



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμ. Πρωτ. 6002 /28-4-2021

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14ης/27-4-2021 συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

Αριθμ. Απόφασης 156/2021

Περίληψη: Έγκριση πρακτικών της κριτικής επιτροπής για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσκεδίων, ενός σταδίου, για την «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων»

Στα Φάρσαλα, σήμερα 27 Απριλίου 2021, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής erpresence [σύμφωνα με την ΚΥΑ αριθ. 429/12-03-2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37 Α.1/27/οικ.9413/2020 (Β' 1704), της Κ.Υ.Α. υπ. αριθ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 71342/06.11.2020, καθώς των αριθ. 163/33282/29.05.2020 & 426/77233/13.11.2020 εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών και της αριθ. 1822/16.03.2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης], μετά από την αριθ. πρωτ. 5786/23-4-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα επτά (7) μέλη, βρέθηκαν παρόντες έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Εσκίογλου Ιορδάνης
2. Χατζηπλή Σοφία
3. Γούσιας Δημήτριος
4. Αρσενόπουλου Βάια
5. Χαμορούσου Ευαγγελία
6. Κατσιαούνης Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραχάλιος Αριστομένης

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Προϊστάμενος Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου Καλογερόπουλος Δημήτριος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, αναφερόμενος στο 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη (η πρόσκληση με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διανεμήθηκαν ηλεκτρονικά με email, σε όλα τα μέλη της Επιτροπής) εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων με την αριθ. 68/2020 απόφασή του : Ενέκρινε

- 1) Την εκτέλεση της προκήρυξης του Πανελλήνιου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού για τη μελέτη του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων».
- 2) Την παραπομπή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων της προκήρυξης του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.

3) Τα μέλη της κριτικής επιτροπής.

4) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου, Ιορδάνη Εσκίογλου για τις περαιτέρω ενέργειες.

Με την αριθ. 124/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής : εγκρίναμε την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για την «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων», συνολικού προϋπολογισμού 20.000,00€, στο Πράσινο Ταμείο.

Με την αριθ. 207/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής : εγκρίναμε τους όρους διακήρυξης του Ανοικτού Δημόσιου Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού προσχεδίων ιδεών με τίτλο «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων», που αναγράφονται αναλυτικά στο σχέδιο διακήρυξης που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία.

Με την αριθ. 312/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής : εγκρίναμε την παράταση της προθεσμίας υποβολής προτάσεων του Αρχιτεκτονικού διαγωνισμού με τίτλο «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων», κατά εξήντα (60) ημέρες έως 8 Μαρτίου 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας και την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας

Με την αριθ. 335/2020 απόφαση Ο.Ε.: Συγκροτήσαμε πενταμελής Κριτική Επιτροπή για τον Αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων», αποτελούμενη από τα εξής τακτικά μέλη και τους αναπληρωτές τους :

Ως κριτή εκ προσωπικοτήτων :

Παπαγεωργίου Άγγελο του Χρυσοστόμου, Πρόεδρο του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.

Αναπληρωτής του, τον Δημητράκόπουλο Αριστοτέλη του Φωτίου, Τμήμα Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΚ150541.

Ως μέλη της Κριτικής Επιτροπής του Διαγωνισμού, από τον κατάλογο των κριτών της παρ. 3 του άρθρου 12 με αριθ. πρωτ. 26804/16.06.2011 Απόφαση ΥΠΕΚΑ :

Α. Τακτικά Μέλη :

1. Κίζης Ιωάννης του Κων/νου, αρχ. μηχανικός, ομ. καθηγητής Αρχιτεκτονικής Σχολής ΕΜΠ, με αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ016397.
2. Πάγκαλος Παναγιώτης του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, υπάλληλος Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού, με αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288.
3. Γκουμπούλου Γεωργία του Παρασκευά, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, με αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ 028193.

Β. Αναπληρωματικά Μέλη :

1. Λεφάκη Στυλιανή του Σταματίου, αρχ. μηχανικός, επ. Καθηγήτρια ΑΠΘ, με αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΜ 700326
2. Σαπουνάκης Άρης του Αγαθοκλή, αρχ. μηχανικός, αν. Καθηγητής Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, με αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΝ 336202.
3. Ανδριανόπουλος Τηλέμαχος του Παναγιώτη, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, με αρ. αστυν. ταυτότητας Π386120.

Το κάθε τακτικό μέλος, σε περίπτωση κωλύματος, θα αναπληρώνεται από το αριθμητικά αντίστοιχο αναπληρωματικό μέλος.

Γ. Επιλαχόντα Μέλη :

1. Λάζαρης Ανδρέας του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, με αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709.
2. Καλαβρυτινού Γεωργία του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, με αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ031159.
3. Γεωργιάδης Νικόλαος του Μιχαήλ, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, με αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ 583864.

