2. Χατζηπλή Σοφία
3. Γούσιας Δημήτριος
4. Αρσενούπουλου Βάια
5. Χαμορούσου Ευαγγελία
6. Καραχάλιος Αριστομένης
7. Κατσιαούνης Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ουδείς

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Προϊστάμενος Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου Καλογερόπουλος Δημήτριος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αναφερόμενος στο 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη (η πρόσκληση με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διανεμήθηκαν εγγράφως και ηλεκτρονικά με email, σε όλα τα μέλη της Επιτροπής) εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι με την αριθ. 185/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, είχαμε :

Α) Την απαλλαγή του αναλογούντος τέλους κατάληψης κοινοχρήστου χώρου (άρθρο 13 του από 24-9/20-10-1958 β.δ. (171 Α), των επιχειρήσεων που διακόπτουν ή περιορίζουν υποχρεωτικά τη λειτουργία τους κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων αποτροπής της διάδοσης του κορωνοϊού – covid 19 και ειδικότερα των επιχειρήσεων με Κ.Α.Δ. που περιλαμβάνεται στις Α.1062/2020 και Α.1061/2020 (ΦΕΚ 1043/τ. Β'/26-3-2020) Υπουργικές Αποφάσεις, καθώς και όσων επιχειρήσεων ενταχθούν στα μέτρα στήριξης με νεότερες Υπουργικές Αποφάσεις.

Β) Την απαλλαγή του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού (παρ. 1 άρθρο 1 Ν 25/75) των επιχειρήσεων που διακόπτεται η λειτουργία τους κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων αποτροπής της διάδοσης του κορωνοϊού – covid 19 και ειδικότερα των επιχειρήσεων με Κ.Α.Δ. που περιλαμβάνεται στις Α.1062/2020 και Α.1061/2020 (ΦΕΚ 1043/τ. Β'/26-3-2020) Υπουργικές Αποφάσεις, καθώς και όσων επιχειρήσεων ενταχθούν στα μέτρα στήριξης με νεότερες Υπουργικές Αποφάσεις.

Γ) Σε περίπτωση που έχουν ήδη καταβληθεί ποσά εντός του διαστήματος απαλλαγής να δίνεται η δυνατότητα συμψηφισμού με μελλοντικές απαιτήσεις τελών.

Δ) Τη μείωση κατά 40% στα καταβαλλόμενα μισθώματα των δημοτικών καταστημάτων, στα οποία έχει διακοπεί υποχρεωτικά η λειτουργία τους λόγω της εμφάνισης και επέκτασης του κορωνοϊού, για τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο 2020.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 6 του Ν. 4071/12, τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 54 του Ν. 4447/16 και την παρ. 3 του άρθρου 203 του Ν. 4555/18, αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, τροποποιήθηκε από το άρθρο 10 του Ν.4625/19, το άρθρο 177 του Ν. 4635/19, το άρθρο 10 του Ν. 4674/20 και το άρθρο 117 του Ν. 4674/20, αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει :

- παρ. 1 περ. στii Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία
- παρ. 1 περ. ιει. Τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Παπαδήμα Γεώργιο, Προϊστάμενο Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου και ανέλυσε την αριθ. πρωτ. 14500/06.11.2020 εισήγηση του : *Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 της από 20.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) ΦΕΚ 68Α/20-3-2020 «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης» (ΦΕΚ Α' 68) στο άρθρο 2 ορίζονται τα εξής:*

«2 Στην παρ. 1 ορίζεται ότι ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης προς εγκατάσταση επιχείρησης, για την οποία έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο 2020, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων. Η εν λόγω ρύθμιση ισχύει και για τις περιπτώσεις παραχώρησης έναντι μισθώματος της χρήσης πράγματος, κινητού ή ακινήτου ή και των δύο μαζί, που προορίζεται αποκλειστικά για επαγγελματική χρήση στο πλαίσιο χρηματοδοτικής μίσθωσης, εφόσον πληρούνται οι προαναφερθείσες προϋποθέσεις.

