



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. Πρωτ. 727/24.01.2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 3ης/22.01.2019 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

Αριθ. Απόφ. 6/2019

Περίληψη : Έγκριση ή μη πρακτικού επαναληπτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης Δημοτικής έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Δασολόφου, Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 22 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 11:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 496/17.01.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 6 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)
Τριανταφύλλου Νικόλαος
Αγγελακόπουλος Γεώργιος
Ταστεμίρογλου Σοφία
Κατσιαούνης Ευάγγελος
Γκατζόγιας Νικόλαος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσιάμπας Σπυρίδων

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι με την αριθ. 260/2018 απόφαση μας :

1. Εγκρίναμε την διενέργεια επαναληπτικού πλειοδοτικού, φανερού και προφορικού διαγωνισμού (μετά από άγονο διαγωνισμό) για 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Δασολόφου, της Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα, εκτάσεως 3.654 τ.μ που αποτελείται από ένα (1) αγροτεμάχιο, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Υπηρεσίας του Δήμου.
2. Καθορίσαμε τους όρους της διακήρυξης του διαγωνισμού.

Από τα πρακτικά της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 16.01.2019, ημέρα Τετάρτη και 10:00 – 11:00 π.μ., ενώπιον της επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών (που συγκροτήθηκε με την αριθ. 292/2017 απόφαση του Δ.Σ.) αποτελούμενης από τους Δημοτικούς Συμβούλους : Καραχάλιο Άρη, Αγγελακόπουλο Γεώργιο & Κατσιαούνη Ευάγγελο, προκύπτει ότι δεν προσήλθε κανείς πλειοδότης και δεν υπήρχε ενδιαφέρον για την εκμίσθωση της αναφερομένης έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Δασολόφου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη του :

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε & το άρθρο 272 του Ν. 3852/2010
 - Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 55 του Ν. 4277/14 (ΦΕΚ 156/01.08.2014 τεύχος Α'), αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α')
 - Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ
 - Την απόφαση - εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας
 - Την αριθ. 219/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : ΩΓΒ9ΩΗ0-ΦΡ9)
 - Την αριθ. 175/2018 απόφαση μας (ΑΔΑ: 6Ε46ΩΗ0-9ΒΞ)
 - Την αριθ. πρωτ. 8639/06.09.2018 περιληπτική διακήρυξη (ΑΔΑ : ΩΛΧΥΩΗ0-6ΞΣ)
 - Την αριθ. πρωτ. 8638/06.09.2018 διακήρυξη δημοπρασίας
 - Τα πρακτικά της άγονης δημοπρασίας
 - Την αριθ. 216/2018 απόφαση μας (ΑΔΑ: ΨΦΤΘΩΗ0-ΖΧΟ)
 - Την αριθ. πρωτ. 10164/11.10.2018 περιληπτική διακήρυξη (ΑΔΑ : Ω09ΗΩΗ0-ΔΘΣ)
 - Την αριθ. πρωτ. 10163/11.10.2018 διακήρυξη δημοπρασίας
 - Τα πρακτικά της άγονης δημοπρασίας
 - Την αριθ. 227/2018 απόφαση μας (ΑΔΑ: ΩΦΡΟΩΗ0-33Θ)
 - Την αριθ. 260/2018 απόφαση μας (ΑΔΑ: Ψ2ΤΥΩΗ0-5Β6)
 - Την αριθ. πρωτ. 13896/31.12.2018 περιληπτική διακήρυξη
 - Την αριθ. πρωτ. 13895/31.12.2018 διακήρυξη δημοπρασίας
 - Την αριθ. πρωτ. 13897/31.12.2018 εντολή δημοσίευσης στην εφημερίδα Larissa net
 - Τα πρακτικά της γενόμενης δημοπρασίας
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τα πρακτικά δημοπρασίας, για την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Δασολόφου, της Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα ήτοι:

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΕΚ/ΝΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΔΙΑΓ/ΣΜΟΥ	ΟΝΟΜ/ΝΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΟΥ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΟΥ ΕΠΙΤ/ΚΕ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜ.
1	Ορμάνια	3.654	30,00€	16.01.2019	ΜΑΓΑΛΙΟΣ ΖΗΣΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	31,00€

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και τον εγγυητή του, γιατί σύμφωνα με το άρθρο 116 του Ν. 4555/2018, αλλά και την αριθ. 27/2018 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (ΑΔΑ : 6ΖΝ1465Χ07-Δ51) δεν αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας η απόφαση μας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **6/2019**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Σ.Υ.
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Ν. - ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
ΤΑΣΤΕΜΙΡΟΓΛΟΥ Σ. - ΚΑΤΣΙΑΟΥΝΗΣ Ε.
ΓΚΑΤΖΟΓΙΑΣ Ν.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 24 Ιανουαρίου 2018
Ο Πρόεδρος

Αριστομένης Καραχάλιος
Δήμαρχος Φαρσάλων