



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. Πρωτ. 6354/26.06.2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 6/25.06.2018 συνεδριάσεως
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αριθ. Απόφ. 12/2018

Περίληψη : Εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης
στην Τοπική Κοινότητα Σταυρού, για εγκα-
τάσταση κτηνοτροφικών μονάδων.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα Φαρσάλων (Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 25 του μήνα Ιουνίου του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Φαρσάλων, με την αριθ. πρωτ. 6189/21.06.2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθη-
καν παρόντες 5 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπαμπανίκας Δημήτριος (Πρόεδρος)
Βασιλείου Ιωάννης
Κυριαζής Απόστολος
Παναγιωτοπούλου Κυριακή
Μπένου Κων/ντια

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παπανικολάου Κων/νος
Πατσιούρας Βασίλειος

.....
Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Καλογερόπουλος Δημήτριος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη έθεσε υπόψη στα μέλη του Συμβουλίου ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 η Τοπική Κοινότητα διατυπώνει γνώμη στο Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Τοπικής Κοινότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1β του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), θέματα καθορισμού χρήσεων γης.

Στην Τοπική Κοινότητα Σταυρού, υπάρχουν αιτήματα ενδιαφερομένων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε Δημοτική έκταση.

Το Τοπικό Συμβούλιο Σταυρού, με την αριθ. 1/2018 απόφαση του, γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης.

Το Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, με την από 21.05.2018 εισήγηση του : εισηγείται την την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης εμβαδού: 4.000,00 τ.μ. (όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ιωάννη Δ. Καρατζιά Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. και

θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φαρσάλων) για εγκατάσταση κτηνοτροφικής εγκατάστασης με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού για χορήγηση άδειας διατήρησης κτηνοτροφικής εγκατάστασης πλησίον του οικισμού Σταυρού σύμφωνα με την αριθμό 940/81279/2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2741/Β/4-8-2017). Η έκταση βρίσκεται στη θέση Μεριάς της Τ.Κ. Σταυρού, Δ.Ε. Ενιπέα του Δήμου Φαρσάλων, εκτός των ορίων του οικισμού Σταυρού και εντός του τεμαχίου με αριθμό 587 του αναδασμού αγροκτήματος Σταυρός Φαρσάλων (Γηγενών) έτους 1969.

Στη συνέχεια κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς :

1. Το άρθρο 73 παρ. 1Βι του Ν. 3852/2010.
2. Το με αριθμό πρωτ. 18669/7-3-2018 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτην/κής Π.Ε. Λάρισας.
3. Το με αριθμό πρωτ. 2066/19-4-2018 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοιν. Μέριμνας Π.Ε. Λάρισας.
4. Το με αρ. πρωτ. 179/27-4-2018 έγγραφο Πολεοδομικού Γραφείου του Δήμου Φαρσάλων.
5. Το με αριθμό πρωτ. 6976/215262/3-12-2015 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Λάρισας.
6. Το με αριθμό πρωτ. 3687/21-10-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας.
7. Την αριθ. 1/2018 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Σταυρού, σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης.
8. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Ιωάννη Καρατζιά και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φαρσάλων.
9. Την από 21.05.2018 εισήγηση του Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Δήμου Φαρσάλων και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

Την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης ενός τεμαχίου εμβαδού : 4.000,00 τ.μ. [εκτός των ορίων του οικισμού Σταυρού και εντός του τεμαχίου με αριθμό 587 του αναδασμού αγροκτήματος Σταυρός Φαρσάλων (Γηγενών) έτους 1969] της Τοπικής Κοινότητας Σταυρού, της Δημοτικής Ενότητας Ενιπέα (όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ιωάννη Δ. Καρατζιά Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φαρσάλων), με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού, για χορήγηση άδειας διατήρησης κτηνοτροφικής εγκατάστασης πλησίον του οικισμού Σταυρού σύμφωνα με την αριθμό 940/81279/2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2741/Β/4-8-2017).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **12/2018**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ.Σ.Υ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΝΙΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ι.- ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΠ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Κ.- ΜΠΕΝΟΥ Κ.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 26 Ιουνίου 2018
Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Μπαμπανίκας
Αντιδήμαρχος Φαρσάλων