Για τη διασφάλιση της λειτουργίας της Κριτικής Επιτροπής κληρώθηκαν επιπλέον τρία (3) επιλαχόντα μέλη που αντικαθιστούν οποιοδήποτε αναπληρωματικό ή και τακτικό μέλος αν και το αντίστοιχο αναπληρωματικό μέλος κωλύεται.

Ως εκπρόσωπο – υπάλληλο του Δήμου Φαρσάλων :

Μήτα Ελένη του Σπυρίδων, Προϊσταμένη Τμήματος Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτων Μηχανικό, με αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΗ770324.

Αναπληρωτή της τον Ντεούδη Ευάγγελο του Κων/νου, Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας & Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτων Μηχανικό, με αρ. αστυν. Ταυτότητας Ν863898.

Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων :

Καλφούντζου Παρασκευή του Βασιλείου, Προϊσταμένη Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Δήμου Φαρσάλων, Γεωπόνος, με αρ. αστυν. Ταυτότητας Π195563.

Αναπληρώτρια της την Ευαγγελοπούλου Ελένη του Χρήστου, Δημοτική Υπάλληλο Φαρσάλων, Γεωπόνος, με αρ. αστυν. Ταυτότητας Λ626873.

Οι υποχρεώσεις και τα καθήκοντα της κριτικής επιτροπής ορίζονται από τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 12 της με αρ. πρωτ. οικ.26804/16-06-2011 (ΦΕΚ 1247Β') απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων», όπως τροποποιήθηκε με την αρ. πρωτ. 22186/04-05-2012 (ΦΕΚ 1494Β') απόφαση του Υπουργού ΠΕΚΑ «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. οικ. 26804/16-06-2011 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» (ΦΕΚ Β'1247)»

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής θα διεξάγονται εντός του νόμιμου ωραρίου της υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κατά τη διάταξη του άρθρου 5, παρ.2, περ. Ιβ', του Ν. 3469/2006 (ΦΕΚ 131 Α').

Η με αριθμό 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Στη συνέχεια η Γραμματέας της κριτικής Επιτροπής Ευαγγελοπούλου Ελένη, μας απέστειλε με το αριθ. πρωτ. 4161/26.03.2021 τα πρακτικά συνεδριάσεων της Κριτικής Επιτροπής για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων», που συνεδρίασε από τις 22 έως 24 Μαρτίου 2021 για την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν στον Δήμο Φαρσάλων, σύμφωνα με την αριθμό πρωτ. 12637/8-10-2020 προκήρυξη.

Το λόγο έδωσε στον Ευάγγελο Ντεούδη, Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός και μέλος της Κριτικής Επιτροπής, που διάβασε τα πρακτικά της Επιτροπής ως ακολούθως :

**Αναλυτικά πρακτικά Κριτικής Επιτροπής
του ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ
“Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1ης Συνεδρίασης

Σήμερα, Δευτέρα 22 Μαρτίου 2021 και ώρα 11:00 π.μ. συνεδρίασε στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων η Κριτική Επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων», με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ' αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.
- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ' αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ' αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ' αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ' αρ. αστυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Διαπιστώθηκε ολομέλεια της επιτροπής και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη των εργασιών της.

Η επιτροπή παρέλαβε από τον Δήμο Φαρσάλων δεκαεννέα (19) σφραγισμένα δέματα με τους ακόλουθους αριθμούς πρωτοκόλλου:

A/A	Αριθμός πρωτοκόλλου
1	314/11-01-2021
2	1541/09-02-2021
3	1726/11-02-2021
4	2577/26-02-2021
5	2640/01-03-2021
6	2935/05-03-2021
7	3044/08-03-2021
8	3055/08-03-2021
9	3056/08-03-2021
10	3077/08-03-2021
11	3079/08-03-2021
12	3087/08-03-2021
13	3188/09-03-2021

14	3291/10-03-2021
15	3292/10-03-2021
16	3374/11-03-2021
17	3375/11-03-2021
18	3376/11-03-2021
19	3377/11-03-2021

Η Επιτροπή προέβη σε έλεγχο και διεπίστωσε ότι όλα τα δέματα είναι σφραγισμένα, χωρίς διακριτικά στοιχεία που αίρουν την ανωνυμία του αποστολέα (άρθρα 14 και 15 της προκήρυξης) και φέρουν στην εξωτερική πλευρά δεκαψήφιους κωδικούς αποτελούμενους από 8 αριθμούς και 2 λατινικούς χαρακτήρες, όπως ορίζει η προκήρυξη του διαγωνισμού.

Η Επιτροπή διαπιστώνει την εμπρόθεση υποβολή των προτάσεων.

