



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
 Αριθ. Πρωτ. 4142/19.04.2018

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 3<sup>ης</sup>/17.04.2018 συνεδρίασεως  
 της Δημοτικής Κοινότητας Φαρσάλων.

**Αριθ. Απόφ. 7/2018**

**Περίληψη :** Λήψη απόφασης επί της εισήγησης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας για κατάληψη Κοινοχρήστων χώρων.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα Φαρσάλων (Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 17 του μήνα Απριλίου του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Φαρσάλων του Δήμου Φαρσάλων, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 4014/13.04.2018 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα σύμβουλο, μέλος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών, βρέθηκαν παρόντες 5 ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Παύλου Βάια  
 Βαγγελός Γεώργιος  
 Μαλέτσικα Γεωργία  
 Πατσιούρας Δημήτριος  
 Βαρακλιώτης Κων/νος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ουδείς

Η Πρόεδρος αναφερόμενη στο 4ο θέμα ημερήσιας διάταξης όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στα μέλη του Συμβουλίου ότι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών – Πολεοδομίας – Περιβάλλοντος του Δήμου μας με την αριθ. πρωτ. 3143/19.03.2018 εισήγηση τους, για την κατάληψη κοινοχρήστων χώρων, αναφέρει τα εξής : Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, λαμβάνοντας υπόψη τις με αριθ. 79/2006 και 190/2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων, προτείνει την τροποποίηση του κανονισμού κατάληψης κοινοχρήστων χώρων ως εξής :

Να επιτρέπεται η κατάληψη κοινοχρήστων χώρων (πλατείες – πεζοδρόμια – πάρκα – νησίδες – ελεύθερα οικόπεδα, είτε γήπεδα ιδιοκτησίας του Δήμου Φαρσάλων) ως εξής :

1. Η κατάληψη κοινοχρήστων χώρων να γίνεται εφ' όσον αυτή συνάδει με την επαγγελματική χρήση του αιτούντα (π.χ. κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, μανάβικο κ.λ.π.)
2. Η κανονιστική απόφαση να εξαιρεί την κατάληψη κηρυγμένων δεσμευμένων Αρχαιολογικών χώρων.
3. Να διασφαλίζεται παντού η ανεμπόδιστη προσπέλαση των πολιτών σύμφωνα με την Υ.Α. 52907/31.12.2009 (ΦΕΚ 2621 Β').

Στη συνέχεια η Πρόεδρος είπε ότι σας ενημερώνω ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων με τις αριθ. 79/2006 & 190/2011 αποφάσεις του, καθόρισε το ποσοστό χώρου επί πεζοδρομίων - πλατειών & πεζοδρόμων για κατάληψη τραπεζοκαθισμάτων επισιτιστικών επαγγελματιών.

Μετά τον λόγο πήρε ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών – Πολεοδομίας – Περιβάλλοντος του Δήμου κ. Λιαπής Αναστάσιος και είπε ότι θα πρέπει να τροποποιηθούν οι κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, για τις αιτήσεις ιδιοκτητών καταστημάτων που δεν είχαν προβλεφθεί.

Επειδή όμως η εικόνα της πόλης μας αλλάζει συνεχώς και υπάρχουν νέοι ιδιοκτήτες καταστημάτων, που αιτούνται κατάληψη χώρου, που δεν έχουν προβλεφθεί με τις ανωτέρω αποφάσεις, προτείνω να συμφωνήσουμε με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

### **Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας**

Αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς

- τις διατάξεις του άρθρου 83 & 84 του Ν. 3852/2010
  - τις αριθ. 79/2006 & 190/2011 αποφάσεις του Δ.Σ.
  - την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας
- και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Συμφωνούμε με την αριθ. πρωτ. 3143/19.03.2018 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών – Πολεοδομίας – Περιβάλλοντος του Δήμου μας και γνωμοδοτούμε θετικά για τροποποίηση - συμπλήρωση των αριθ. 79/2006 & 190/2011 κανονιστικών αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων, για κατάληψη κοινόχρηστων χώρων.

2. Η παρούσα να σταλεί στην Επιτροπή ποιότητας Ζωής του Δήμου Φαρσάλων, για λήψη εισηγητικής απόφασης και στο Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων για λήψη κανονιστικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **7/2018**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ.Σ.Υ.  
ΒΑΪΑ ΠΑΥΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ.Σ.  
ΒΑΓΓΕΛΟΣ Γ.  
ΜΑΛΕΤΣΙΚΑ Γ.  
ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ Δ.  
ΒΑΡΑΚΛΙΩΤΗΣ Κ.

Πιστό αντίγραφο  
Φάρσαλα 19 Απριλίου 2018  
Η Πρόεδρος

Βάια Παύλου