



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
 Αριθ. Πρωτ. 15873/11.10.2017

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 23ης/09.10.2017 συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

**Αριθ. Απόφ. 238/2017**

**Περίληψη :** Έγκριση ή μη πρακτικών δημοπράτησης για εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Σιτοχώρου, Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 9 του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 15614/05.10.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 4 ήτοι :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)  
 Αγγελακόπουλος Γεώργιος  
 Ταστεμίρογλου Σοφία  
 Κατσιαούνης Ευάγγελος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Τσιάμπας Σπυρίδων  
 Τριανταφύλλου Νικόλαος  
 Γκατζόγιας Νικόλαος

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 16<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι με την αριθμ. 206/2017 απόφαση μας, αποφασίσαμε την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Σιτοχώρου, Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα, εκτάσεως 13.500 τ.μ που αποτελείται από ένα (1) αγροτεμάχιο :

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΜΒΑΔΟ (τ.μ.)
1.	Καζέλο	13.500

Από τα πρακτικά της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 27.09.2017, ημέρα Τετάρτη, ενώπιον της επιτροπής αποτελούμενης από τους Δημοτικούς Συμβούλους : Καραχάλιο Άρη, Αγγελακόπουλο Γεώργιο & Κατσιαούνη Ευάγγελο, προκύπτει ότι τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκαν ο παρακάτω προσφέροντας την αναφερόμενη τιμή κατά στρέμμα για κάθε έτος :

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
1.	Καζέλο	13.500	26,00€	ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

Στη συνέχεια κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει να αποφασίσει σχετικά.

### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη :

- Την αριθ. 188/2017 απόφαση του Δ.Σ.
- Την αριθ. 206/2017 απόφαση μας
- Την αριθ. 1/2017 εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου Κοινότητας Σιτοχώρου
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε Ν. 3852/2010
- Το άρθρο 192 του Ν. 3462/2010
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ.
- Τα πρακτικά της γενόμενης δημοπρασίας
- Τα μισθώματα που επιτεύχθηκαν είναι μέσα στα πλαίσια των μισθωμάτων της περιοχής
- Οτι κατατέθηκαν οι προβλεπόμενες εγγυήσεις συμμετοχής και μετά από διαλογική συζήτηση

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τα πρακτικά δημοπρασίας, για την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Σιτοχώρου, Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα ήτοι:

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΕΚ/ΝΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΔΙΑΓ/ΣΜΟΥ	ΟΝΟΜ/ΝΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΟΥ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΟΥ ΕΠΙΤ/ΚΕ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜ.
1.	Καζέλο	13.500	25,00€	27.09.2017	ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	26,00€

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και τον εγγυητή του.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **238/2017**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ.Σ.Υ.  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ.Υ.  
ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ. - ΤΑΣΤΕΜΙΡΟΓΛΟΥ Σ.  
ΚΑΤΣΙΑΟΥΝΗΣ Ε.

Πιστό αντίγραφο  
Φάρσαλα 11 Οκτωβρίου 2017  
Ο Πρόεδρος

Αριστομένης Καραχάλιος  
Δήμαρχος Φαρσάλων