



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 12897/12.12.2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 17^ο/20.11.2018 πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων

ΘΕΜΑ 13^ο: «Έγκριση τροποποίησης – συμπλήρωσης της με αριθμό 154/2018 ΑΔΣ που αφορά τα ηλεκτροδοτούμενα ή μη ακίνητα κ.λ.π. εντός ή εκτός σχεδίου πόλης και οικισμών».

Αριθ. Απόφ. 286/2018

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 20 Νοεμβρίου 2018 και ώρα 19:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων (άρθρο 74 του ν. 4555/2018) μετά από τη με αριθμό 11634/16.11.2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Αριστομένη Καραχάλιου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του δημοτικού συμβουλίου, ότι για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν:

Δημοτικοί σύμβουλοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς		Α π ό ν τ ε ς
1	Νικολάου Βάιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)	Καπετάνος Χρήστος
2	Μπαμπανίκας Δημήτριος	Γκίζας Δημήτριος
3	Κυριαζής Απόστολος	Παπανικολάου Κων/νος
4	Ταστεμίρογλου Σοφία	*****
5	Μπένου Κων/ντία	αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παραβρέθηκαν
6	Δερλός Κων/νος	
7	Τριανταφύλλου Νικόλαος	
8	Παπαγεωργίου Χριστόδουλος	
9	Αγγελακόπουλος Γεώργιος	
10	Γιαχνής Κων/νος	
11	Τσιάμπας Σπυρίδων	
12	Παναγιωτοπούλου Κυριακή	
13	Βασιλείου Ιωάννης	
14	Χολέβας Ηλίας	
15	Πουλαράκης Σταύρος - Απουσίαζε στο 26^ο θέμα και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
	Συροπούλου Δέσποινα - Απουσίαζε	

16	στα θέματα από το 9 ^ο μέχρι το 26 ^ο και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
17	Χατζηπλή Σοφία - Απουσίαζε στα θέματα 24 ^ο & 26 ^ο και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
18	Γκατζόγιας Νικόλαος - Απουσίαζε στα θέματα από το 23 ^ο μέχρι το 26 ^ο και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
19	Νταφόπουλος Γεώργιος - Απουσίαζε στα θέματα 24 & 26 και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
20	Αρσενόπουλος Γεώργιος	
21	Πατσιούρας Βασίλειος - Απουσίαζε στα θέματα από 16 ^ο μέχρι το 26 ^ο και στο Εκτός Ημερήσιας διάταξης	
22	Ίφου Μαρία	
23	Κατσιαούνης Ευάγγελος	
24	Τασόκας Κων/νος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. Ευάγγελος Μπειχαβάς δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος, έδωσε το λόγο στον Παπαδήμα Γεώργιο, Προϊστάμενο Δ/νσης Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, ο οποίος ανέφερε τα εξής :

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 :

«1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του 3. Ορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές».

Εισηγούμαστε την τροποποίηση – συμπλήρωση την αριθμ. 154/2018 (ΑΔΑ: 64ΡΧΩΗ0-ΗΙΔ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ως εξής:

1. Να παραταθεί μέχρι 31.12.2019 η προθεσμία δήλωσης των ηλεκτροδοτούμενων και μη ακίνητων (οικίες, επαγγελματικοί χώροι, καταστήματα, αποθήκες, αδόμητα οικοπέδα κ.λ.π. (εντός ή εκτός σχεδίου)., χωρίς την επιβολή προστίμων και προσαυξήσεων. Μετά την πάροδο της προθεσμίας θα επιβάλλονται τα κατά νόμο οριζόμενα

Κρίνεται αναγκαία η ανωτέρω παράταση για το λόγο ότι :

α) Οι πολίτες βρίσκονται σε αναμονή της δήλωσης των ακινήτων στο Κτηματολόγιο που θα αρχίσει σύντομα και

β) Θα βοηθήσει σημαντικά στην εύρυθμη λειτουργία του τμήματος εσόδων λόγω της αναμενόμενης μεγάλης προσέλευσης των δημοτών, δεδομένου ότι μέχρι σήμερα δεν υπάρχει καταγεγραμμένο αρχείο των μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων και για την εργασία αυτή έχει ορισθεί μόνο ένας υπάλληλος.

2. Να μην επιβάλλονται τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού σε ημιτελή κτίσματα πέραν της 7ετίας, εφόσον εξακολουθούν να είναι ημιτελή, εκτός από το τέλος ακίνητης περιουσίας το οποίο εξακολουθεί να επιβάλλεται στο αδόμητο οικόπεδο και το κτίσμα.

3. Οι γεωργικές αποθήκες ηλεκτροδοτούμενες και μη, να απαλλάσσονται από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού (εκτός από το τέλος ακίνητης περιουσίας) από 1.01.2009.

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, της ανταλλαγής γνώμων, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση του Προϊσταμένου Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 93 παρ. 3 του Ν. 3463/2006.
- 4) Το από 24/09/1958 Β.Δ/τος «περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων».
- 5) Την αριθμ. 243/2018 (ΑΔΑ:ΩΡ89ΩΗ0-ΠΛΞ) απόφαση της Ο.Ε.
- 6) Την αριθμ. 154/2018 (ΑΔΑ: 64ΡΧΩΗ0-ΗΙΔ) ΑΔΣ.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση, την τροποποίηση - συμπλήρωση της αριθμ. 154/2018 (ΑΔΑ: 64ΡΧΩΗ0-ΗΙΔ) ΑΔΣ ως εξής :

1) Παρατείνει μέχρι 31.12.2019 την προθεσμία δήλωσης των ηλεκτροδοτούμενων και μη ακινήτων (οικίες, επαγγελματικοί χώροι, καταστήματα, αποθήκες, αδόμητα οικόπεδα κ.λ.π. (εντός ή εκτός σχεδίου)), χωρίς την επιβολή προστίμων και προσαυξήσεων. Μετά την πάροδο της προθεσμίας θα επιβάλλονται τα κατά νόμο οριζόμενα

Κρίνει αναγκαία την ανωτέρω παράταση για το λόγο ότι :

α) Οι πολίτες βρίσκονται σε αναμονή της δήλωσης των ακινήτων στο Κτηματολόγιο που θα αρχίσει σύντομα και

