

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός	Κωδικός	Α.Τ.	Μον.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
		Άρθρου	Αναθεώρησης		Μετρ.			Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ									
1.1. ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ, ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ									
1	Καθαίρεση επικεραμώσεων, Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεραμών	ΝΑΟΙΚ 22.22.01	ΟΙΚ2241	1	m2	250	€ 6,70	1.675,00 €	
2	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	ΝΑΟΙΚ 22.45	ΟΙΚ2275	2	m2	121,35	€ 16,80	2.038,68 €	
3	Αποξήλωση κιγκλιδωμάτων για μεταλλικά κιγκλιδώματα	ΝΑΟΙΚ 22.65.02	ΟΙΚ2275	3	kg	500	€ 0,35	175,00 €	
4	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου με προσοχή, για την εξαγωγή ακεραίων πλακών σε ποσοστό άνω του 50%	ΝΑΟΙΚ 22.21.02	ΟΙΚ2239	4	m2	100	€ 7,80	780,00 €	
5	Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών	ΝΑΟΙΚ 22.56	ΟΙΚ6102	5	kg	500	€ 0,35	175,00 €	
6	Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων μετά της αποκατάστασής αυτών	ΝΑΟΙΚ Ν\22.24.01	50% ΟΙΚ 2252	6	m2	100	€ 13,00	1.300,00 €	
7	Καθαίρεση επιστρώσεων ποδιών, στηθαίων, και λαμπάδων από μάρμαρο	ΝΑΟΙΚ Ν\22.24.02	ΟΙΚ2236	7	m2	25	€ 7,00	175,00 €	
8	Καθαίρεση περιθωρίων (σοβατεπιών) τοίχων από μάρμαρο	ΝΑΟΙΚ Ν\22.24.03	ΟΙΚ2238	8	m	150	€ 0,70	105,00 €	
9	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	ΝΑΟΙΚ 22.20.01	ΟΙΚ2236	9	m2	30	€ 7,90	237,00 €	
10	Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	ΝΑΟΙΚ 20.40	ΟΙΚ2177	10	tonx10m	60	€ 5,60	336,00 €	
11	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με τα χέρια	ΝΑΟΙΚ 10.01.01	ΟΙΚ1101	11	ton	10	€ 13,50	135,00 €	
12	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα	ΝΑΟΙΚ 10.01.02	ΟΙΚ1104	12	ton	12	€ 1,65	19,80 €	
13	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	ΝΑΟΙΚ 10.07.01	ΟΙΚ1136	13	ton.k m	220	€ 0,35	77,00 €	
14	Εργασίες αντικατάστασης των σωληνώσεων απορροής των όμβριων και αποχέτευσης στον ακάλυπτο χώρο του κτιρίου, εξωτερικά του συστήματος θερμομόνωσης.	ΑΤΗ Ν\8721	ΗΛΜ 8	14	κ.α.	1	€ 1.000,00	1.000,00 €	
15	Εργασίες διευθέτησης των ηλεκτρικών καλωδίων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων στις εξωτερικές και εσωτερικές επιφάνειες του κτιρίου.	ΑΤΗ Ν\8722	ΗΛΜ 47	15	κ.α.	1	€ 1.000,00	1.000,00 €	
16	Εργασίες μετατόπισης σωληνώσεων φυσικού αερίου εξωτερικά του συστήματος θερμομόνωσης	ΑΤΗ Ν\8720	ΗΛΜ 8	16	κ.α.	1	€ 1.000,00	1.000,00 €	
Σύνολο : 1.1. ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ, ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ								10.228,48 €	10.228,48 €
								Σε μεταφορά	10.228,48 €