Ως εκ τούτου, η παραπάνω παράγραφος (απαλλαγή 40% του μισθώματος) μπορεί να εφαρμοστεί για τις επιχειρήσεις για τις οποίες έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων αποτροπής της διάδοσης του κορωνοϊού –covid 19 και ειδικότερα των επιχειρήσεων με Κ.Α.Δ. που περιλαμβάνεται στις Α.1062/2020 και Α.1061/2020 (ΦΕΚ 1043/τ. Β'/26-3-2020) Υπουργικές Αποφάσεις, καθώς και όσων επιχειρήσεων ενταχθούν στα μέτρα στήριξης με νεότερες Υπουργικές Αποφάσεις.

Η εν λόγω απόφαση να έχει αναδρομική ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης των αντίστοιχων Πράξεων Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) και για όσο για όσο χρονικό διάστημα ισχύουν οι περιορισμοί των μέτρων αποτροπής της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, για κάθε κατηγορία επιχείρησης.

Επίσης αφού λάβουμε υπόψη την καταγραφή των επιχειρήσεων για 2020,

1. Κυλικείο Λαϊκής Αγοράς – μίσθωμα 262€
2. Αναψυκτήριο Χαλκιάδων - μίσθωμα 210€
3. Εξωτερικός χώρος ΜΙΚΕΛ (Καφετέρια) - μίσθωμα 170,83€

4. Περίπτερο 410€

-Την 185/18-6-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για μείωση μισθωμάτων 40% σύμφωνα με την Π.Ν.Π.

-Την με αριθ. πρωτ. Α1192/21-8-2020, την με αριθ.πρωτ.Α1209/23-9-2020, την με αριθ.πρωτ.Α1214/24-9-2020 αποφάσεις του Διοικητή της ΑΑΔΕ και την ΠΟΛ.1162/2018 (Β'3579) απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει περί υποβολής της δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας της δήλωσης covid για τους μήνες Μάρτιο μέχρι και Σεπτέμβριο 2020

- Το ΦΕΚ 4469 Β'9-10-2020 Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την προαιρετική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής τουλάχιστον του 30% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα Οκτώβριο 2020.

-Το ΦΕΚ 4582 Β'16-10-2020 Ρύθμιση ειδικών θεμάτων με ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις για την εφαρμογή των διατάξεων σχετικά με τη μερική καταβολή μισθωμάτων στο πλαίσιο των μέτρων που σχετίζονται με τη διασπορά του κορωνοϊού COVID-19.

- Το ΦΕΚ 4620/20-10-2020 Καθορισμός του τρόπου, χρόνου, καθώς και κάθε άλλου ειδικότερου θέματος για την υποβολή της «Δήλωσης COVID» στις περιπτώσεις που έχει επέλθει μείωση μισθώματος τουλάχιστον τριάντα τοις εκατό (30%).

«Η Δήλωση Covid» για τους μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο με μείωση του μισθώματος κατά τουλάχιστον 30%, υποβάλλεται μέχρι και την 20η Νοεμβρίου 2020.

Στο άρθρο 5 Λοιπές ρυθμίσεις ΦΕΚ 4582 Β'16-10-2020 αναφέρει:

1. Στην περίπτωση κατά την οποία συντρέχουν οι προϋποθέσεις μερικής καταβολής μισθώματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 1 έως 3 της παρούσας, και το μίσθωμα έχει καταβληθεί σε προγενέστερο χρόνο από τον μήνα για τον οποίο ορίζεται μερική καταβολή, το 40% του μισθώματος για το οποίο ο μισθωτής απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής συμψηφίζεται στις επόμενες καταβολές μισθωμάτων. Στην περίπτωση μη ύπαρξης επόμενων καταβολών μισθωμάτων λόγω λήξης της μισθωτικής σχέσης, τα χρηματικά ποσά της απαλλαγής αναζητούνται ως αχρεωστήτως καταβληθέντα ποσά.

