



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
Αριθ. Πρωτ. 2562/03.03.2017

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 5ης/28.02.2017 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

**Αριθ. Απόφ. 32/2017**

**Περίληψη :** Έγκριση ή μη πρακτικών εκμίσθωσης Δημοτικών εκτάσεων στην Τοπική Κοινότητα Σταυρού, Δ.Ε. Ενιπέα.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 28 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 1904/17-02-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 5 ήτοι :

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)  
Τριανταφύλλου Νικόλαος  
Τασεμίρογλου Σοφία  
Τσιάμπας Σπυρίδων  
Κατσιαούνης Ευάγγελος

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Αγγελακόπουλος Γεώργιος  
Γκίζας Δημήτριος

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 3<sup>ο</sup> θέμα της εκτός ημερήσιας διάταξης (Τα μέλη της Επιτροπής αποδέχτηκαν ότι το θέμα είναι επείγον και ομόφωνα αποφάσισαν την συζήτηση του), όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι με την αριθμ. 14/2017 απόφαση μας, αποφασίσαμε την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Σταυρού, της Δημοτικής Ενότητας Ενιπέα, συνολικής εκτάσεως 80.000 τ.μ που αποτελείται από δύο (2) αγροτεμάχια :

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ ΣΕ Τ.Μ.
1	Λιβάδι Γηγενών (τεμαχ. 3)	40.000
2	Λιβάδι Γηγενών (τεμαχ. 4)	40.000

Από τα πρακτικά της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 28/02/2017, ημέρα Τρίτη, ενώπιον της επιτροπής αποτελούμενης από τους Δημοτικούς Συμβούλους : Καραχάλιο Άρη, Αγγελακόπουλο Γεώργιο & Κατσιαούνη Ευάγγελο, προκύπτει από τα πρακτικά της δημοπρασίας, ότι τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε η παρακάτω προσφέροντας την αναφερόμενη τιμή κατά στρέμμα για κάθε έτος:

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
1	Λιβάδι Γηγενών (τεμαχ. 3)	40.000	61,00€	ΚΟΥΚΟΥΘΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
2	Λιβάδι Γηγενών (τεμαχ. 4)	40.000	61,00€	ΤΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

Στη συνέχεια κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει να αποφασίσει σχετικά.

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη :

- την αριθμ. 324/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- το αριθ. πρωτ. 514/6223/03-02-2017 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Στερεάς Ελλάδας - Θεσσαλίας
- Την αριθ. 14/2017 απόφαση μας
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε Ν. 3852/2010
- Το άρθρο 192 του Ν. 3462/2010
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ.
- Τα πρακτικά της γενόμενης δημοπρασίας
- Τα μισθώματα που επιτεύχθηκαν είναι μέσα στα πλαίσια των μισθωμάτων της περιοχής
- Οτι κατατέθηκαν οι προβλεπόμενες εγγυήσεις συμμετοχής  
και μετά από διαλογική συζήτηση

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της γενομένης δημοπρασίας, για την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Σταυρού, της Δημοτικής Ενότητας Ενιπέα, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα ήτοι:

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΕΚ/ΝΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΔΙΑΓ/ΣΜΟΥ	ΟΝΟΜ/ΝΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΟΥ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΟΥ ΕΠΙΤ/ΚΕ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜ.
1	Λιβάδι Γηγενών (τεμαχ. 3)	40.000	60,00€	28.02.2017	ΚΟΥΚΟΥΘΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	61,00€
2	Λιβάδι Γηγενών (τεμαχ. 4)	40.000	60,00 €	28/02/17	ΤΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ	61,00 €

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και τον εγγυητή του.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **32/2017**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ.Σ.Υ.  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ.Υ.  
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Ν. – ΤΑΣΤΕΜΠΡΟΓΛΟΥ Σ.  
ΤΣΙΑΜΠΙΑΣ ΣΠ. – ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.  
ΚΑΤΣΙΑΟΥΝΗΣ Ε.

Πιστό αντίγραφο  
Φάρσαλα 3 Μαρτίου 2017  
Ο Πρόεδρος

Αριστομένης Καραχάλιος  
Δήμαρχος Φαρσάλων