



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. Πρωτ. 854/25.01.2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 1ης/25.01.2019 συνεδριάσεως
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αριθ. Απόφ. 2/2019

Περίληψη : Εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης
στην Τοπική Κοινότητα Χαλκιάδων, για ε-
γκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα Φαρσάλων (Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 25 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Φαρσάλων, με την αριθ. πρωτ. 633/21.01.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 7 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπαμπανίκας Δημήτριος (Πρόεδρος)
Βασιλείου Ιωάννης
Κυριαζής Απόστολος
Παναγιωτοπούλου Κυριακή
Μπένου Κων/ντια
Παπανικολάου Κων/νος
Πατσιούρας Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη έθεσε υπόψη στα μέλη του Συμβουλίου ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 η Τοπική Κοινότητα διατυπώνει γνώμη στο Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Τοπικής Κοινότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1βι του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), θέματα καθορισμού χρήσεων γης.

Στην Τοπική Κοινότητα Χαλκιάδων, υπάρχουν αιτήματα ενδιαφερομένων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε Δημοτική έκταση.

Το Τοπικό Συμβούλιο Χαλκιάδων, με την αριθ. 1/2019 απόφαση του, γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης.

Το Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, με την από 17.01.2019 εισήγηση του : εισηγείται την εκμίσθωση κατόπιν δημοπρασίας, δημοτικής έκτασης εμβαδού 5.000,30 τ.μ. στην Τ.Κ. Χαλκιάδων όπως

αποτυπώνεται στο από 2/7/2018 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Κωστούλα Δημήτριο και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Φαρσάλων, για κτηνοτροφική εγκατάσταση. Η έκταση αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 5 της διανομής 1931 Χαλκιάδων.

Στη συνέχεια κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς :

1. Το άρθρο 73 παρ. 1Βί του Ν. 3852/2010.
2. Το από 02.07.2018 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Κωστούλα Δημήτριο και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Φαρσάλων.
3. Το με αρ. πρωτ. 307/9-8-2018 έγγραφο Πολεοδομικού Γραφείου του Δήμου Φαρσάλων
4. Το με αριθμό πρωτ. 12376/3-9-2018 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτην/κής Π.Ε. Λάρισας.
5. Το με αριθμό πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΛΛΑΡ/ΤΠΚΑΜ/400694/286653/ 3580/527/24-9-2018 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας.
6. Το με αρ. πρωτ. 6393/8-11-2018 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Λάρισας
7. Την αριθ. 1/07.01.2019 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Χαλκιάδων, σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης.
8. Την από 17.01.2019 εισήγηση του Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Δήμου Φαρσάλων και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

Την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης ενός τεμαχίου εμβαδού : 5.000,30 τ.μ. [εκτός των ορίων του οικισμού Χαλκιάδων και τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 5 διανομής Χαλκιάδων έτους 1931] της Τοπικής Κοινότητας Χαλκιάδων, της Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα (όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από ιδιώτη Πολιτικό Μηχανικό Κωστούλα Δημήτριο και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Φαρσάλων), για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **2/2019**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Σ.Υ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΝΙΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ι.- ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΠ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Κ.- ΜΠΕΝΟΥ Κ.
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Κ. – ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ Β.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 25 Ιανουαρίου 2019
Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Μπαμπανίκας
Αντιδήμαρχος Φαρσάλων