2. Στην περίπτωση κατά την οποία στη μισθωτική σχέση μετέχουν περισσότεροι μισθωτές και οι προϋποθέσεις μερικής καταβολής μισθώματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 1 έως 3 της παρούσας, δεν συντρέχουν για το σύνολο των μισθωτών, με την επιφύλαξη των οριζόμενων για την περίπτωση συζύγου ή έτερου μέλους συμφώνου συμβίωσης, η μερική καταβολή μισθώματος υπολογίζεται αναλογικά σύμφωνα με το μερίδιο συμμετοχής του δικαιούχου μισθωτή στο μίσθωμα

3. Στην περίπτωση κατά την οποία συντρέχουν οι προϋποθέσεις των άρθρων 1 έως 3 της παρούσας και το μίσθωμα καταβάλλεται κατά τη λήξη της μίσθωσης ή σε μικρότερα διαστήματα και πάντως μεγαλύτερα του μηνός, η απαλλαγή των άρθρων 1 έως 3 του 40% του συνολικού μισθώματος για τους προβλεπόμενους μήνες υπολογίζεται αναλογικά.

4. Τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 2 και στην παρ. 1 του άρθρου 3 της παρούσας ισχύουν για ολόκληρο τον μήνα για τον οποίο προβλέπεται μερική καταβολή μισθωμάτων, κατά περίπτωση, ανεξαρτήτως των ημερών ανά μήνα κατά τις οποίες έχει ανασταλεί προσωρινά η σύμβαση εργασίας του εργαζόμενου

5. Η παρούσα εφαρμόζεται και στην περίπτωση κατά την οποία εκμισθωτές είναι: α) οι Φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, όπως ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), β) τα εκτός αυτής νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), γ) τα Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) που ανήκουν στο κράτος ή σε Ν.Π.Δ.Δ. ή Ο.Τ.Α. - κατά την έννοια της επίτευξης κρατικού ή δημοσίου ή αυτοδιοικητικού σκοπού, εποπτείας, διορισμού και ελέγχου της πλειοψηφίας της Διοίκησης τους ή επιχορηγούνται τακτικά, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, από κρατικούς πόρους κατά πενήντα τοις εκατό (50%) τουλάχιστον του ετήσιου προϋπολογισμού τους, δ) οι εκτός αυτής δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμοί του Κεφαλαίου Α' του ν. 3429/2005 (Α' 314), ανεξαρτήτως εάν έχουν εξαιρεθεί από την εφαρμογή του και ε) οι επιχειρήσεις που υπάγονται στο Κεφάλαιο Β' του αμέσως παραπάνω νόμου

6. Από την εφαρμογή της παρούσας εξαιρούνται, στην περίπτωση κατά την οποία είναι μισθωτές: α) οι φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, όπως ορίζονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, β) τα εκτός αυτής νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), γ) τα Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) που ανήκουν στο κράτος ή σε Ν.Π.Δ.Δ. ή Ο.Τ.Α. - κατά την έννοια της επίτευξης κρατικού ή δημοσίου ή αυτοδιοικητικού σκοπού, εποπτείας, διορισμού και ελέγχου της πλειοψηφίας της Διοίκησής τους - ή επιχορηγούνται τακτικά, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, από κρατικούς πόρους κατά πενήντα τοις εκατό (50%) τουλάχιστον του ετήσιου προϋπολογισμού τους, δ) οι εκτός αυτής δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμοί του Κεφαλαίου Α' του ν. 3429/2005 (Α' 314), ανεξαρτήτως εάν έχουν εξαιρεθεί από την εφαρμογή του και ε) οι επιχειρήσεις που υπάγονται στο Κεφάλαιο Β' του ν. 3429/2005 (Α' 314).

Και στο Άρθρο 6 έναρξη ισχύος.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την έναρξη ισχύος της από 20.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης» (Α' 68), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83).