Η Επιτροπή λαμβάνει γνώση όλων των στοιχείων που αφορούν τον διαγωνισμό και ειδικότερα των σχετικών με τη θέση της πλατείας και του περιβάλλοντος χώρου. Με βάση τον στόχο, το αντικείμενο του διαγωνισμού και τα κριτήρια αξιολόγησης, όπως ορίζονται με ακρίβεια στα άρθρα 4, 5 και 18 της προκήρυξης, τα μέλη της Επιτροπής πραγματοποιούν εισαγωγική διαλογική συζήτηση, κατά την οποία συνεκτιμώνται τα ερωτήματα που απηύθυναν οι ενδιαφερόμενοι, καθώς και οι απαντήσεις που δόθηκαν από τη διοργανώτρια αρχή. Τα μέλη της Επιτροπής δηλώνουν ότι έχουν παραλάβει όλα τα σχετιζόμενα με τον διαγωνισμό στοιχεία πριν από την παρούσα συνεδρίαση και έχουν πλήρη γνώση αυτών. Στο σημείο αυτό διακόπτεται η συνεδρίαση της Επιτροπής (ώρα 13:30).

Φάρσαλα 22-3-2021

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2ης Συνεδρίασης

Σήμερα, Δευτέρα 22 Μαρτίου 2021 και ώρα 14:00 συνεδρίασε στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων η Κριτική Επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την “Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”, με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.
- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ' αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ' αρ. Αστυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Διαπιστώθηκε ολομέλεια της επιτροπής και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 2ης συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης του διαγωνισμού, η επιτροπή προχώρησε στην αποσφράγιση των δεμάτων με τη σειρά που πρωτοκολλήθηκαν όπως αναγράφονται στον ακόλουθο πίνακα:

A/A	Κωδικός επιλογής συμμετέχοντα	Αριθμός πρωτοκόλλου
1	43541263ZF	314/11-1-21
2	PU05712276	1541/9-2-21
3	08000010XX	1726/11-2-21
4	12345678RO	2577/26-2-21
5	03773353AA	2640/1-3-21
6	FA19858796	2935/5-3-21
7	GK25453692	3044/8-3-21
8	21202021XX	3055/8-3-21
9	57849213EM	3056/8-3-21
10	VV12121212	3077/8-3-21
11	NM74661860	3079/8-3-21
12	24651378AM	3087/8-3-21
13	91023070MH	3188/9-3-21
14	SF41249994	3291/10-3-21
15	AI40372821	3292/10-3-21
16	20828020CM	3374/11-3-21
17	10102405AO	3375/11-3-21
18	23177132OE	3376/11-3-21
19	85654525VV	3377/11-3-21

Στη συνέχεια, σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης του διαγωνισμού, η επιτροπή επιβεβαίωσε την εγκυρότητα κάθε υποβολής και προχώρησε στη μονογράφηση και καταγραφή του περιεχομένου κάθε δέματος:

Α/Α	Άρθρο 14 της αναλυτικής προκήρυξης	Άρθρο 11 της αναλυτικής προκήρυξης	Άρθρο 13 της αναλυτικής προκήρυξης	Άρθρο 15 της αναλυτικής προκήρυξης		Παρατηρήσεις
	Κωδικός επιλογής του συμμετέχοντα	Αριθμός πρωτοκόλλου πρότασης	Έκθεση περιγραφής σε πέντε (5) αντίτυπα, Παράρτημα πινακίδων σε σμίκρυνση, Πινακίδες, Ψηφιακό μέσο αποθήκευσης.	Φάκελος κλειστός με στοιχεία συμμετέχοντα	Φάκελος κλειστός με την ένδειξη “αποδοχή αποσφράγισης”	
1	43541263ZF	314/11-1-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
2	PU05712276	1541/9-2-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
3	08000010XX	1726/11-2-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
4	12345678RO	2577/26-2-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
5	03773353AA	2640/1-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
6	FA19858796	2935/5-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
7	GK25453692	3044/8-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
8	21202021XX	3055/8-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
9	57849213EM	3056/8-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
10	VV12121212	3077/8-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
11	NM74661860	3079/8-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
12	24651378AM	3087/8-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
13	91023070MH	3188/9-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
14	SF41249994	3291/10-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
15	AI40372821	3292/10-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	
16	20828020CM	3374/11-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
17	10102405AO	3375/11-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
18	23177132OE	3376/11-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
19	85654525VV	3377/11-3-21	ΠΛΗΡΗΣ	ΝΑΙ	ΝΑΙ	

Διαπιστώνεται πως το σύνολο των υποβληθεισών συμμετοχών πληρούν τα τυπικά κριτήρια, όπως αναφέρονται στην προκήρυξη. Οι μονογραμμένοι σφραγισμένοι φάκελοι και οι φάκελοι

αποδοχής αποσφράγισης συσκευάζονται σε κλειστό δέμα, το οποίο μονογράφεται και φυλάσσεται σε ασφαλή χώρο με μέριμνα της γραμματέως.

Στο σημείο αυτό διακόπτεται η συνεδρίαση της Επιτροπής (ώρα 17:30).

