



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
 Αριθμ. Πρωτ. 20540 /17-12-2024

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 25ης/16-12-2024 συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων.

**Αριθμ. Απόφασης 119/2024**

**Περίληψη:** Λήψη απόφασης για τον καθορισμό του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3 στο 2<sup>ο</sup> όροφο), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα 16 Δεκεμβρίου 2024, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 20196/12-12-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019), για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα είκοσι πέντε (25) μέλη, βρέθηκαν παρόντες είκοσι (20), ήτοι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Μακρυγιάννης Παναγιώτης
2. Γκατζόγιας Νικόλαος
3. Γεωργατζής Δημήτριος
4. Κουκούλιος Σταύρος
5. Γεροβασίλης Αθανάσιος
6. Γούσιος Δημήτριος
7. Χατζηπλή Σοφία
8. Μπασαγιάννης Χρήστος
9. Αγγελουσοπούλου Χριστίνα
10. Βασιλείου Ιωάννης
11. Τσαπραΐλης Χρήστος
12. Αρσενόπουλου Βαΐα
13. Δημακόπουλος Ιωάννης
14. Φούφα Χρυσούλα
15. Γιαχνής Κωνσταντίνος
16. Κουτσουκέρας Ταξιάρχης
17. Ραπτόπουλος Γρηγόριος
18. Βασιλόπουλος Βασίλειος
19. Γώγος Χρήστος
20. Αναγνώστου Απόστολος

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Μανταλιός Κωνσταντίνος
2. Παναγιωτοπούλου Κυριακή
3. Καταραχιάς Αχιλλεύς
4. Ίφου Μαρία
5. Δρόσος Χρήστος

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Ιορδάνης Εσκιογλου, που προσκλήθηκε νόμιμα.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Προϊστάμενος Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου Καλογερόπουλος Δημήτριος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερόμενων μελών, αναφερόμενος στο 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη (η πρόσκληση με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διανεμήθηκαν ηλεκτρονικά με email, σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου) έδωσε τον λόγο στην Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Δ/σης της Οικονομικής Υπηρεσίας Κρέστου Αγγελική όπου ανέλυσε την νομοθεσία σχετικά με τις ανταποδοτικές υπηρεσίες, προέβη στην ανάγνωση των απολογιστικών δεδομένων ετών 2023 και 2024 της υπηρεσίας Καθαριότητας και Φωτισμού (20), καθώς και τις εκτιμήσεις και προβλέψεις (έσοδα-έξοδα) για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού 2025. Στην εισήγηση του θέματος συμμετείχαν επίσης, εκπρόσωποι της εταιρείας ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ Α.Ε. (μέσω απομακρυσμένης σύνδεσης) που υποστηρίζει συμβουλευτικά τη λειτουργία του κυκλώματος εσόδων, καθώς και η Προϊσταμένη της Δ/σης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Μπαλαμπάνη Παρασκευή .

### 1. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

«...Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α') και Ν.429/1976 (235 Α'), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α'), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185), όπου ορίζεται ότι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, και προορίζεται αποκλειστικά:

- α) για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων,
- β) του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και
- γ) κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.

Επίσης, όπως ορίζεται και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος.

Σύμφωνα επίσης με το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως αυτό τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του Ν.4555/18 και του άρθρου 103 του Ν.4604/19, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171).

Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου,

επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 56415/2024 (ΦΕΚ 4457/Β/31-07-2024), τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α' 167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025 λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δ.Σ σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2025 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του νόμου 25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: α) ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία, β) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, γ) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέραν των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας».

## **2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ:**

### **I. Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων**

#### **1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2023**

1. Για το έτος 2023, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **1.850.100,80 €**
  - ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 1.588.339,59 €
  - ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 251.806,51 €
  - ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 9.954,70 €
2. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2023, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **1.212.718,54 €**
  - ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 966.308,54 €
  - ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού

από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 239.669,20 €

- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού : 6.740,80 €

## **2. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2024**

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2024, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **1.336.914,20 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 1.010.223,78 €

• ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά: 240.915,57 €

• 0619.02: Καταβολή από ΚΑΠ κάλυψης δαπανών αποκομιδής απορριμματοφόρων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας περιφερειών : 73.705,03 €

- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 12.069,82 €

2. Για την περίοδο Οκτωβρίου – Δεκεμβρίου 2024 αναμένεται να εισπραχθεί ποσό συνολικού ύψους **604.290,83 €**

3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2024 το σύνολο των εσόδων του Δήμου για την υπηρεσία καθαριότητας, αναμένεται να ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 1.941.205,03 €.**

## **II. Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών**

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

### **1. Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2023**

1. Για το έτος 2023, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους 2.259.276,87 €

2. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2023, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τον Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους 1.395.003,81€.

