



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 3530/23.03.2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 3/14.02.2017 πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων

ΘΕΜΑ 4: «Έκφραση αντιρρήσεων για την επιχειρούμενη παραχώρηση εκτάσεως στη θέση «Σιλό» περιοχή Πλατάνα της Τ. Κ. Ναρθακίου για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων».

Αριθ. Απόφ. 44/2017

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 14 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 19:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010) και μετά από τη με αριθμό 1614/10.02.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να εγκρίνει ή όχι τη συζήτηση, του θέματος ως εκτός ημερήσιας διάταξης. Το συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα να συζητηθεί ως θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Αριστομένη Καραχάλιου, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του δημοτικού συμβουλίου, ότι για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν:

Δημοτικοί Σύμβουλοι:

Παρόντες		Απόντες	
1	Νικολάου Βάιος (Πρόεδρος)	1	Τσιάμπας Σπυρίδων
2	Μπαμπανίκας Δημήτριος	2	Γιαχνής Κων/νος
3	Τριανταφύλλου Νικόλαος	3	Πουλαράκης Σταύρος
4	Ταστεμίρογλου Σοφία	4	Αγγελακόπουλος Γεώργιος
5	Δερλός Κων/νος	5	Καπετάνος Χρήστος
6	Παπαγεωργίου Χριστόδουλος	6	Γκίζας Δημήτριος
7	Βασιλείου Ιωάννης	7	Αρσενόπουλος Γεώργιος
8	Παναγιωτοπούλου Κυριακή	αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παραβρέθηκαν.	
9	Μπένου Κων/ντία		
10	Συροπούλου Δέσποινα		
11	Κυριαζής Απόστολος		

12	Χολέβας Ηλίας	
13	Χατζηπλή Σοφία	
14	Γκατζόγιας Νικόλαος	
15	Νταφόπουλος Γεώργιος	
16	Παπανικολάου Κων/νος	
17	Τφου Μαρία (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος & απουσίαζε κατά τη συζήτηση του 17 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης)	
18	Πατσιούρας Βασίλειος	
19	Κατσιαούνης Ευάγγελος	
20	Τασόκας Κων/νος	

Λελεντζής Αθανάσιος	Πρόεδρος Τ.Κ. Ναρθακίου
---------------------	-------------------------

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. *Ευάγγελος Μπετσαβάς* δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Στη θέση «**Σιλό**» της περιοχής Πλατάνας της Τ.Κ. Ναρθακίου του Δήμου Φαρσάλων υπάρχει μια έκταση μεταξύ Διλόφου και Ναρθακίου, βορειοδυτικά σε κοντινή απόσταση από την περιοχή «**Πλατάνα**» του Ναρθακίου.

Τις τελευταίες ημέρες με επισκέφθηκε ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ναρθακίου, διαμαρτυρόμενος γιατί στην περιοχή αυτή που είναι ακριβώς πίσω και νότια από τα σιλό της Ένωσης, ο κτηνοτρόφος Δημήτριος Σούρλας, έχει περιφράξει μια έκταση περί τα δώδεκα (12,00) στρέμματα.

Διαπιστώθηκε ότι η περιφραξη είναι αυθαίρετη, και μέσα από έλεγχο συνειδητοποιήσαμε ότι έχει γίνει μια διαδικασία όπου ο κτηνοτρόφος και η μητέρα του, ζητούν παραχώρηση από έξι (6) στρέμματα έκαστος, από το Δασαρχείο και την Περιφέρεια.

Και πριν ακόμη προχωρήσει η παραχώρηση των εκτάσεων οι κτηνοτρόφοι πήγαν και περιφράζανε το χώρο.

Θεωρώντας, λοιπόν οι ίδιοι, ότι θα γίνει παραχώρηση από την Περιφέρεια βιάστηκαν και πήγαν και έφραξαν την έκταση. Ήδη έλαβε γνώση η Πολεοδομία, και τους επέβαλε και πρόστιμο αυθαίρετης περιφραξης. Και επειδή με επισκέφθηκε ο ένας από τους κτηνοτρόφους, ο Δημήτριος Σούρλας, εκφράζοντας την διαμαρτυρία του, ότι δεν υπάρχει άλλη κατάλληλη

έκταση, επισκεφθήκαμε σήμερα, μαζί με μηχανικό του Δήμου και τον Πρόεδρο της Τ.Κ. Ναρθακίου, τη θέση όπου περιέφραξαν οι κτηνοτρόφοι.

Είδαμε, λοιπόν, την επιφάνεια αυτή. Προσωπικά του είπα ότι είναι βλαπτικό για το περιβάλλον, μια που γειτνιάζει με την **«Πλατάνα»**, που για τους κατοίκους του χωριού, είναι ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και για μας όλους, αλλά και τόπος συναθροίσεων, εκδηλώσεων παραδοσιακά. Εκεί γίνεται άλλωστε και η γιορτή της Καθαράς Δευτέρας.

