



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Αριθ. Πρωτ. 1417/07.02.2019

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το 2<sup>ο</sup>/29.01.2019 πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων**

**ΘΕΜΑ 19:** «Συγκρότηση τριμελούς Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων, για τον καθορισμό του τιμήματος ακινήτων του Δήμου και ορισμός μελών και γραμματέα για το έτος 2019 (άρθρο 7 του Π.Δ. 270/81 ΦΕΚ 77Α')».

**Αριθ. Απόφ. 21/2019**

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 29 Ιανουαρίου 2019 και ώρα 19:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων (άρθρο 74 του Ν. 4555/2018) και μετά από τη με αριθμό 838/25.01.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Αριστομένη Καραχάλιου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του δημοτικού συμβουλίου, ότι για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν:

**Δημοτικοί σύμβουλοι:**

| <b>Π α ρ ό ν τ ε ς</b> |  | <b>Α π ό ν τ ε ς</b>                    |
|------------------------|--|---|
| <b>1</b>               | Νικολάου Βάιος ( <b>Πρόεδρος Δ.Σ.</b> )                                  | Τσιάμπας Σπυρίδων                       |
| <b>2</b>               | Μπαμπανίκας Δημήτριος  | Χολέβας Ηλίας                           |
| <b>3</b>               | Κυριαζής Απόστολος ( <b>απουσίαζε κατά την συζήτηση των ψηφισμάτων</b> ) | Αγγελακόπουλος Γεώργιος                 |
| <b>4</b>               | Ταστεμίρογλου Σοφία  | Παπαγεωργίου Χριστόδουλος               |
| <b>5</b>               | Μπένου Κων/ντία  | Καπετάνος Χρήστος                       |
| <b>6</b>               | Δερλός Κων/νος   | Νταφόπουλος Γεώργιος                    |
| <b>7</b>               | Τριανταφύλλου Νικόλαος   | Ίφου Μαρία                              |
| <b>8</b>               | Γιακνής Κων/νος  | Αρσενόπουλος Γεώργιος                   |
| <b>9</b>               | Βασιλείου Ιωάννης ( <b>απουσίαζε κατά την συζήτηση των ψηφισμάτων</b> )  | *****                                   |
| <b>10</b>              | Παναγιωτοπούλου Κυριακή  | αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παραβρέθηκαν |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 11 | Χατζηπλή Σοφία   |  |
| 12 | Γκατζόγιας Νικόλαος  |  |
| 13 | Γκίζας Δημήτριος <b>(παραβρέθηκε από 10<sup>ο</sup> θέμα και μετά)</b>   |  |
| 14 | Παπανικολάου Κων/νος   |  |
| 15 | Πατσιούρας Βασίλειος   |  |
| 16 | Κατσιαούνης Ευάγγελος  |  |
| 17 | Τασόκας Κων/νος <b>(παρόν στα ψηφίσματα και αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης )</b>      |  |
| 18 | Συροπούλου Δέσποινα <b>(παρούσα στα ψηφίσματα και αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης )</b> |  |
| 19 | Πουλαράκης Σταύρος   |  |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. *Ευάγγελος Μπειχαβάς* δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στην Μπαλαμπάνη Παρασκευή, Προϊσταμένη Δ/σης Προγραμματισμού & Ανάπτυξης η οποία ανέφερε τα εξής:.

Στην παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 του Κ.Δ.Κ. αναφέρονται τα εξής:

*«Το τμήμα των ακινήτων της προηγούμενης παραγράφου καθορίζεται από επιτροπή, που συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου ή Προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται από δύο δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και από ένα μηχανικό, που ορίζεται από το Δήμαρχο ή Πρόεδρο της Κοινότητας και προέρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ.) ή από άλλη δημόσια υπηρεσία. Πρόεδρος της επιτροπής, ορίζεται ένας από τους δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός ή κοινοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής. Στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης που λειτουργούν τοπικά συμβούλια και πάρεδροι στην επιτροπή μετέχει αντί του δεύτερου συμβούλου, ο πρόεδρος του οικείου τοπικού συμβουλίου ή ο οικείος πάρεδρος».*

Παρακαλούμε όπως προβείτε στη συγκρότηση της επιτροπής σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία.