Φάρσαλα 22-3-2021

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3ης Συνεδρίασης

Σήμερα, Δευτέρα 22 Μαρτίου 2021 και ώρα 18:00 συνεδρίασε στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων η Κριτική Επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την “Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”, με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.
- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ’ αρ. Αστυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Διαπιστώθηκε ολομέλεια της επιτροπής και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 3ης συνεδρίασης.

Η Επιτροπή ανταλλάσει απόψεις για τα χαρακτηριστικά και τις ιδιαιτερότητες της υπό μελέτης περιοχής, καθώς και για τον σκοπό του διαγωνισμού.

Τοποθετούνται σε έκθεση οι πινακίδες κάθε συμμετοχής και το συνοδευτικό υλικό.

Κάθε μέλος της Επιτροπής προβαίνει ατομικά στην ανάγνωση του συνόλου των προτάσεων.

Η Επιτροπή συνεδριάζει με αντικείμενο την προσέγγιση έκαστης πρότασης αναφορικά με τα κριτήρια αξιολόγησης (άρθρο 18 της προκήρυξης).

Στο σημείο αυτό διακόπτεται η συνεδρίαση της Επιτροπής (ώρα 21:00)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4ης Συνεδρίασης

Σήμερα, Τρίτη 23 Μαρτίου 2021 και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων η Κριτική Επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την “Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”, με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.
- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ’ αρ. Αστυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Διαπιστώθηκε ολομέλεια της επιτροπής και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 4ης συνεδρίασης.

Η Κριτική Επιτροπή, μετά από την πραγματοποίηση συζήτησης, προσανατολίζει το ευνοιολογικό υπόβαθρο της αξιολόγησης στην πρωτοτυπία σχεδιασμού, στη σύνδεση με την πόλη, στην ισορροπημένη χρήση πρασίνου, στην επαφή της πλατείας με το θεσμικό κτήριο του Δημαρχείου και στην εύκολη προσαρμοστικότητα σε εφήμερες χρήσεις.

Ακολουθεί η έναρξη της συλλογικής αξιολόγησης και διαλογικής συζήτησης.

Στον γενικό σχολιασμό τονίζεται ότι σε σημαντικό αριθμό μελετών δεν έχει εκτιμηθεί επαρκώς η παράμετρος της αλληλεπίδρασης της πλατείας με τον ευρύτερο αστικό ιστό, με το ιστορικό υπόβαθρο και τους οδικούς άξονες που περιβάλλουν το όριο.

Στο σημείο αυτό διακόπτεται η συνεδρίαση της Επιτροπής (ώρα 12:00μμ).

Φάρσαλα 23-3-2021

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5ης Συνεδρίασης

Σήμερα, Τρίτη 23 Μαρτίου 2021 και ώρα 12:30 μμ. συνεδρίασε στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων η Κριτική Επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό

διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την “Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”, με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.
- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχαν/κός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχαν/κός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχαν/κός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ’ αρ. Αστυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Διαπιστώθηκε ολομέλεια της επιτροπής και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 4ης συνεδρίασης.

Τα μέλη της Επιτροπής απο κοινού εξετάζουν τις 19 προτάσεις, από τις οποίες δεν προκρίνονται για το επόμενο στάδιο κρίσης κατά πλειοψηφία οι ακόλουθες 8:

Κωδικός πρότασης: 91023070ΜΗ

Η πρόταση διατυπώνει μια ενδιαφέρουσα σύνδεση του Δημαρχείου με τον αστικό χώρο και επιτυχή αναφορά στις πηγές του Απιδανού, αλλά παρατηρείται ένας έντονος μορφολογικός κατακερματισμός και υπερβολική απομείωση της λειτουργικής επιφάνειας της πλατείας.

Κωδικός πρότασης: 43541263ΖΦ

Η πρόταση παρουσιάζει μία ιδιαίτερη αναφορά με μανιεριστική διάθεση, η οποία οδηγεί σε έναν γεωμετρικό φορμαλισμό που κυριαρχεί στον χώρο της πλατείας και εκφράζεται με έντονη υλικότητα. Παρατηρείται επίσης αμήχανη μορφολογική επίλυση της αλληλεπίδρασης μεταξύ ισχυρών γεωμετρικών σχημάτων.

Κωδικός πρότασης: 24651378ΑΜ

Η πρόταση εμφανίζει πλήθος τολμηρών στοιχείων με έντονη πολυδιάσπαση, η οποία περιορίζεται από την αδύναμη σχέση μεταξύ των επιμέρους μορφολογικών οντοτήτων.