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός	Κωδικός	Α.Τ.	Μον.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
		Άρθρου	Αναθεώρησης		Μετρ.			Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά									10.228,48 €
1.2. ΜΟΝΩΣΕΙΣ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ									
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων	ΝΑΟΙΚ 20.02	ΟΙΚ 2112	17	m3	96	€ 2,80	268,80 €	
2	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου	ΝΑΟΙΚ 20.20	ΟΙΚ2162	18	m3	72	€ 15,70	1.130,40 €	
3	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΝΑΟΙΚ 32.01.04	ΟΙΚ 3214	19	m3	18	€ 90,00	1.620,00 €	
4	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	ΝΑΟΙΚ 38.02	ΟΙΚ 3811	20	m2	20	€ 22,50	450,00 €	
5	Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου, πλευράς άνω των 30 cm	ΝΑΟΙΚ 73.16.02	ΟΙΚ 7316	21	m2	120	€ 13,50	1.620,00 €	
6	Εφαρμογή υδροβολής μέσης πίεσεως επί επιφανειών σκυροδέματος	ΝΑΥΔΡ 10.18	ΥΔΡ 6370	22	m2	1000	€ 2,60	2.600,00 €	
7	Επισκευή αποκατάσταση φθαρμένων επιφανειών σκυροδέματος η σοβάδων, με υψηλών αντοχών ινοπλισμένο επισκευαστικό κονίαμα τύπου CC R4	ΝΑΟΙΚ ΝΥ71.52	ΟΙΚ7152	23	m2	50	€ 35,00	1.750,00 €	
8	Σύστημα θερμικής μόνωσης όψεων με πλάκες πετροβάμβακα (ETICS, λ<0,035W/mk, CS>20, ρ>90kg/m3) πάχους 10cm και σιλικονούχο επίχρισμα	ΝΑΟΙΚ ΝΥ71.86.3	50% ΟΙΚ 7933.1 50% ΟΙΚ 7136	24	m2	1036,2	€ 50,00	51.810,00 €	
9	Σύστημα θερμικής μόνωσης οριζόντιων και κατακόρυφων επιφανειών με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης ΧΡS 500 πάχους 3cm και σιλικονούχο επίχρισμα	ΝΑΟΙΚ ΝΥ71.86.4	50% ΟΙΚ 7933.1 50% ΟΙΚ 7136	25	m2	100	€ 40,00	4.000,00 €	
10	Προστασία ακμών με συνθετικά γωνιόκρανα	ΝΑΟΙΚ 61.17	ΟΙΚ 6117	26	m	1000	€ 2,00	2.000,00 €	
11	Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 2 cm	ΝΑΟΙΚ 75.31.02	ΟΙΚ7532	27	m2	35	€ 84,00	2.940,00 €	
12	Περιθώρια (σοβατεπιά) από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2cm.	ΝΑΟΙΚ 75.11.02	ΟΙΚ 7513	28	MM	150	€ 10,10	1.515,00 €	
13	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	ΝΑΟΙΚ 77.80.01	ΟΙΚ 7785.1	29	m2	1000	€ 9,00	9.000,00 €	
14	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με βαφή ανακλαστική, υδρατμοπερατή, ελαστική, με δυνατότητα γεφύρωσης ρωγμών (επιμήκυνση>240%, SR>88%, SRI>110) τύπου NEOTEX SILATEX	ΝΑΟΙΚ 77.80.03	ΟΙΚ 7785.1	30	m2	1036,2	€ 15,00	15.543,00 €	
Σε μεταφορά								96.247,20 €	10.228,48 €

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός	Κωδικός	Α.Τ.	Μον.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
		Άρθρου	Αναθεώρησης		Μετρ.			Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά								96.247,20 €	10.228,48 €
15	Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	ΝΑΟΙΚ 72.16	ΟΙΚ 7211	31	m2	250	€ 23,50	5.875,00 €	
15	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm	ΝΑΟΙΚ 73.34.02	ΟΙΚ 7326.1	32	m2	10	€ 36,00	360,00 €	
16	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm	ΝΑΟΙΚ 73.33.03	ΟΙΚ7331	33	m2	10	€ 36,00	360,00 €	
17	Λεκάνη αποχωρητηρίου ευρωπαϊκού τύπου	ΑΤΗ 8151.ΣΧ	ΗΛΜ 14	34	(τεμ)	2	€ 200,00	400,00 €	
18	Νιπτήρας πορσελάνης 40x50cm με αναμκτήρας κρύου - ζεστού νερού	ΑΤΗ 8151.ΣΧ.5	ΗΛΜ 14	35	(τεμ)	2	€ 160,00	320,00 €	
19	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm πιζιουτέ	ΑΤΗ 8168.ΣΧ	ΗΛΜ 13	36	(τεμ)	2	€ 100,00	200,00 €	
20	Σύστημα επικάλυψης με ηχοαπορροφητικές γυψοσανίδες (με την αξία του σκελετού)	ΝΑΟΙΚ Ν\71.86.5	50% ΟΙΚ 7933.1 50%	37	m2	100	€ 40,00	4.000,00 €	
21	Θερμική μόνωση οροφής με δύο σειρές σκληρές πλάκες πετροβάμβακα πάχους 15cm (σταυρωτά τοποθετημένες) στο άνω μέρος πλάκας σκυροδέματος ξυλινής στέγης	ΝΑΟΙΚ Ν\71.86.6	50% ΟΙΚ 7933.1 50% ΟΙΚ 7136	38	m2	1100	€ 32,00	35.200,00 €	
22	Θερμογρομόνωση βατού δώματος (10 cm XPS- μεμβράνη ΤΡΟ- ελαφρόμπετόν-επικάλυψη με ανακλαστική βαφή)	ΝΑΟΙΚ Ν\71.86.7	50% ΟΙΚ 7933.1 50%	39	m2	300	€ 60,00	18.000,00 €	
Σύνολο : 1.2. ΜΟΝΩΣΕΙΣ- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ								160.962,20 €	171.190,68 €
1.3. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ									
1	Υαλοστάσια ή υαλόθυρες αλουμινίου (σταθερά, μονόφυλλα ή πολλαπλά με $U_f < 1.80W/(m^2K)$, υδατοδιαπερατότητα $> E1350$, κλάσης αεροπερατότητας 4)	ΝΑΟΙΚ Ν\65.06.4	ΟΙΚ6501	40	m2	130	€ 275,00	35.750,00 €	
2	Τρυπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 44 mm (4-16-4-16-4 Argon/ $U_g < 0,90W/(m^2K)$)	ΝΑΟΙΚ Ν\67.27.6	ΟΙΚ 7609.2	41	m2	123,5	€ 90,00	11.115,00 €	
Σύνολο : 1.3. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ								46.865,00 €	46.865,00 €
Σύνολο : 1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ									218.055,68 €
2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ									
2.1. ΘΕΡΜΑΝΣΗ- ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ									
1	Αποξήλωση θερμαντικού σώματος κάθε τύπου και μεγέθους	ΑΤΗ Ν\8712	ΗΛΜ 26	42	(τεμ)	37	€ 20,00	740,00 €	
2	Αποξήλωση υπάρχουσας εγκατάστασης λεβητοστάσιου	ΑΤΗ Ν\8700.1	ΗΛΜ 28	43	(τεμ)	1	€ 1.000,00	1.000,00 €	
3	Συστοιχία αντλιών θερμότητας αέρος- νερού συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 100 KW με 3 θερμοδοχεία 500 lt έκαστο	ΑΤΗ Ν\8452.2.19	ΗΛΜ 28	44	(τεμ)	1,00	€ 50.000,00	50.000,00 €	
5	Κλιματιστικό μηχάνημα διαιρουμένου τύπου INVERTER απόδοσης 3,20 KW	ΑΤΗ Ν\8715	ΗΛΜ 32	45	(τεμ)	1,00	€ 805,20	805,20 €	
6	Κλιματιστικό μηχάνημα διαιρουμένου τύπου INVERTER απόδοσης 6,00 KW	ΑΤΗ Ν\8716	ΗΛΜ 32	46	(τεμ)	1,00	€ 935,20	935,20 €	
Σε μεταφορά								53.480,40 €	271.536,08 €