- Τις αιτήσεις των πληττόμενων επιχειρήσεων :

1. Βασιλοπούλου Φωτεινή του Παύλου για το κυλικείο της Λαϊκής αγοράς

Αίτηση με αριθ.πρωτ.7022/25-6-2020 για τον μήνες Μάρτιο μέχρι Ιούνιο 2020

Αίτηση με αριθ.πρωτ.9225/17-8-2020 για τον μήνα Ιούλιο και Αύγουστο 2020

Αίτηση με αριθ.πρωτ.10939/17-9-2020 για τον μήνα Σεπτέμβριο 2020

Έχει γίνει μείωση για τους μήνες Μάρτιο μέχρι Αύγουστο 2020 από 262,00€ μηνιαίως, μείον 40%= 104,80€, σε 157,20€ μηνιαίως

2. Δαμιανίδης Νικόλαος του Ανέστη για το Αναψυκτήριο Χαλκιάδων

Αίτηση με αριθ.πρωτ.4977/11-5-2020 για τον μήνες Μάρτιο μέχρι Ιούνιο 2020

Αίτηση με αριθ.πρωτ.9728/26-8-2020 για τον μήνα Ιούλιο και Αύγουστο 2020

Αίτηση με αριθ.πρωτ.14495/06-11-2020 για τον μήνα Σεπτέμβριο

Έχει γίνει μείωση για τους μήνες Μάρτιο μέχρι Αύγουστο 2020 από 210,00€ μηνιαίως, μείον 40%= 84,00€, σε 126,00€ μηνιαίως.

3. Υδραίου ελένη του Λοΐζου για εξωτερικό χώρο ΜΙΚΕΛ

Αίτηση με αριθ.πρωτ.7046/25-6-2020 για τον μήνες Μάρτιο μέχρι Ιούνιο 2020

Αίτηση με αριθ.πρωτ.9730/26-8-2020 για τον μήνα Ιούλιο και Αύγουστο 2020

Αίτηση με αριθ.πρωτ.14159/3-11-2020 για τον μήνα Σεπτέμβριο

Έχει γίνει μείωση για τους μήνες Μάρτιο μέχρι Αύγουστο 2020 από 170,83€ μηνιαίως, μείον 40%= 68,33€, σε 102,50€ μηνιαίως

4. Χαμορούσος Θεόδωρος του Κων-νου για περίπτερο στην πλατεία Λαού

Αίτηση με αριθ.πρωτ.11889/30-9-2020 για τον μήνα Απρίλιο και Μάιο του 2020

Έχει γίνει μείωση για τους μήνες Απρίλιο και Μάιο 2020 από 410,00€ μηνιαίως, μείον 40%= 164,00€, σε 246,00€ μηνιαίως.

Στις πληττόμενες επιχειρήσεις, Βασιλοπούλου Φωτεινή, Δαμιανίδη Νικόλαο και Υδραίου Ελένη έχουν μειωθεί κατά 40 % τα μισθώματα μέχρι και τον Αύγουστο 2020. Για τον Χαμορούσο Θεόδωρο που η λειτουργία του περιπτερού είχε ανασταλεί μόνο για δύο μήνες έχει μειωθεί το μίσθωμα 40% για τους μήνες Απρίλιο (αντί Μάρτιο ο οποίος είχε καταβληθεί) και Μάιο 2020. Οι μειώσεις έγιναν βάσει των ανωτέρω διατάξεων και επειδή υπήρχαν προθεσμίες που έπρεπε να γίνουν μέσα από το σύστημα της ΑΑΔΕ (Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων), δεν υπήρχε επαρκής χρόνος για λήψη σχετικής απόφασης. (Υπενθυμίζουμε την 185/18-6-2020 απόφαση του ΔΣ).