### **2. Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2024**

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2024, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **1.373.836,57 €**

2. Οι αντίστοιχες ανάγκες για την περίοδο Οκτωβρίου – Δεκεμβρίου 2024 αναμένεται να ανέλθουν στο **ύψος των 955.139,79 €**

3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2024 το σύνολο των δαπανών του Δήμου που αναμένεται να πραγματοποιηθούν για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού αναμένεται να θα ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 2.328.976,36€.**

**Ανακεφαλαιώνοντας, οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Φαρσάλων, για το οικονομικό έτος 2024, αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 1.941.205,03€ και δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των δαπανών οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 2.328.976,36€, δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους -387.771,33 €.**

## **3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025**

### **1. Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025**

Σύμφωνα με την υπ' αριθμόν **315/2014** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΩΣΞΩΗ0-077) και την με αριθμό **154/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (64ΡΧΩΗ0-ΗΙΔ), τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2024, είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:

<b>Κατηγορίες</b>	
<b>Γενικοί συντελεστές</b>	<b>Συντελεστής</b>
Οικιακή χρήση	1,90 € / τμ
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	1,90€ / τμ

Σύμφωνα με τους ανωτέρω καθοριζόμενους συντελεστές και το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στην εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, η πρόβλεψη των εσόδων για το 2025 έχει ως ακολούθως :

Κατηγορία χρήσης	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	789.564,00	1,90 € / τμ	1.500.171,60 €
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	131.083,00	1,90€ / τμ	249.057,70 €
<b>Σύνολο</b>			<b>1.749.229,30 €</b>

Ωστόσο συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 2.279.229,30 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 1.457.691,08 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 291.538,22 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 530.000,00 €

#### **Σημείωση:**

Τα αναμενόμενα έσοδα που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας για το έτος 2025, προσδιορίζονται με βάση την πορεία εισπραξιών των ετών 2023 και 2024. Η πρόβλεψη του κωδικού 3211, αφορά την πρόβλεψη εισπραξης των τελών και δικαιωμάτων ΠΟΕ καθαριότητας που θα επαναβεβαιωθούν στο 2024. Το αναγραφόμενο ποσό, προκύπτει από τη διαφορά των εισπρακτέων υπολοίπων καθαριότητας του έτους 2024 με την πρόβλεψη μη εισπραξης (20.85). Συνεπώς, η πρόβλεψη εισπραξης από τα τέλη καθαριότητας που θα επαναβεβαιωθούν, θα είναι: 530.000,00 € - 514.716,28 € = 15.283,72 €.

#### **2. Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025**

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη της τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με της προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
02.20.6011	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	540.000,00 €
02.20.6012.01	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	20.000,00 €
02.20.6021	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	35.000,00 €
02.20.6022.01	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	1.500,00€
02.20.6041.03	Αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων	100.000,00 €
02.20.6042	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	3.000,00 €
02.20.6051.00	Εργοδοτική εισφορά ΕΦΚΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ (ΤΥΔΚΥ -ΟΠΑΔ)	23.500,00 €
02.20.6051.01	Εργοδοτική εισφορά υπερ ΕΦΚΑ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ (ΤΑΔΚΥ -ΤΕΑΔΥ)	20.000,00 €

02.20.6051.03	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΕΦΚΑ κλάδου σύνταξης τακτικών υπαλλήλων (0824) άρθρο 38 Ν.4387/12-5-2016	75.000,00 €
02.20.6052	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	8.500,00 €
02.20.6054.01	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού	25.000,00 €
02.20.6061	Παροχές ένδυσης (ένδυση εργατοτεχνικού και ένστολου προσωπικού)	10.000,00 €
02.20.6063	Λοιπές παροχές σε είδος	12.000,00 €
02.20.6151	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ.) από την είσπραξη τελών και φόρων	35.000,00 €
02.20.6154.01	Λοιπά έξοδα βεβαίωση και είσπραξης	15.000,00 €
02.20.6211	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	670.000,00 €
02.20.6252	Ασφάλιστρα μηχανημάτων - Τεχνικών εγκαταστάσεων	650,00 €
02.20.6253	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	1.200,00 €
02.20.6262.01	Συντήρηση -έλεγχος ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και φωτιστικών κοινοχρήστων χώρων	6.000,00 €
02.20.6264.00	Συντήρηση και επισκευή πλυντηρίου κάδων	5.000,00 €
02.20.6264.01	Συντήρηση και επισκευή απορριμματοφόρων	30.000,00 €
02.20.6264.02	Συντήρηση και επισκευή σκούπας.	7.000,00 €
02.20.6264.03	Συντήρηση & επισκευή καλαθοφόρου	12.000,00 €
02.20.6264.04	Συντήρηση και επισκευή πολυμηχανήματος unimog	2.500,00 €
02.20.6265	Συντήρηση και επισκευή επίπλων και λοιπού εξοπλισμού σκευών και λοιπού εξοπλισμού	3.000,00 €
02.20.6321	Τέλη κυκλοφορίας επιβατιγών αυτοκινήτων	1.000,00 €
02.20.6322	Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων	2.500,00 €
02.20.6323	Λοιπά τέλη κυκλοφορίας	1.500,00 €
02.20.6422	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων υπαλλήλων	700,00 €
02.20.6462	Δημοσίευση προκηρύξεων	500,00 €
02.20.6463	Έξοδα λοιπών δημοσιεύσεων	300,00 €
02.20.6521.01	Τόκοι Δανείων Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για το έργο "Ένεργειακή Αναβάθμιση Οδοφωτισμού του Δήμου Φαρσάλων"	43.477,88 €

