



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. Πρωτ. 11392/09.11.2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 22ης/08.11.2018 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

Αριθ. Απόφ. 231/2018

Περίληψη : Σύνταξη κατασχετηρίων εις χείρας τρίτου (Τραπεζών), για είσπραξη οφειλών από μισθώματα, για ποσό ανερχόμενο άνω των 10.000,00€.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 8 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 10877/29.10.2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 6 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)
Τριανταφύλλου Νικόλαος
Αγγελακόπουλος Γεώργιος
Τασεμίρογλου Σοφία
Γκατζόγιας Νικόλαος
Κατσιαούνης Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσιάμπας Σπυρίδων

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 1ο θέμα της εκτός ημερήσιας διάταξης (τα μέλη της Επιτροπής ομόφωνα αποφάσισαν την συζήτηση του), όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') η Οικονομική Επιτροπή έχει τις παρακάτω αρμοδιότητας :

- ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές,
- ιγ) αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά
- ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό»

ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ..

Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.

Με την παρ.3 του άρθρου 281 του Ν.3463/06 ορίζεται ότι:

«Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι θα πρέπει να προβούμε στις νόμιμες ενέργειες, για την είσπραξη οφειλών από μισθώματα ακινήτων, για ποσό ανερχόμενο άνω των 10.000,00€ (κεφάλαιο).

Στο Δήμο μας υφίσταται Αυτοτελές γραφείο Νομικής Υπηρεσίας, υπαγόμενο απ' ευθείας στο Δήμαρχο, αλλά σε αυτό δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια εντολή και αντιμισθία.

Θα πρέπει να αναθέσουμε την σύνταξη κατασχετηρίων εις χείρας τρίτων (σε τράπεζες που τυχόν διατηρούν τραπεζικούς λογαριασμούς και μετρητά), σε Δικηγόρο, των οφειλετών από μισθώματα για ποσό άνω των 10.000,00€ (κεφάλαιο χωρίς τους νόμιμους τόκους) και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου,

- ⇒ του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα)
- ⇒ το άρθρου 281 του Ν.3463/2006 (όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα)
- ⇒ τις διατάξεις του Ν.4194/2013 όπως ισχύει με τον Ν. 4205/2013 (Νέο κώδικα Δικηγόρων)
- ⇒ το γεγονός ότι η εν λόγω υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτεί εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Ορίζει πληρεξούσιο Δικηγόρο την κ. Γκόβαρη Ειρήνη, Δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λάρισας με αριθμ. Μητρώου 645, για την σύνταξη κατασχετηρίων εις χείρας τρίτων (σε τράπεζες που τυχόν διατηρούν τραπεζικούς λογαριασμούς και μετρητά) για τους οφειλότες από μίσθωση ακινήτων, ποσού κατά 10.000,00€ (κεφάλαιο) και άνω.
2. Η αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου θα βασισθεί στον Νέο κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013 – ΦΕΚ 208/Α'/27.09.2013 όπως ισχύει με τον Ν. 4205/2013 – ΦΕΚ 242/Α'/06.11.2013) καθώς και από τα Παραρτήματα που τον συνοδεύουν.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **231/2018**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Σ.Υ.
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Ν. – ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
ΤΑΣΤΕΜΙΡΟΓΛΟΥ Σ. – ΚΑΤΣΙΑΟΥΝΗΣ Ε.
ΓΚΑΤΖΟΓΙΑΣ Ν..

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 9 Νοεμβρίου 2018
Ο Πρόεδρος

Αριστομένης Καραχάλιος
Δήμαρχος Φαρσάλων