Εκ μέρους της πλειοψηφίας προτάθηκαν να συμμετέχουν στην επιτροπή οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι και υπάλληλοι με τους αναπληρωτές τους:

| <b>α.α</b> | <b>Τακτικά μέλη</b>                      | <b>Ιδιότητα</b>                                 |
|------------|--|---|
| <b>1</b>   | Τριανταφύλλου Νικόλαος – <b>Πρόεδρος</b> | Δημοτικός σύμβουλος                             |
| <b>2</b>   | Λιαπής Αναστάσιος                        | Προϊστάμενος Δ/νης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου |
|            | Γκίτσιου Ελένη - <b>Γραμματέας</b>       | Δημοτική υπάλληλος                              |

| <b>α.α</b> | <b>Αναπληρωματικά μέλη</b>     | <b>Ιδιότητα</b>                            |
|------------|--------------------------------|--|
| <b>1</b>   | Μπένου Κων/ντία                | Δημοτική σύμβουλος                         |
| <b>2</b>   | Κόκαλης Χρήστος                | Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου |
|            | Χασαμπαλή Δήμητρα - Γραμματέας | Δημοτική υπάλληλος                         |

**Από τις παρατάξεις της μειοψηφίας προτάθηκαν οι δημοτικοί σύμβουλοι:**

| <b>Τακτικό μέλος</b> | <b>Ιδιότητα</b>     |
|----------------------|---------------------|
| Γκίτζας Δημήτριος    | Δημοτικός σύμβουλος |

\*\*\*\*\*

| <b>Αναπληρωματικό μέλος</b> | <b>Ιδιότητα</b>    |
|-----------------------------|--------------------|
| Χατζηπλή Σοφία              | Δημοτική σύμβουλος |

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας της συζήτησης και της ανταλλαγής γνώμων όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Προϊσταμένης Δ/νσης Προγραμματισμού & Ανάπτυξης.
- 2) Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006.
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 περί «εκτίμησης εκποιούμενων ακινήτων».
- 4) Την πρόταση των παρατάξεων της μειοψηφίας.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Συγκροτεί την επιτροπή τριμελή Εκτιμητική Επιτροπή Ακινήτων του Δήμου Φαρσάλων για τον καθορισμό του τιμήματος ακινήτων του Δήμου για το έτος 2018, και ορίζει τον Πρόεδρο και τα μέλη η οποία απαρτίζεται από τους παρακάτω δημοτικούς συμβούλους & υπαλλήλους:

| <b>α.α</b> | <b>Τακτικά μέλη</b>                      | <b>Ιδιότητα</b>     |
|------------|--|---------------------|
| <b>1</b>   | Τριανταφύλλου Νικόλαος – <b>Πρόεδρος</b> | Δημοτικός σύμβουλος |

|          |                                  |   |
|----------|----------------------------------|---|
| <b>2</b> | Γκίζας Δημήτριος                 | «   |
| <b>3</b> | Λιαπής Αναστάσιος                | Προϊστάμενος Δ/νης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου |
|          | Γκίτση Ελένη - <b>Γραμματέας</b> | Δημοτική υπάλληλος                              |

| <b>α.α</b> | <b>Αναπληρωματικά μέλη</b>     | <b>Ιδιότητα</b>                            |
|------------|--------------------------------|--|
| <b>1</b>   | Μπένου Κων/ντία                | Δημοτική σύμβουλος                         |
| <b>2</b>   | Χατζηπλή Σοφία                 | «  |
| <b>3</b>   | Κόκαλης Χρήστος                | Υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου |
|            | Χασαμπαλή Δήμητρα (Γραμματέας) | Δημοτική υπάλληλος                         |

Η παρούσα πήρε αύξοντα αριθμό **21/2019**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Βάιος Νικολάου

(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Φάρσαλα 7.02.2019

Ο Πρόεδρος

Βάιος Νικολάου