02.20.6526.01	Χρεολύσια Δανείου Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για το έργο "Ενεργειακή Αναβάθμιση Οδοφωτισμού του Δήμου Φαρσάλων"	125.811,54 €
02.20.6633	Προμήθεια χημικού υλικού (Απολυμαντικά, χημικά κ.λπ.)	3.500,00 €
02.20.6641.02	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων	68.851,21 €
02.20.6644.02	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για λοιπές ανάγκες	19.573,82 €
02.20.6662.03	Προμήθεια λαμπτήρων-ηλεκτρολογικού υλικού και φωτιστικών διακοσμητικών ειδών	37.200,00 €
02.20.6671	Ανταλλακτικά μεταφορικών μέσων	5.000,00 €
02.20.6672	Ανταλλακτικά λοιπών μηχανημάτων	3.000,00 €
02.20.6673	Ανταλλακτικά επίπλων και σκευών και λοιπού εξοπλισμού	3.000,00 €
02.20.6681	Υλικά φαρμακείου	500,00 €
02.20.6726.01	Ετήσια εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ	18.500,00 €
02.20.6726.02	Ετήσια ειφορά προς ΦΟΔΣΑ για χρήση ΧΥΤΑ Λάρισας	172.000,00 €
02.20.6726.03	Τέλος ταφής αποβλήτων (άρθρου 38 Ν. 4819/2021)	188.500,00 €
02.20.7135.00	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων - καλαθάκια	37.200,00 €
02.20.8111	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	32.000,00 €
02.20.8113	Αμοιβές και έξοδα τρίτων παροχές τρίτων	30.000,00 €
02.20.8115	Διάφορα έξοδα	500,00 €
02.20.8116	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	25.000,00 €
02.20.8511	Προβλέψεις μη εισπραχθής εισπρακτέων υπολοίπων	514.716,28 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>2.995.680,73 €</b>

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
02.20.6279.02	Δαπάνες αποκομιδής απορριμμάτων οδικού δικτύου αρμοδιότητας Περιφερειών	147.520,78 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ</b>		<b>147.520,78 €</b>

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των **2.995.680,73€**

**Συμπεράσματα:**

Οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Φαρσάλων, για το οικονομικό έτος 2025, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 2.279.229,30 € δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 2.995.680,73 € δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους -716.451,43 €

**Δ) Εισηγήση της Δημοτικής Επιτροπής** (Απόφαση 324/2024 -ΑΔΑ:6ΣΦΜΩΗ0-5ΩΚ)

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας και το γεγονός ότι δαπάνες της Υπηρεσίας Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού (20) εμφανίζονται αυξημένες λόγω του ενεργειακού κόστους, της επιβολής τέλους ταφής αποβλήτων, αλλά και της αύξησης του μισθολογικού κόστους έκρινε αναγκαία την αναπροσαρμογή των καθορισμένων συντελεστών (1,90€/τ.μ) που ισχύουν από το 2015.

Η Δημοτική Επιτροπή με την αριθμό 324/2024 απόφασή της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα κάτωθι:

<b>Κατηγορίες</b>		
<b>Α/Α</b>	<b>Γενικοί συντελεστές</b>	<b>Συντελεστής</b>
1	Οικιακή χρήση (κοινότητα Φαρσάλων)	2,10€ /τμ
	Οικιακή χρήση (λοιπές κοινότητες)	2,00€ /τμ
2	Κοινωφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	1,00€ /τμ
3	Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας (κοινότητα Φαρσάλων)	2,45€ / τμ
	Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας (λοιπές κοινότητες)	2,30€/ τμ

