



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
 Αριθ. Πρωτ. 12015/26.11.2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 17^ο/20.11.2018 πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων

ΘΕΜΑ 23^ο: «Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικών εκτάσεων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων».

Αριθ. Απόφ. 296/2018

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 20 Νοεμβρίου 2018 και ώρα 19:00 συνήλθε σε συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων (άρθρο 74 του ν. 4555/2018), μετά από τη με αριθμό 11634/16.11.2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Παρόντος του Δημάρχου κ. *Αριστομένη Καραχάλιου*, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του δημοτικού συμβουλίου, ότι για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν:

Δημοτικοί σύμβουλοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς		Α π ό ν τ ε ς
1	Νικολάου Βάιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Καπετάνος Χρήστος
2	Μπαμπανίκας Δημήτριος	Γκίζας Δημήτριος
3	Κυριαζής Απόστολος	Παπανικολάου Κων/νος
4	Ταστεμίρογλου Σοφία	Καρβούνης Ευάγγελος Πρόεδρος Κοινότητας Βρυσιών
5	Μπένου Κων/ντία	Μακρής Ευάγγελος Πρόεδρο Κοινότητας Ερέτριας
6	Δερλός Κων/νος	*****
7	Τριανταφύλλου Νικόλαος	αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παραβρέθηκαν
8	Παπαγεωργίου Χριστόδουλος	
9	Αγγελακόπουλος Γεώργιος	

10	Γιακνής Κων/νος	
11	Τσιάμπας Σπυρίδων	
12	Παναγιωτοπούλου Κυριακή	
13	Βασιλείου Ιωάννης	
14	Χολέβας Ηλίας	
15	Πουλαράκης Σταύρος - Απουσίαζε στο 26° θέμα και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
16	Συροπούλου Δέσποινα - Απουσίαζε στα θέματα από το 9° μέχρι το 26° και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
17	Χατζηπλή Σοφία - Απουσίαζε στα θέματα 24° & 26° και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
18	Γκατζόγιας Νικόλαος - Απουσίαζε στα θέματα από το 23° μέχρι το 26° και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
19	Νταφόπουλος Γεώργιος - Απουσίαζε στα θέματα 24 & 26 και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
20	Αρσενόπουλος Γεώργιος	
21	Πατσιούρας Βασίλειος - Απουσίαζε στα θέματα από 16° μέχρι το 26° και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
22	Ίφου Μαρία	
23	Κατσιαούνης Ευάγγελος	
24	Τασόκας Κων/νος	
25	Βούλγαρης Κων/νος Πρόεδρος Κοινότητας Πολυδαμείου	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. *Ευάγγελος Μπετσαβάς* δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στην Μπαλαμπάνη Παρασκευή, Προϊσταμένη Προγραμματισμού & Ανάπτυξης του Δήμου η οποία ανέφερε τα εξής:

1) Στον οικισμό Ρηγαίου της Κοινότητας Πολυδαμείου, υπάρχουν αιτήματα ενδιαφερομένων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε δημοτική έκταση εμβαδού: 4.000,00 τ.μ. όπως αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κόκαλη Χρήστο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και βρίσκεται στον οικισμό Ρηγαίου και αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1 διανομής αγροκτήματος Ρηγαίου 1928.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πολυδαμείου με την αριθ. 1/17.09.2018 απόφασή του, γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης.

2) Στον οικισμό Ασπρόγειας της Κοινότητας Ερέτριας, υπάρχουν αιτήματα ενδιαφερομένων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε δημοτική έκταση, εμβαδού: 4.000,00 τ.μ. του οικισμού Ασπρόγειας όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον ιδιώτη Πολιτικό Μηχανικό Αποστόλου Πασχάλη και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμ. 146 της συμπληρωματικής διανομής Ασπρόγειας 1957.

Το Κοινοτικό συμβούλιο Ερέτριας με την από 8.10.2018 απόφαση - εισήγηση, γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης.

3) Στην Κοινότητα Βρυσιών, υπάρχουν αιτήματα ενδιαφερομένων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε δημοτική έκταση, ενός τεμαχίου εμβαδού 4.000,00 τ.μ. όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον ιδιώτη Πολιτικό Μηχανικό Παπαποστόλου Βασίλειο και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμ. 404 του αναδασμού Βρυσιών 1984.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο Βρυσιών, με την αριθ. 2/05.11.2018 απόφαση του, γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης.

Οι ενδιαφερόμενοι για να συμμετέχουν στην δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσουν τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ισχύουσα νομοθεσία και πρότεине τη λήψη σχετικής απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο.

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, της ανταλλαγής γνώμων, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση της Προϊσταμένης Δ/νσης Προγραμματισμού & Ανάπτυξης.
- 2) Το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006.
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.
- 4) Το άρθρο 116 του Ν. 4555/2018
- 5) Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ισχύουσα νομοθεσία.
- 6) Τις αποφάσεις των Προέδρων & Κοινοτικών Συμβουλίων.
- 7) Τις αριθ. 20, 21 & 22/2018 αντίστοιχες αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
- 8) Τις από 31.10.2018 και 13.11.2018 του Γραφείου αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Τμήματος Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Φαρσάλων.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την εκμίσθωση των παρακάτω δημοτικών εκτάσεων, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διεξαγωγής δημοπρασίας:

1) Στον οικισμό Ρηγαίου της Κοινότητας Πολυδαμείου, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε δημοτική έκταση εμβαδού: 4.000,00 τ.μ. όπως αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κόκαλη Χρήστο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και βρίσκεται στον οικισμό Ρηγαίου και αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1 διανομής αγροκτήματος Ρηγαίου 1928.

2) Στον οικισμό Ασπρόγειας της Κοινότητας Ερέτριας, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε δημοτική έκταση, εμβαδού: 4.000,00 τ.μ. του οικισμού Ασπρόγειας όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον ιδιώτη Πολιτικό Μηχανικό Αποστόλου Πασχάλη και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για εγκατάσταση

κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμ. 146 της συμπληρωματικής διανομής Ασπρόγειας 1957.

3) Στην Κοινότητα Βρυσιών για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε δημοτική έκταση, ενός τεμαχίου εμβαδού 4.000,00 τ.μ. όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον ιδιώτη Πολιτικό Μηχανικό Παπαποστόλου Βασίλειο και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμ. 404 του αναδασμού Βρυσιών 1984.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από την Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 εδάφ. ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **296/2018**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Βάιος Νικολάου

Τα μέλη
(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Φάρσαλα 26.11.2018
Ο Πρόεδρος

Βάιος Νικολάου