Κωδικός πρότασης: 57849213ΕΜ

Η πρόταση υπερτονίζει ένα ήδη ισχυρό στοιχείο της πλατείας, από το οποίο παράγεται ένα ορθοκανονικό μορφολογικό υπόβαθρο, που παραμένει ασύνδετο με τον περιβάλλοντα αστικό

ιστό, ενώ ταυτόχρονα, με τις πολλαπλές δεξαμενές νερού, τις κλίμακες και τις αποσπασματικές φυτεύσεις, αποκλείονται οι ελεύθεροι χώροι της πλατείας.

Κωδικός πρότασης: 10102405Α0

Στην πρόταση παρατηρείται ισχυρή αυτονομία του καννάβου και μία ευρηματική είσοδος στην πλατεία από την οδό Λαρίσης. Ωστόσο, η εκτεταμένη χρήση του νερού καταλαμβάνει μεγάλο τμήμα του ελεύθερου χώρου και η γεωμετρική πολυπλοκότητα των υλικών οδηγεί σε άσκοπο μορφολογικό πλουραρισμό.

Κωδικός πρότασης: ΑΙ40372821

Το ισόγειο επίπεδο δεν αντιμετωπίζεται ως δημόσιο κτήριο παρά την μνημειακότητα της όψης και δεν συνάδει με τον θερμοκηπιακό χαρακτήρα της προσθήκης. Αναδεικνύεται εύστοχα η ανώτερη στάθμη της πλατείας, χωρίς όμως να εξασφαλίζει την απαραίτητη χωρική ελευθερία στο υπόλοιπο τμήμα της.

Κωδικός πρότασης: FA19858796

Η επαναδιατύπωση της ράμπας και οι ογκώδεις επενδύσεις της περιορίζουν άκομψα τις οπτικές φυγές του χρήστη και δημιουργούν μία χωρική αίσθηση παραδοσιακού ύφους, το οποίο δεν συνάδει με τη σύγχρονη αστική ταυτότητα του χώρου.

Κωδικός πρότασης: 21202021XX

Η έντονη παρουσία της ράμπας τροφοδοτεί μεθοδολογικά τη συνολική επίλυση της πλατείας, η οποία, παρά τη συστηματική ανάλυση κινήσεων, παρουσιάζει έντονη γεωμετρική πολυδιάσπαση δυσχεραίνοντας την επιθυμητή ροικότητα.

Στο σημείο αυτό διακόπτεται η συνεδρίαση της Επιτροπής (ώρα 15:30).

Φάρσαλα 23-3-2021

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6ης Συνεδρίασης

Σήμερα, Τρίτη 23 Μαρτίου 2021 και ώρα 16:00 συνεδρίασε στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων η Κριτική Επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την “Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”, με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.
- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ' αρ. Αστυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Διαπιστώθηκε ολομέλεια της επιτροπής και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 4ης συνεδρίασης.

Τα μέλη της Επιτροπής από κοινού εξετάζουν τις 11 προτάσεις, που έχουν προκριθεί στο επόμενο στάδιο κρίσης και είναι οι ακόλουθες:

1. Κωδικός πρότασης: GK25453692

Η πρόταση παρουσιάζει επιτυχημένη παράθεση λειτουργιών, χωρίς επαρκή επεξεργασία των επιμέρους σχέσεων. Ο κεντρικός διαμπερής άξονας διασχίζει και ενσωματώνεται αρμονικά στην πλατεία. Η ευελιξία των κινητών στοιχείων και η λιτότητα του αστικού εξοπλισμού προσφέρουν μεγάλο βαθμό ελευθερίας χρήσεων, ο οποίος περιορίζεται μερικώς από τις διαστάσεις της βόρειας πράσινης ζώνης.

2.Κωδικός πρότασης: 03773353AA

Ο χειρισμός της ανύψωσης του επιπέδου, που προέρχεται από την προέκταση της οδού Λαρίσης, ενισχύει με ήπιο τρόπο τον θεσμικό χαρακτήρα του Δημαρχείου ως δημοσίου κτηρίου. Η τολμηρή ροϊκότητα υποστηρίζεται επαρκώς από τη σαφήνεια της χρωματικής διαφοροποίησης των δαπέδων με καινοτόμα υλικά, δημιουργώντας μία πρωτότυπη και ταυτόχρονα οικεία αίσθηση του χώρου.

3. Κωδικός πρότασης: 231771320E

Η ενδιαφέρουσα γεωμετρική πολλαπλότητα δεν υποστηρίζεται από τη μορφολογική επίλυση των επιμέρους ζωνών και αναβαθμών με αποτέλεσμα να δημιουργείται έντονη ασάφεια στις σχεδιαστικές προθέσεις οργάνωσης του αστικού χαρακτήρα της πλατείας.

4. Κωδικός πρότασης:12345678RO

Η ιδιόμορφη γεωμετρική χειρονομία, η οποία τονίζεται από την παρουσία του ημικυκλικού στεγάστρου, διατυπώνεται με σαφήνεια και αγκαλιάζει επιτυχώς την είσοδο του αστικού χώρου προς τις δημοτικές υπηρεσίες. Ωστόσο, τα επιμέρους κατασκευαστικά στοιχεία και ο αστικός εξοπλισμός τοποθετούνται αμήχανα σε ασύνδετα σημεία μεταξύ τους με αποτέλεσμα να μην υποστηρίζεται η δύναμη της αρχικής πρόθεσης.