Με βάση τους ανωτέρω συντελεστές ανά κατηγορία χρήσης ακινήτων τα έσοδα για το έτος 2025 αναμένονται να διαμορφωθούν ως εξής:

<b>Κατηγορία χρήσης</b>	<b>Τ.Μ.</b>	<b>ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.</b>	<b>Προβλεπόμενα Έσοδα</b>
Οικιακή χρήση (κοιν. Φαρσάλων)-Γενική	401.174,00	2,10€	842.465,40€
Οικιακή χρήση (λοιπές κοινότητες)-Γενική	388.390,00	2,00€	776.780,00€
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας (κοιν. Φαρσάλων)-Γενική	96.124,00	2,45€	235.503,80€
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας (λοιπές κοινότητες)-Γενική	34.959,00	2,30€	80.405,70€
<b>Σύνολο</b>			<b>1.935.154,90€</b>

Το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2025 με βάση τα ανωτέρω αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των **2.434.167,30€** και αναλύεται ως εξής:

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 1.612.629,08 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 291.538,22 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 530.000,00 €

Τα συνολικά έσοδα που αναμένεται να εισπραχθούν από την αύξηση των συντελεστών, ανέρχονται στο ύψος των **185.925,60€**. Όμως, λόγω της δίμηνης καθυστέρησης στην απόδοση των εσόδων από τη ΔΕΗ και τους λοιπούς παρόχους, εντός του 2025 το ποσό που αναμένεται να αποδοθεί επιπλέον



από την ανωτέρω αύξηση αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των **154.938,00€** και το οποίο θα αφορά την αναλογία των δέκα (10) από τους δώδεκα μήνες του 2025.

Με τις προτεινόμενες αναπροσαρμογές, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Φαρσάλων, για το οικονομικό έτος 2025, αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 2.434.167,30€ δεν ισοσκελίζουν με τις προβλεπόμενες δαπάνες, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 2.995.680,73€ και θα δημιουργηθεί αρνητική απόκλιση ύψους -561.513,43€.

Η αρνητική απόκλιση ύψους -561.513,43 € εγκρίθηκε από την Δημοτική Επιτροπή να καλυφθεί από ανειδίκευτα έσοδα, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.4915/22, το οποίο προέβλεπε ότι «Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρ. 1, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.» Με το άρθρο 67 του Ν. 5143/24, ορίζεται ότι : «Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), περί προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α., ισχύουν και για την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικού έτους 2025.

Επίσης, η Δημοτική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

Α) να προστεθούν οι κάτωθι εξαιρέσεις ειδικές κατηγορίες συντελεστών ως εξής:

**Ειδικός συντελεστής:** Αλυσίδες Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες, Κέντρα Διασκέδασης, χρέωση 2,90€/τ.μ.

Β) να ισχύουν τα οριζόμενα της με αριθμό 154/2018 Α.Δ.Σ.(ΑΔΑ:64ΡΧΩΗ0-ΗΙΔ) , ήτοι

α) για άνω των 6.000,00 τ.μ. το τέλος καθαριότητας -φωτισμού σε στεγασμένους χώρους ορίζεται σύμφωνα με το νόμο στο 60% των επιβεβλημένων τελών.

β) το τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για όλη την περιφέρεια του Δήμου στα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα που αφορούν γεωργικές αποθήκες να είναι μηδενικό.

γ) για τα αδόμετα οικοπέδα το τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για όλη την περιφέρεια να είναι μηδενικό.

δ) για τα υπόστεγα δεν θα επιβάλλονται τέλη.

Γ) Σε συνέχεια της αριθμό 174/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: Β4ΛΓΩΗ0-Θ9Γ), εγκρίθηκε η μείωση των τελών κατά 70% (από 50% που ίσχυε σήμερα) για το έτος 2025 σε ευπαθείς ομάδες και ειδικότερα σε πολύτεκνες, τρίτεκνες και μονογονεϊκές οικογένειες, ΑμεΑ με ποσοστό αναπηρίας άνω των 80%, καθώς και άπορους, με την προϋπόθεση να προσκομίσουν τα κάτωθι δικαιολογητικά και να ισχύουν τα κάτωθι κριτήρια:

**Απαραίτητα-υποχρεωτικά δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίζονται από τους ωφελούμενους για την ένταξή τους στη μείωση των Δημοτικών Τελών (Δ.Τ.) και (Φ.Η.Χ.).**

1. Αίτηση (δίνεται από την υπηρεσία) του ιδιοκτήτη ή μισθωτή όπου θα αναφέρονται όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που θα πρέπει να έχει συνημμένα.

2. Υπεύθυνη δήλωση (δίνεται από την υπηρεσία) του αιτούντος ότι όποια αλλαγή προκύψει θα γνωστοποιηθεί άμεσα στο Δήμο (π.χ. απώλεια ιδιότητας, μετακόμιση, αλλαγή χρήσης ακινήτου κ.λπ.).

3. Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας

4. Πρόσφατο λογαριασμό ΔΕΗ ή εναλλακτικού παρόχου του αιτούντος

5. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης

6. Εκκαθαριστικό σημείωμα και το Ε1 του τελευταίου έτους, συνοδευόμενο από το Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής επικυρωμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

7. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου και σε περίπτωση μίσθωσης και το συμφωνητικό μίσθωσης. (Επίσης σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ότι σε περίπτωση λύσης της μίσθωσης δεσμεύεται να προσέλθει στην Υπηρεσία να το δηλώσει προκειμένου να γίνει η επαναφορά των τελών στο ακίνητο).

#### **Επιπλέον δικαιολογητικά-προϋποθέσεις ένταξης-εισοδηματικά κριτήρια:**

##### **Για την περίπτωση αναπηρίας με ποσοστό από 80% και άνω:**

- Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής για την αναπηρία ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, σε κάθε περίπτωση το προσκομιζόμενο έγγραφο πρέπει να αναγράφει ρητά το ποσοστό αναπηρίας και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

##### **Για την περίπτωση Πολυτεκνίας :**

- Βεβαίωση πολυτεκνίας από ΑΣΠΕ εν ισχύ.
- Ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα πραγματικό, εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, μέχρι 12.000,00 ευρώ συν 3.000,00 για κάθε τέκνο εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη (ανήλικο τέκνο, φοιτητές ή σπουδαστές ή στρατευμένο μέλος ή προστατευόμενο ΑΜΕΑ).

##### **Για τη περίπτωση Τριτεκνίας:**

- Ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα πραγματικό, εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, μέχρι 15.000,00 ευρώ εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη (ανήλικο τέκνο, φοιτητές ή σπουδαστές ή στρατευμένο μέλος ή προστατευόμενο ΑΜΕΑ).

**Για τη περίπτωση Μονογονεϊκές οικογένειες** (δηλαδή όσες αποτελούνται από έναν γονέα που ασκεί εν τοις πράγμασι και κατ' αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσοτέρων τέκνων)

- Ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα πραγματικό, εκκαθαρισμένο κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, μέχρι 15.000,00 ευρώ και εφόσον τα τέκνα τους είναι προστατευόμενα μέλη (ανήλικο τέκνο, φοιτητές ή σπουδαστές ή στρατευμένο μέλος ή προστατευόμενο ΑΜΕΑ).
- για την περίπτωση διαζυγίου ή ακύρωσης του γάμου ή διάστασης αντίγραφο δικαστικής απόφασης ή αντίγραφο πρακτικού κοινής συμφωνίας των γονέων, θεωρημένο από το αρμόδιο δικαστήριο ή αντίγραφο της συμβολαιογραφικής πράξης λύσης του γάμου ή του συμφώνου συμβίωσης νόμιμα καταχωρημένων στο αρμόδιο ληξιαρχείο από τα οποία να προκύπτει αυτοτελώς ή σε συνδυασμό με τις διατάξεις του νόμου ότι ο γονέας έχει την γονική μέριμνα του τέκνου του
- για την περίπτωση χηρείας του μονογονέα θα πρέπει να προκύπτει από το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης η χηρεία.
- για την περίπτωση τέκνου εκτός γάμου του μονογονέα θα πρέπει να προσκομιστεί Υπεύθυνη δήλωση της μητέρας ότι δεν έχει αναγνωρισθεί το τέκνο από τον πατέρα και να φαίνεται εγγεγραμμένο στο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης σαν κανονική εγγραφή.

##### **Για τη περίπτωση Οικονομικής Αδυναμίας-Απορίας:**

Βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία Πρόνοιας που να δηλώνεται η οικονομική αδυναμία Γενικότερα πρέπει να ισχύουν όσα ορίζονται στη με Αριθ. Α3 (γ) ΓΠ/οικ. 25132 (ΦΕΚ 908/4-4-2016) ή στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Η εν λόγω μείωση στα έσοδα προβλέπεται να είναι είκοσι (20.000,00) χιλιάδες (περίπου).

##### **Επισημάνσεις:**

- 1) Όλα τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά πρέπει να επικαιροποιούνται ανά έτος. Σε αντίθετη περίπτωση η υπηρεσία προβαίνει αυτεπάγγελα στην άρση της απαλλαγής ή της μείωσης.
- 2) Η μείωση να αφορά στα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού σε ένα μόνο ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο, την κύρια κατοικία του δικαιούχου.