Ζητούμε:

- Την έγκριση των παραπάνω μειώσεων ύστερα από την αίτησή τους και τα προβλεπόμενα από τις σχετικές διατάξεις,
- Την μείωση των μισθωμάτων σε ποσοστό 40% για τον μήνα Σεπτέμβριο 2020, με ανάλογη μείωση των προσαυξήσεων όπου τυχόν έχει υπολογισθεί από τη λογιστική διαχείριση, για τις ανωτέρω πληττόμενες επιχειρήσεις, Βασιλοπούλου Φωτεινή, Δαμιανίδη Νικόλαο και Υδραίου Ελένη, οι οποίες αναφέρονται στους σχετικούς Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριοτήτων (Κ.Α.Δ.).

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν για την μείωση των μισθωμάτων των ακινήτων, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 37 του άρθρου 37 της από 20.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) ΦΕΚ 68Α/20-3-2020 «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης»
- Τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020
- Την αριθ. 85/2020 απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ: ΨΨΘΜΩΗ0-ΜΔΜ)
- Την αριθ. πρωτ. 14500/06.11.2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου
- Τις αιτήσεις των πληττόμενων επαγγελματικών μισθώσεων και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Συμφωνεί** με την αριθ. πρωτ. 14500/06.11.2020 εισήγηση του Προϊσταμένου Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Φαρσάλων κ. Παπαδήμα Γέωργιο.
2. **Εγκρίνει** την μείωση των επαγγελματικών μισθωμάτων ακινήτων του Δήμου, κατά 40% για τους μήνες από Μάρτιο έως Αύγουστο του έτους 2020, μετά από αίτηση τους :
 - Βασιλοπούλου φωτεινή του Παύλου για το κυλικείο της Λαϊκής αγοράς. Έχει γίνει μείωση για τους μήνες Μάρτιο μέχρι Αύγουστο 2020 από 262,00€ μηνιαίως, μείον 40%= 104,80€, σε 157,20€ μηνιαίως
 - Δαμιανίδης Νικόλαος του Ανέστη για το Αναψυκτήριο Χαλκιάδων. Έχει γίνει μείωση για τους μήνες Μάρτιο μέχρι Αύγουστο 2020 από 210,00€ μηνιαίως, μείον 40%= 84,00€ , σε 126,00€ μηνιαίως.
 - Υδραίου Ελένη του Λοΐζου για εξωτερικό χώρο ΜΙΚΕΛ. Έχει γίνει μείωση για τους μήνες Μάρτιο μέχρι Αύγουστο 2020 από 170,83€ μηνιαίως, μείον 40%= 68,33€ , σε 102,50€ μηνιαίως.
 - Χαμορούσος Θεόδωρος του Κων/νου για περίπτερο στην πλατεία Λαού. Έχει γίνει μείωση για τους μήνες Απρίλιο και Μάϊο 2020 από 410,00€ μηνιαίως, μείον 40%= 164,00€, σε 246,00€ μηνιαίως.
3. **Εγκρίνει** την μείωση των μισθωμάτων σε ποσοστό 40% για τον μήνα Σεπτέμβριο 2020, με ανάλογη μείωση των προσαυξήσεων όπου τυχόν έχει υπολογισθεί από τη λογιστική διαχείριση, για τις πληττόμενες επιχειρήσεις, οι οποίες αναφέρονται στους σχετικούς Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριοτήτων (Κ.Α.Δ.) :
 - Βασιλοπούλου Φωτεινή του Παύλου για το κυλικείο της Λαϊκής αγοράς.
 - Δαμιανίδης Νικόλαος του Ανέστη για το Αναψυκτήριο Χαλκιάδων.
 - Υδραίου Ελένη του Λοΐζου για εξωτερικό χώρο ΜΙΚΕΛ

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμ. **246/2020**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ.Σ.Υ.

Εσκιογλου Ιορδάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

Χατζηπλή Σοφία

Γούσιας Δημήτριος

Αρσενοπούλου Βάια

Χαμορούσου Ευαγγελία

Καραχάλιος Αριστομένης

Κατσιασούνης Ευάγγελος

Πιστό αντίγραφο

Φάρσαλα 11 Νοεμβρίου 2020

Ο Πρόεδρος

Ιορδάνης Εσκιογλου

Δήμαρχος Φαρσάλων