5. Κωδικός πρότασης: NM74661860

Η έντονη παρουσία της εικαστικής παρέμβασης σε συνδυασμό με την υιοθέτηση της υψηλής τεχνολογίας στην ενεργειακή στρατηγική της πρότασης, δεν αντισταθμίζει την περιορισμένη επαφή με το αστικό μέτωπο και την ελλιπή ενσωμάτωση των οδικών αξόνων.

6. Κωδικός πρότασης: SF41249994

Η πρόταση παρουσιάζει ενδιαφέρουσες χαράξεις με πολύ καλή μορφολογική ανάλυση. Παρατηρείται σαφής και ευρύχωρη διαμόρφωση του συνόλου με ευρηματική ανάδειξη του δημόσιου χαρακτήρα του Δημαρχείου από την προέκταση της άνω στάθμης. Ο αστικός εξοπλισμός είναι επαρκώς επεξεργασμένος και η γενική επίλυση προσφέρει τη μέγιστη ευελιξία αναδεικνύοντας παράλληλα το ιστορικό αποτύπωμα της.

7. Κωδικός πρότασης: PU05712276

Η επιτυχής γραφιστική απεικόνιση αποκρύπτει μία προβληματική υλική έκφραση, η οποία διατυπώνεται με μορφολογική υπερβολή. Η κάλυψη μεγάλου μέρους της πλατείας με ζώνες

πρασίνου ελαττώνει τον δημόσιο ελεύθερο χώρο, αλλοιώνοντας συγχρόνως τον αστικό της χαρακτήρα.

8. Κωδικός πρότασης: VV12121212

Η καθαρότητα, με την οποία διατυπώνεται η ημικυκλική υποβίβαση του επιπέδου έμπροσθεν του Δημαρχείου, διακόπτει τη συνοχή του συνόλου χωρίς να βελτιώνει την αμνηχανία του μετώπου. Η συστροφή των καννάβων γύρω από έναν κεντρικό άξονα παράγει έντονη μορφολογική πολυπλοκότητα, δίχως επαρκή αιτιολόγηση.

9. Κωδικός πρότασης: 20828020CM

Η ενσωμάτωση του περιβάλλοντος χώρου πραγματοποιείται με επιτυχία και εξασφαλίζει ελευθερία κινήσεων στο κέντρο της πλατείας, το οποίο πλαισιώνεται από ευρηματικές κλιμακώσεις και διαβαθμίσεις πρασίνου. Η σαφήνεια και η λιτότητα των γεωμετρικών χαράξεων ενδυναμώνει ταυτόχρονα τη συμμετρία και την ισχυρή παρουσία των βασικών αξόνων του αστικού ιστού. Η πρόταση της εισόδου στο δημαρχείο από την κατώτερη στάθμη παραμένει συντηρητική αναφορικά με τις δυνατότητες που θα μπορούσε να λάβει εντός του συνόλου.

10. Κωδικός πρότασης: 08000010XX

Η αίσθηση οικειότητας που αποπνέει η πρόταση στην πρωταρχική ανάγνωσή της με την εναλλαγή επιδαπέδιων γεωμετρικών σχημάτων και με υλικά τοπικού χαρακτήρα δεσμεύουν μεγάλα τμήματα της πλατείας με μόνιμα στοιχεία και καταλήγουν σε μια ασαφή πολυπλοκότητα, η οποία δυσχεραίνει την ανάγνωση του συνόλου.

11. Κωδικός πρότασης: 85654525VV

Η έντονη παρουσία του κυκλικού στοιχείου αντισταθμίζεται με την εγκατάσταση του αγάλματος στην ήπια επέκταση εκτός των αυστηρών ορίων της περιοχής μελέτης. Ο κεντρικός οδικός άξονας αποκόπτεται από μικρής κλίμακας χειρισμούς και ασθενή στοιχεία πρασίνου. Θετικό στοιχείο θεωρείται η σαφήνεια στην παρουσίαση.

Στο σημείο αυτό διακόπτεται η συνεδρίαση της Επιτροπής (ώρα 18:30).

Φάρσαλα 23-3-2021

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7ης Συνεδρίασης

Σήμερα, Τρίτη 23 Μαρτίου 2021 και ώρα 19:00 συνεδρίασε στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων η Κριτική Επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την “Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”, με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.
- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ' αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ' αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ' αρ. Αστυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Διαπιστώθηκε ολομέλεια της επιτροπής και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 4ης συνεδρίασης.