3) Η κατοικία αποδεικνύεται από αντίγραφο του Ε1 ή του μισθωτηρίου ή του εγγράφου παραχώρησης χρήσης κατοικίας ή οποιουδήποτε άλλου επίσημου εγγράφου.

4) Ο σχετικός λογαριασμός του πάροχου ηλεκτρικής ενέργειας, που θα προσκομίζεται, θα πρέπει να εκδίδεται στο όνομα του/της δικαιούχου ή του/της συζύγου ή του ατόμου-μέλους της οικογένειάς του για τις περιπτώσεις των οικογενειών που έχουν ως μέλη τους ή φροντίζουν άτομα με αναπηρία.

5) Η χρονική διάρκεια της μείωσης θα υπολογίζεται σύμφωνα με το χρονικό όριο επανελέγχου και ανανέωσης του ποσοστού αναπηρίας που αναφέρεται στη γνωμάτευση. Σε περίπτωση επαναφοράς των αρχικών τετραγωνικών μέτρων, μετά τη λήξη του χρονικού ορίου επανελέγχου του ποσοστού αναπηρίας, η προσκόμιση νέας αίτησης για μείωση δημοτικών τελών, λόγω έκδοσης νέας γνωμάτευσης, δε θα γεννά αξιώσεις επιστροφής ποσών ή αναδρομικής μείωσης των δημοτικών τελών για το χρονικό διάστημα επαναφοράς χρέωσης των αρχικών τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου.

6) Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν απαιτείται για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Δήμαρχος οποίος ανέφερε ότι με δεδομένο ότι τα ανταποδοτικά τέλη βαρύνουν τον πολίτη και ότι αποτελούν την κύρια πηγή εσόδων των Ο.Τ.Α για την διεκπεραίωση των εργασιών της συλλογής, μεταφοράς, διάθεσης των απορριμμάτων, το φωτισμό οδών πλατειών και κοινόχρηστων χώρων καθώς και κάθε άλλης δαπάνης που έχει σχέση με την διεξαγωγή, τη λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής, το ύψος τους πρέπει να καθορίζεται με γνώμονα το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών σε συνδυασμό με τις επιμέρους ανάγκες και τα τοπικά χαρακτηριστικά. Για την εξασφάλιση της όσο το δυνατόν δικαιότερης κατανομής των ανταποδοτικών τελών στους πολίτες, η συνηθέστερη μέθοδος είναι με βάση το εμβαδόν και εφαρμόζεται σε όλους τους Δήμους της χώρας.

Η αναπροσαρμογή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού είναι επιβεβλημένη λόγω προσαρμογής του Δήμου στην κείμενη νομοθεσία όπου ορίζεται ότι οι γενικοί συντελεστές πρέπει να είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: α) ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία, β) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, γ) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Επίσης, ανέφερε ότι για τη διαφοροποίηση των τελών λήφθηκε μεταξύ άλλων ότι η αποκομιδή απορριμμάτων δεν είναι καθημερινή στις δημοτικές κοινότητες-οικισμούς όπως στην πόλη και το γεγονός ότι οι επιχειρήσεις-καταστήματα παράγουν μεγαλύτερο όγκο απορριμμάτων από ότι οι κατοικίες, ως εκ τούτου θα επιτυγχάνεται η ισομερής επιβάρυνση των υπόχρεων και δικαιότερη κατανομή των τελών μεταξύ αυτών γεγονός που συνάδει με την έννοια της ανταποδοτικότητας έτσι όπως ορίζεται στις διατάξεις της παρ.12 του αρ. 25 του Ν. 1828/89 και φυσικά την ύπαρξη αναλογίας μεταξύ παροχής και αντιπαροχής.

Ο Δήμαρχος έκλεισε τονίζοντας ότι με βάση τις κοινωνικές-οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στα διοικητικά όρια του Δήμου μετά από δυο συνεχόμενες φυσικές καταστροφές, την ενεργειακή κρίση που μαστιάζει την χώρα, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι οι δαπάνες του Δήμου αυξήθηκαν λόγω του ενεργειακού κόστους και κυρίως από την επιβολή του τέλους ταφής αποβλήτων, που μόνο για το 2025 θα αγγίξει τις 190.000,00 ευρώ, η εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής (Α.Δ.Ε.:324/2024) ήταν η πιο ρεαλιστική, ώστε οι δημότες/ κάτοικοι να επιβαρυνθούν το λιγότερο δυνατό μέρος της αρνητικής απόκλισης που έχει δημιουργηθεί στην ανταποδοτική υπηρεσία και για να επιτευχθεί η ισοσκελίση κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού 2025 προτάθηκε η εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.4915/22.

