



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
 Αριθ. Πρωτ. 3595/27.03.2020

**Από το 8<sup>ο</sup>/19.03.2020 πρακτικό δια περιφοράς συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων**

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>:** «Λήψη απόφασης αντικατάστασης μισθωτή (λόγω θανάτου), του δημοτικού αγροτεμαχίου 90,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στη Κοινότητα Βαμβακούς, Δήμου Φαρσάλων στη θέση «Κάντζια».

**Αριθμ. Απόφ. 57/2020**

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Πέμπτη 19 Μαρτίου 2020 και ώρα 19:30 διεξήχθη η δια περιφοράς σύμφωνα με το άρθρο 67, παρ. 5<sup>η</sup> και 167, παρ. 1<sup>η</sup> του Ν. 3852/2010, την από 11.03.2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/Α/11.03.2020) και του αριθμ. 18318/13.03.2020 εγγράφου του ΥΠ.ΕΣ. αποφυγή διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων, μετά από την υπ' αριθμ. 3090/13.03.2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Παρόντος του Δημάρχου **Ιορδάνη Εσκίογλου**, ο Πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου **Κων/νος Δαμιανός**, διεπίστωσε ότι, υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών συμμετείχαν οι:

**Δημοτικοί σύμβουλοι :**

<b>Π α ρ ό ν τ ε ς</b>		<b>Α π ό ν τ ε ς</b>
1	Χατζηπλή Σοφία	Αναγνώστου Απόστολος
2	Συροπούλου Δέσποινα	αν και ενημερώθηκε στη δια περιφοράς συνεδρίαση, με επιστολή του, δήλωσε ότι δεν συμμετέχει και καταχωρείται ως απών
3	Γκατζόγιας Νικόλαος	
4	Κουκουλιός Σταύρος	
5	Μπαλατσός Κων/νος	
6	Αρσενοπούλου Βαία	
7	Χαμορούσου Ευαγγελία	
8	Μπρόζος Κων/νος	
9	Μπασαγιάννης Χρήστος	
10	Γούσιας Δημήτριος	
11	Τριάντης Ιωάννης	
12	Καραχάλιος Αριστομένης	
13	Μπαμπανίκας Δημήτριος	
14	Παναγιωτοπούλου Κυριακή	

15	Παπαγεωργίου Χριστόδουλος	
16	Μπένου Κων/ντία	
17	Αγγελακόπουλος Γεώργιος	
18	Ίφου Μαρία	
19	Αγγελακοπούλου Ιουλία	
20	Κατσιαούνης Ευάγγελος	
21	Πατσιούρας Βασίλειος	
22	Λελεντζής Ιωάννης	
23	Τύμπας Κων/νος	
24	Γκέβρος Ιωάννης	
25	Δημητρακόπουλος Ευάγγελος	

Στη δια περιφοράς συνεδρίαση έλαβε μέρος και ο κ. Ευάγγελος Μπετχαβάς δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το εν λόγω θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος ανέγνωσε δια περιφοράς στο Σώμα, την παρακάτω έγγραφη εισήγηση του Γραφείου Εσόδων του Δήμου που έχει ως ακόλουθα:

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να επιτραπεί η χρήση του αγροτεμαχίου από τους νόμιμους κληρονόμους, μέχρι τη λήξη του χρόνου της σύμβασης εφόσον το επιθυμούν. Σε τέτοια περίπτωση καταρτίζεται νέα συμπληρωματική σύμβαση μίσθωσης, μόνο σε ότι αφορά την ανάληψη της υποχρέωσης πληρωμής των μισθωμάτων από τους κληρονόμους.

Η Μπουκουράκη Ευαγγελή του Αποστόλου με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2875 αίτησή της και με ημερομηνία εισαγωγής στο Δήμο 10.03.2020, ζητά την αντικατάσταση του μισθωτή Μπουκουράκη Γρηγορίου του Σωτηρίου (σύζυγος) λόγω θανάτου, στο συμφωνητικό εκμίσθωσης αγροτεμαχίου 90,00 στρεμμάτων (τμήμα του συνολικού εμβαδού 180,00 στρεμμάτων) στη θέση «Κάντζια», που βρίσκεται στην Κοινότητα Βαμβακούς, Π.Ε. Πολυδάμαντα, Δήμου Φαρσάλων, που συντάχθηκε την 21<sup>η</sup>.12.2017 (έναρξη καλλιεργητικής περιόδου 2017-2018 και λήξη τέλος καλλιεργητικής περιόδου 30.11.2022) μεταξύ του Δήμου Φαρσάλων και του θανόντος και να περιέλθει το μίσθωμα του αγροτεμαχίου σ' αυτή, που είναι σύζυγος της.

Εφόσον από την αιτούσα κατατέθηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην υπηρεσία όπως (Ληξιαρχική Πράξη θανάτου, πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών, υπεύθυνες δηλώσεις των κληρονόμων γονείς, αδέρφια, για αποποίηση του δικαιώματος του μισθώματος, κ.λ.π.) προτείνεται η αντικατάσταση του μισθωτή στο όνομα της αιτούσας Μπουκουράκη Ευαγγελή του Αποστόλου μέχρι τη λήξη της σύμβασης.

Μετά την ενημέρωση των ανωτέρω δημοτικών συμβούλων που έγινε δια περιφοράς, ο Πρόεδρος τους κάλεσε να εκφράσουν τη γνώμη τους.

Όλοι οι δημοτικοί σύμβουλοι, που συμμετείχαν στη δια περιφοράς συνεδρίαση, συντάχθηκαν με την παραπάνω εισήγηση.

Το δημοτικό συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση του Γραφείου Εσόδων του Δήμου.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 195 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.
- 3) Τη με αριθμό 2875/10.03.2020 αίτηση της ενδιαφερομένης.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται τη με αριθμό 2875/10.03.2020 αίτηση της Μπουκουράκη Ευαγγελής του Αποστόλου και αντικαθιστά τον μισθωτή Μπουκουράκη Γρηγόριο του Σωτηρίου (σύζυγος) λόγω θανάτου, στο συμφωνητικό εκμίσθωσης αγροτεμαχίου 90,00 στρεμμάτων (τμήμα του συνολικού εμβαδού 180,00 στρεμμάτων) στη θέση «Κάντζια» που βρίσκεται της Κοινότητας Βαμβακούς, Π.Ε. Πολυδάμαντα, Δήμου Φαρσάλων, που συντάχθηκε την 21<sup>η</sup>.12.2017 (έναρξη καλλιεργητικής περιόδου 2017-2018 και λήξη, τέλος καλλιεργητικής περιόδου 30.11.2022) μεταξύ του Δήμου Φαρσάλων και του θανόντος και να περιέλθει το μίσθωμα του αγροτεμαχίου σ' αυτή που είναι σύζυγος του θανόντα μετά την κατάθεση των σχετικών δικαιολογητικών (Ληξιαρχική Πράξη θανάτου, πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών, υπεύθυνες δηλώσεις των κληρονόμων, γονείς, αδέρφια για αποποίηση του δικαιώματος του μισθώματος, κ.λ.π.) και τη σύναψη νέας συμπληρωματικής σύμβασης μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Φαρσάλων και της αιτούσας Μπουκουράκη Ευαγγελής του Αποστόλου μέχρι τη λήξη της μίσθωσης, δηλαδή μέχρι τέλους της καλλιεργητικής περιόδου 30.11.2022.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **57/2020**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος  
Κων/νος Δαμιανός

Τα μέλη  
(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο  
Φάρσαλα 27.03.2020

Ο Πρόεδρος

Κων/νος Δαμιανός