Τα μέλη της Επιτροπής από κοινού εξετάζουν τις 11 προτάσεις που εγκρίθηκαν στο επόμενο στάδιο της κρίσης και μετά από εκτενή συζήτηση καταλήγουν ομόφωνα στις ακόλουθες 6 προτάσεις που προκρίνονται στο τελικό στάδιο:

GK25453692
85654525VV
20828020CM
SF41249994
03773353AA
12345678RO

Στο σημείο αυτό διακόπτεται η συνεδρίαση της Επιτροπής (ώρα 21:30).
Φάρσαλα 23-3-2021

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8ης Συνεδρίασης

Σήμερα, Τετάρτη 24 Μαρτίου 2021 και ώρα 9:00 πμ. συνεδρίασε στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων η Κριτική Επιτροπή για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την “Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”, με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ' αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.

- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ' αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ' αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ' αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ' αρ. Αστυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Διαπιστώθηκε ολομέλεια της επιτροπής και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 4ης συνεδρίασης.

Τα μέλη της Επιτροπής από κοινού προβαίνουν ομόφωνα στην επιμέρους κατάταξη όπως παρακάτω:

ΙΣΟΤΙΜΟΙ	GK25453692
ΕΠΑΙΝΟΙ	85654525VV
(ΕΞΑΓΟΡΕΣ)	12345678RO
	SF41249994
ΒΡΑΒΕΙΑ	03773353AA
	20828020CM

Τα μέλη της Επιτροπής από κοινού προβαίνουν, κατά πλειοψηφία, στην αιτιολογημένη κατάταξη των βραβείων με την ακόλουθη σειρά επιτυχίας, λαμβάνοντας υπ' όψιν τα συγκριτικά πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα κάθε μελέτης. Καταγράφεται η διαφοροποίηση του μέλους της Επιτροπής, Ευάγγελου Ντεούδη, η οποία αφορά στην προσβασιμότητα της κατώτερης στάθμης του δημαρχείου, όπως αυτή προτείνεται στο 1ο βραβείο.

	1ο	03773353AA
ΒΡΑΒΕΙΑ	2ο	SF41249994
	3ο	20828020CM

Η Επιτροπή παραλαμβάνει το σφραγισμένο δέμα με όλους τους υποβληθέντες φακέλους στοιχείων και προβαίνει στην αποσφράγιση των φακέλων των βραβευθέντων συμμετεχόντων. Στη συνέχεια πραγματοποιήθηκε έλεγχος των δικαιολογητικών και βρέθηκαν να είναι σύμφωνα με την προκήρυξη του διαγωνισμού.

Τα στοιχεία των μελετητών των βραβευθέντων προτάσεων είναι τα ακόλουθα.

ΒΡΑΒΕΙΑ	1	03773353AA	Ανδρουτσοπούλου Ειρήνη
	2	SF41249994	Παηγυράκης Φοίβος
	3	20828020CM	Γαβριήλογλου Μαγδαληνή (50%) Σκοταρά Χρυσάνθη (50%)
ΙΣΟΤΙΜΟΙ ΕΠΑΙΝΟΙ	ΕΞ	GK25453692	Τσικαρδώνη Αργυρίνα (50%) Μπάτσεφ Γεώργιος (50%)
	ΕΞ	85654525VV	Δημόπουλος Γεώργιος
	ΕΞ	12345678RO	Σίμος Βαμβακίδης

Με την ολοκλήρωση της αξιολόγησης η Επιτροπή καταθέτει τα συμπεράσματά της: η έκβαση του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού κρίνεται ιδιαίτερα θετική σε σχέση με τους στόχους του και παροτρύνει τη διοργανώτρια αρχή στη δημοσιοποίηση και Έκθεση του συνόλου των προτάσεων. Ωστόσο, η κριτική Επιτροπή επισημαίνει την αναγκαιότητα συμπερίληψης επιπλέον σημαντικών στοιχείων στη φάση της πραγματοποίησης της πρότασης, όπως είναι η αναμόρφωση και επιμέλεια των κτηριακών όψεων περιμετρικά της πλατείας και η εννοιολογική ανάδειξη του ιστορικού υποστρώματός της με καινοτόμες επεμβάσεις.

Στο σημείο αυτό ολοκληρώνεται το έργο της Επιτροπής (ώρα 12:30 μμ.).

Φάρσαλα 24-3-2021

Τελικό συγκεντρωτικό και συνοπτικό πρακτικό Κριτικής Επιτροπής
του ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ
“Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”

Η Κριτική Επιτροπή συνεδρίασε από τις 22 έως τις 24 Μαρτίου 2021 στα Φάρσαλα, στην αίθουσα συσκέψεων του Πολιτιστικού Κέντρου Φαρσάλων για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσχεδίων, ενός σταδίου, για την “Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων”, με σκοπό την αξιολόγηση των προτάσεων που υποβλήθηκαν.

Η Επιτροπή συστήθηκε με την 335/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 24 /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ/19-1-2021).

