



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. Πρωτ. 5060/23.04.2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 3ης/22.04.2019 συνεδριάσεως
της Δημοτικής Κοινότητας Φαρσάλων.

Αριθ. Απόφ. 10/2019

Περίληψη : Δημιουργία κοινόχρηστου χώρου (πάρκου πρασίνου / αναψυχής) στη περιοχή του Βαρουσίου, μετά από αίτημα των κατοίκων.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα Φαρσάλων (Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 22 του μήνα Απριλίου του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο 4188/04.04.2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα σύμβουλο, μέλος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών, βρέθηκαν παρόντες 4 ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Παύλου Βαία
Βαγγελός Γεώργιος
Πατσιούρας Δημήτριος
Βαρακλιώτης Κων/νος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μαλέτσικα Γεωργία

Η Πρόεδρος αναφερόμενη στο 6ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στα μέλη του Συμβουλίου ότι με το αριθ. πρωτ. 4510/02.05.2018 αίτημα τους τριάντα εννέα (39) κάτοικοι της περιοχής Αγίου Νικολάου Φαρσάλων, ζητάνε την εξαγορά από τον Δήμο ιδιωτικού ακινήτου και αναβάθμιση του ως κοινόχρηστου χώρου πρασίνου και πάρκου.

Το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, της Δ/σης Προγραμματισμού & Ανάπτυξης του Δήμου μας, με την αριθ. πρωτ. 4947/19.04.2019 εισήγηση τους για λήψη απόφασης περί αναγκαιότητας αγοράς ακινήτου (οικοπέδου) για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου (πάρκου πρασίνου/αναψυχής, αναφέρει τα εξής :

Βασική επιδίωξη του Δήμου είναι η ανάπτυξη αστικών χώρων πρασίνου, οι οποίοι παρουσιάζουν σπουδαίο περιβαλλοντικό ρόλο και συμβάλλουν ιδιαίτερα στην ποιότητα του αστικού τοπίου του Δήμου, καθώς και η αξιοποίηση όλων των διαθέσιμων χώρων, σε κάθε γωνιά του Δήμου με απώτερο στόχο τη βελτίωση της καθημερινότητας και των συνθηκών διαβίωσης των πολιτών.

Στην κατεύθυνση αυτή και για το λόγο ότι υπάρχει αίτημα δημοτών στην υπηρεσία μας από το έτος 2018 ότι στην περιοχή του Βαρουσίου δεν υφίστανται χώροι πρασίνου/αναψυχής και αισθητικής απόλαυσης της γειτονιάς, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Προτείνεται το ακίνητο να περικλείεται από τους οδούς Αθηνάς (Βόρεια) , Βενιζέλου (Νότια) Ν. Ιωνίας Ανατολικά και Χονδροπούλου (Δυτικά).

Το ζητούμενο συνολικό εμβαδό του οικοπέδου προτείνεται να είναι από 1.000 έως 1.200 τετραγωνικά μέτρα περίπου.

Η αγορά του ακινήτου θα γίνει με Δημοπρασία σε δύο στάδια (φάσεις) ανοικτή, προφορική και μειοδοτική, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81.

Μετά από τα παραπάνω η Πρόεδρος κάλεσε του συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας

Αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς τις διατάξεις :

- Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010
- Την αριθμ. πρωτ. 4510/02.05.2018 αίτημα τους τριάντα εννέα (39) κατοίκων
- Την αριθ. πρωτ. 4947/19.04.2019 εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Φαρσάλων
- Την αναγκαιότητα δημιουργίας χώρου πρασίνου / αναψυχής και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Γνωμοδοτούμε και συμφωνούμε με την αναγκαιότητα αγοράς ακινήτου (οικοπέδου) για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου (πάρκου πρασίνου/αναψυχής) στην περιοχή του Βαρουσίου.
2. Η εξεύρεση και αγορά οικοπέδου να γίνει προς ωφέλεια του Δήμου και με τις νόμιμες ενέργειες που προβλέπονται από διατάξεις του του Π.Δ/τος 270/81.
3. Την δημιουργία πάρκων πρασίνου/αναψυχής και σε άλλες περιοχές της δημοτικής Κοινότητας Φαρσάλων.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **10/2019**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Σ.Υ.
ΒΑΪΑ ΠΑΥΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Σ.
ΒΑΓΓΕΛΟΣ Γ.
ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ Δ.
ΒΑΡΑΚΛΙΩΤΗΣ Κ.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 23 Απριλίου 2019
Η Πρόεδρος

Βαία Παύλου