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά								53.480,40 €	271.536,08 €
7	Τοπική κλιματιστική συσκευή fan-coil Νερού, τύπου δαπέδου με κέλυφος εμφανή, παροχής 400 CFM, ψυκτικής/θερμαντικής ικανότητας έως 3.096/4.644 Kcal/h, με θερμοστάτη - χειριστήριο, πλήρες, τροφοδοσίας: V – ρh – Hz /230 – 1 – 50. Θερμαντικό-Ψυκτικό στοιχείο δύο σειρών	ΑΤΗ Ν\8536.11.2	ΗΛΜ 32	47	(τεμ)	37	€ 500,00	18.500,00 €	
Σύνολο : 2.1. ΘΕΡΜΑΝΣΗ- ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ								71.980,40 €	71.980,40 €
2.2. ΦΩΤΙΣΜΟΣ									
1	Αποξήλωση φωτιστικού σώματος κάθε τύπου και μεγέθους	ΑΤΗ Ν\8719	ΗΛΜ 59	48	(τεμ)	365	€ 15,60	5.694,00 €	
2	Φωτιστικό σώμα panel LED διαστάσεων 600x600 mm ψευδοροφής 34 W	ΗΛΜ Ν\59.2	ΗΛΜ 59	49	(τεμ)	130	€ 45,00	5.850,00 €	
3	Φωτιστικό σώμα LED τύπου PL στρογγυλό ψευδοροφής ή επίτοιχο 18 W	ΗΛΜ Ν\60.1	ΗΛΜ 60	50	(τεμ)	235	€ 32,00	7.520,00 €	
4	Φωτιστικό ασφάλειας LED	ΑΤΗ Ν\8201.1.9	ΗΛΜ 59	51	(τεμ)	10	€ 50,00	500,00 €	
6	Προβολέας LED μέγιστης συνολικής Ισχύος 100 (W) και ελάχιστης φωτεινής ροής 10.000 (lm)	ΝΑΗΛΜ 10.ΣΧΕΤ.2	ΗΛΜ 103	52	(τεμ)	4	€ 100,00	400,00 €	
Σύνολο : 2.2. ΦΩΤΙΣΜΟΣ								19.964,00 €	19.964,00 €
2.3. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ- ΒΕΜΣ									
1	Φωτοβολταϊκό σύστημα ισχύος 20 KWp	ΑΤΗ ΣΧ85.36.7	ΗΛΜ 37	53	(τεμ)	1,00	€ 25.000,00	25.000,00 €	
2	Σύστημα ενεργειακής διαχείρισης κτιρίου (ΒΕΜΣ)	Ν9631.1Α	ΗΛΜ 55	54	(τεμ)	1,00	€ 23.000,00	23.000,00 €	
Σύνολο : 2.3. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ								48.000,00 €	48.000,00 €
Σύνολο : 2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ									139.944,40 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ (Σσ)									358.000,08 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18% Χ Σσ)									64.440,01 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ									422.440,09 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%									63.366,01 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ									485.806,10 €
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ									3.000,00 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ									488.806,10 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. Απολογιστικών									540,00 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ									489.346,10 €
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ									153,90 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ									489.500,00 €
ΦΠΑ 24%									117.480,00 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ									606.980,00 €

Φάρσαλα, 22/03/2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΚΟΚΑΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΙΑΠΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