Η Επιτροπή Συνεδρίασε μετά από την αριθμό πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων.

Παρόντα μέλη:

- Άγγελος Παπαγεωργίου του Χρυσοστόμου, Πρόεδρος του Τμήματος Αρχιτεκτόνων του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΙ811819, ως κριτής εκ προσωπικοτήτων, ο οποίος θα εκτελεί χρέη Προέδρου της Κριτικής Επιτροπής.
- Παναγιώτης Πάγκαλος του Δημητρίου, αρχ. μηχανικός, Αναπληρωτής Καθηγητής του Τμήματος Εσωτερικής Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΕ474288, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Ανδρέας Λάζαρης του Γεωργίου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. ταυτότητας ΑΒ 383709, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.
- Γεωργία Καλαβρυτινού του Νικολάου, αρχ. μηχανικός, ελεύθ. Επαγγελματίας, υπ’ αρ. αστυν. Ταυτότητας ΑΕ031159, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

- Ευάγγελος Ντεούδης του Κων/νου, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομίας και Χωροταξίας Δήμου Φαρσάλων, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, υπ' αρ. Ασυν. Ταυτότητας Ν863898, ως μέλος της Κριτικής Επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί η Ελένη Ευαγγελοπούλου του Χρήστου, Γεωπόνος, υπάλληλος του Δήμου Φαρσάλων.

Τα μέλη της Επιτροπής, μετά από την πραγματοποίηση 8 διαδοχικών συνεδριάσεων, εξέτασαν τις 19 συμμετοχές στον διαγωνισμό και από κοινού προβαίνουν κατά πλειοψηφία (4 υπέρ - 1 κατά) στην κατάταξη των βραβείων με την ακόλουθη σειρά επιτυχίας:

ΒΡΑΒΕΙΑ	1ο	03773353AA
	2ο	SF41249994
	3ο	20828020CM

ΙΣΟΤΙΜΟΙ	GK25453692
ΕΠΑΙΝΟΙ	85654525VV
(ΕΞΑΓΟΡΕΣ)	12345678RO

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να εγκρίνουν τα πρακτικά της Κριτικής Επιτροπής για τον Αρχιτεκτονικό διαγωνισμό προσκεδίων, ενός σταδίου, για την «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων».

Το λόγο πήρε το μέλος της Επιτροπής Κατσιαούνης Ευάγγελος και είπε καταψηφίζω την έγκριση των πρακτικών γιατί η άποψη μας ως παράταξη είναι διαφορετική και την έχουμε διατυπώσει στις Επιτροπές και στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη:

- Την παρ. 1 περ. στί άρθρου 72 Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019
- Το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016
- Την αριθ. 68/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου(ΑΔΑ : 6ΡΦ9ΩΗ0-4ΝΓ)
- Την αριθ. 124/2020 απόφαση μας (ΑΔΑ : Ψ4Μ5ΩΗ0-ΙΟΓ)
- Το αριθ. πρωτ. 10062/31.08.2020 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 20REQ007249442 2020-09-02)
- Την αριθ. πρωτ. 12636/08.10.2020 περίληψη προκήρυξης του διαγωνισμού (ΑΔΑ: ΩΨΔΓΩΗ0-Ξ18)
- Αριθ. 207/2020 απόφαση Ο.Ε. (ΑΔΑ: 9Ο8ΛΩΗ0-ΘΡΙ)
- Αριθ. 312/2020 απόφαση Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΡΚΘΓΩΗ0-ΡΣΞ)
- Αριθ. 335/2020 απόφαση Ο.Ε. (ΑΔΑ: Ω7Ζ9ΩΗ0-ΝΚΗ)
- Την αριθ. πρωτ. 3458/12-3-2021 πρόσκληση του Δήμου Φαρσάλων προς τα μέλη της Κριτικής Επιτροπής
- Το αριθ. πρωτ. 4161/26.03.2021 έγγραφο της Γραμματέως Κριτικής Επιτροπής
- Τα εννέα (9) πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής
- Την όλη διαδικασία που προηγήθηκε του διαγωνισμού και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΜΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
(5 υπέρ και 1 κατά)**

Εγκρίνει τα πρακτικά της κριτικής επιτροπής του Αρχιτεκτονικού διαγωνισμού προσχεδίων, ενός σταδίου, για την «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Φαρσάλων».

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμ. **156/2021**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ.Σ.Υ.

Εσκίογλου Ιορδάνης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

Χατζηπλή Σοφία

Γούσιας Δημήτριος

Αρσενούπουλου Βάια

Χαμορούσου Ευαγγελία

Κατσιασούνης Ευάγγελος

Πιστό αντίγραφο

Φάρσαλα 28 Απριλίου 2021

Ο Πρόεδρος

Ιορδάνης Εσκίογλου

Δήμαρχος Φαρσάλων