Αναφορικά με την μείωση κατά 70% των δημοτικών τελών για τις ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού τόνισε ότι ο Δήμος οφείλει να δείξει το κοινωνικό του πρόσωπο στις ομάδες ιδίως που ζουν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας.

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια απευθυνόμενος προς τους παρόντες επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους δημοτικούς συμβούλους, προέτρεψε αυτούς να υποβάλλουν τυχόν ερωτήσεις, στους εισηγητές.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους συμβούλους, να τοποθετηθούν.

Το λόγο πήρε ο Δημοτικός Σύμβουλος ο Κουτσουκέρας Ευάγγελος μέλος της παράταξης «Με όραμα, δύναμη, ελπίδα για τα Φάρσαλα» και είπε ότι η αύξηση των τελών να είναι μηδενική και να παραμείνουν ως έχουν.

Το λόγο πήρε ο Δημοτικός Σύμβουλος Γώγος Χρήστος, μέλος της παράταξης «Δημοτική Αναγέννηση» είπε ότι καταψηφίζουμε κάθε αύξηση.

Το λόγο πήρε ο Δημοτικός σύμβουλος Αναγνώστου Απόστολος της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση» και είπε ότι καταψηφίζω και θα πρέπει τα τέλη στο σύνολο τους να είναι από κρατική χρηματοδότηση.

Ακολούθως ο Πρόεδρος γνώρισε στο σώμα τη θετική τοποθέτηση της πλειοψηφούσας παράταξης.

Υστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να ψηφίσουν επι του θέματος.

**Υπέρ** της πρότασης που εισηγήθηκε με την αριθ. 324/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, ψήφισαν οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι : Γεωργατζής Δημήτριος, Γκατζόγιας Νικόλαος, Κουκουλιός Σταύρος, Γεροβασίλης Αθανάσιος, Γούσιας Δημήτριος, Χατζηπλή Σοφία, Μπασαγιάννης Χρήστος, Αγγελουσοπούλου Χριστίνα, Βασιλείου Ιωάννης, Τσαπραϊλής Χρήστος, Αρσενοπούλου Βάια, Δημακόπουλος Ιωάννης, Φούφα Χρυσούλα και Μακρυγιάννης Παναγιώτης (Πρόεδρος Δ.Σ.) [Σύνολο: δέκα τέσσερις (14)].

**Κατά** της της πρότασης που εισηγήθηκε με την αριθ. 324/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι : Κουτσουκέρας Ταξιάρχης, Γιαχνής Κων/νος, Ραπτόπουλος Γρηγόριος, Βασιλόπουλος Βασίλειος, Γώγος Χρήστος και Αναγνώστου Απόστολος [Σύνολο: έξι (6)].

#### Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
- Το άρθρο 26 του Ν. 5056/2023
- Το άρθρο 72 περ. ιγ. Παρ. 1 του Ν. 3852/2010
- Το άρθρο 15 του Β.Δ. 24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 66/58 τεύχος Α)
- Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 202 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/20060 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 12 του Ν. 4558/2018 (ΦΕΚ 140/1.08.2018 τεύχος Α')
- Την ΚΥΑ 56415/26-7-2024 (ΦΕΚ 4457/31-7-2024 τεύχος Β') Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2025 -Μερική τροποποίηση της υπ. αριθμ. 7028/3-2-2024(Β' 253) Κοινής Υπουργικής Απόφασης.
- Τις με αριθμό 174/2012 (ΑΔΑ: Β4ΛΓΩΗ0-Θ9Γ) & 154/2018 (ΑΔΑ:64ΡΧΩΗ0-ΗΙΔ) αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων.
- Τις δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, όπως αυτές προσδιορίζονται
- Την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
- Τη με αριθμό 324/2024 απόφαση-εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΣΦΜΩΗ0-5ΩΚ) και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΜΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(14 υπέρ & 6 κατά)

**1. Εγκρίνει τον καθορισμό των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2025 ως εξής:**

1.Α	Κατηγορία χρήσης	Γενικοί συντελεστές (Τιμή/Τ.Μ.)
-----	------------------	------------------------------------

Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για <b>Κοινωφελή, μη κερδοσκοπική &amp; φιλανθρωπική χρήση</b>	1,00
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για οικιακή χρήση - Δημοτική Κοινότητα Φαρσάλων	2,10€
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για οικιακή χρήση -Δημοτικές Κοινότητες και Οικισμούς των Δ.Ε.Ενιπέα, Ναρθακίου και Πολυδάμαντα καθώς και στις Δημοτικές Κοινότητες Βρυσίων, Αχιλλείο της Δ.Ε. Φαρσάλων και οικισμών αυτής (Δ.Ε. Φαρσάλων)	2,00€
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για άσκηση οικονομικής δραστηριότητας στη Δημοτική Κοινότητα Φαρσάλων	2,45€
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για άσκηση οικονομικής δραστηριότητας στις Δημοτικές Κοινότητες και Οικισμούς των Δ.Ε. Ενιπέα, Ναρθακίου και Πολυδάμαντα καθώς και στις Δημοτικές Κοινότητες Βρυσίων, Αχιλλείο της Δ.Ε. Φαρσάλων και οικισμών αυτής (Δ.Ε. Φαρσάλων)	2,30€

1.Β	Κατηγορία χρήσης	Ειδικός συντελεστής (Τιμή/Τ.Μ.)
	<u>Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για τη στέγαση οικονομικής δραστηριότητας :Αλυσίδες Σούπερ Μάρκετ, Τράπεζες, Κέντρα Διασκέδασης</u>	2,90€

1.Γ	Λοιπές κατηγορίες χρήσης-ισχύοντα τέλη (σύμφωνα με την αριθμό 154/2018 Α.Δ.Σ.(ΑΔΑ:64ΡΧΩΗ0-ΗΙΔ)
	α) Για άνω των 6.000,00 τ.μ. το τέλος καθαριότητας -φωτισμού σε στεγασμένους χώρους ορίζεται σύμφωνα με το νόμο στο 60% των επιβεβλημένων τελών
	β) το τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για όλη την περιφέρεια του Δήμου στα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα που αφορούν γεωργικές αποθήκες να είναι μηδενικό
	γ) για τα αδόμητα οικόπεδα το τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για όλη την περιφέρεια να είναι μηδενικό.
	δ) για τα υπόστεγα δεν θα επιβάλλονται τέλη.

**2. Εγκρίνει** να καλυφθεί από ανειδίκευτα έσοδα και ειδικότερα από την Τακτική Κρατική Επιχορήγηση (ΚΑΠ), σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.4915/22 και του άρθρου 67 του Ν. 5143/24 η διαφορά που υπάρχει στην ανταποδοτική υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (20) ύψους -561.513,43 € (μεταξύ εσόδων και εξόδων) ώστε να επιτευχθεί η ισοσκελία της ανταποδοτικής υπηρεσίας για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού 2025.

**3.** Εγκρίνει την μείωση των δημοτικών τελών κατά 70% για τις κατηγορίες των ευπαθών ομάδων, ήτοι Πολύτεκνες, τρίτεκνες, μονογονεϊκές οικογένειες, ΑμεΑ με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω και οικονομικά αδύναμοι/άποροι. Η ένταξη στην μείωση των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού και Φόρου Ηλεκτροδοτούμενου Χώρου (ΦΗΧ) θα γίνεται με αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου εφόσον ισχύουν τα εισοδηματικά κριτήρια/προϋποθέσεις που έχουν τεθεί και

προσκομιστούν τα απαραίτητα δικαιολογητικά όπως αυτά αναγράφονται στο ιστορικό της παρούσας.

**4.** Η παρούσα ισχύει για το οικονομικό έτος 2025 και εφεξής και πρωτίστως μέχρι την τροποποίηση, συμπλήρωση ή κατάργηση, εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο.

**5.** Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα της με αριθμό 154/2018 απόφασης του ΔΣ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί κατά τον τρόπο που προβλέπει το άρθρο 66 του Β.Δ. 24/9-20/10/1958, να αναρτηθεί στο ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ (άρθρο 76 παρ.3 περίπτ. δ' Ν 4727/2020) και να κοινοποιηθεί στη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. (για την εισαγωγή των νέων γενικών συντελεστών στους λογ/σμούς ρεύματος που θα εκδοθούν από την 1/1/2025 και μετά).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμ. **119/2024**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ.Σ.Υ.

Μακρυγιάννης Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Υπογραφές Δ.Σ.)

Γκατζόγιας Νικόλαος

Γεωργατζής Δημήτριος

Κουκούλιος Σταύρος

Γεροβασίλης Αθανάσιος

Γούσιας Δημήτριος

Χατζηπλή Σοφία

Μπασαγιάννης Χρήστος

Αγγελουσοπούλου Χριστίνα

Βασιλείου Ιωάννης

Τσαπραΐλης Χρήστος

Αρσενοπούλου Βαΐα

Δημακόπουλος Ιωάννης

Φούφα Χρυσούλα

Γιακνής Κωνσταντίνος

Κουτσοκέρας Ταξιάρχης

Ραπτόπουλος Γρηγόριος

Βασιλόπουλος Βασίλειος

Γώγος Χρήστος

Αναγνώστου Απόστολος

Πιστό αντίγραφο

Φάρσαλα 17 Δεκεμβρίου 2024

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Παναγιώτης Μακρυγιάννης