Η έκταση αυτή, εφάπτεται με τον δεύτερο παράλληλο δρόμο που οδηγεί στο δυτικό σκέλος της Πλατάνας, στα παλιά σφαγεία. Υπάρχει από ετών απόφαση του δήμου Ναρθακίου που προσδιορίζει ως χώρο τοποθέτησης, εγκατάστασης των κτηνοτρόφων μια περιοχή που λέγεται Κοιτρώνα, που βρίσκεται ανατολικά του χωριού, όπου ήδη υπάρχουν τρεις κτηνοτροφικές μονάδες.

Κατά την γνώμη μας, υπάρχει στην περιοχή **«Κοιτρώνα»** επαρκής έκταση για να στεγαστούν οι δυο αυτές μονάδες, αλλά θέλει κάποια διαμόρφωση. Εκεί στεγάζονται ακόμη, μία βοοτροφική μονάδα και άλλες δυο παλιές μονάδες με γιδοπρόβατα.

Κατά το Δασαρχείο είναι δασική έκταση. Όμως, ο χαρακτηρισμός μιας εκτάσεως σαν δασικής δεν σημαίνει και στέρση της ιδιοκτησίας του πολίτη ή του Δήμου. Οι δασικοί με μια γενική αφοριστική λογική ότι όπου υπάρχει δάσος, όπου υπάρχει χαρακτηρισμός δασικής έκτασης, είναι του κράτους. Δεν είναι έτσι. Δάσος χαρακτηρίζεται και μια ιδιωτική έκταση. Και μια Δημοτική έκταση.

Το έτος 1983 η τότε κοινότητα Ναρθακίου πούλησε στον γεωργικό συνεταιρισμό δέκα (10,00) στρέμματα βάσει συμβολαίου και κατασκευάστηκαν τα σιλό. Και περιγράφεται σ' αυτό ότι η πωληθείσα έκταση νότια συνορεύει με κοινοτική έκταση. Κατά την Κοινότητα, λοιπόν, αυτή η έκταση νότια, είναι κοινοτική. Άρα και εμείς λέμε, ότι η έκταση αυτή είναι δημοτική.

Οπότε είναι ένας λόγος παραπάνω και έχουμε αντίθετη θέση σε αυτή την παραχώρηση. Ήδη έχω μιλήσει με τον κ. Παναγιώτη Καλφούντζο, Διευθυντή της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης, στον οποίο έχω εκφράσει τις

αντιρρήσεις μου. Εκείνος μου είπε ότι αρμόδια είναι η επιτροπή σταβλισμού η οποία θα συγκροτηθεί και θα εξεταστεί το θέμα.

Βάζουνε ένα κυρίαρχο θέμα εκείνοι, κατά πόσον υπάρχουν αποστάσεις από την Κοινότητα. Εμείς εκφράζουμε, ασπαζόμενοι τις θέσεις των μελών της Τοπικής Κοινότητας, οι οποίοι ομόφωνα έχουν λάβει απόφαση και αντιδρούν σε αυτή την παραχώρηση, την αντίρρησή μας. Ασπαζόμενοι, λοιπόν, αυτή την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου, εμείς αφ' ενός μεν λέμε ότι αυτή η έκταση είναι δημοτική και δεν έχει δικαίωμα παραχώρησης το Δασαρχείο ούτε και η Περιφέρεια κατ' επέκταση, και αφ' ετέρου, επειδή είναι αμφισβητούμενο πλέον το θέμα αυτό, εκφράζουμε τις κάθετες αντιρρήσεις μας σε αυτήν την παραχώρηση για την στέγαση σταβλικών εγκαταστάσεων, διότι είναι και βλαπτική για το περιβάλλον. Συν το ότι υποδεικνύουμε, σαν χώρο για την αιτούμενη παραχώρηση στην θέση «Κοτρώνα», ανατολικά του οικισμού του Ναρθακίου.

Κάλεσα σήμερα τους κτηνοτρόφους να παρευρίσκονται στη σημερινή συνεδρίαση και με απάντησαν ότι για λόγους επαγγελματικούς δεν θα μπορέσουν να παραβρεθούν.

Οπότε, εισηγούμαστε στο συμβούλιο, να εκφράσουμε τις αντιρρήσεις μας, στην παραχώρηση της παραπάνω δημοτικής έκτασης στους κτηνοτρόφους, από την Περιφέρεια, η οποία δεν έχει έγκυρη διαβεβαίωση για το ιδιοκτησιακό της έκτασης.

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, και της ανταλλαγής γνώμων όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, ο Πρόεδρος, κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση του Δημάρχου.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 179 & 180 του Ν. 3463/2006 του Κ.Δ.Κ.
- 3) Τις αποφάσεις της πρώην Κοινότητας Ναρθακίου, του Πρώην Δήμου Ναρθακίου και του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ναρθακίου.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εκφράζει τις κάθετες αντιρρήσεις του:

1) Για την επιχειρούμενη παραχώρηση εκτάσεως στη θέση «**Σιλό**» στην περιοχή «**Πλατάνα**» της Τ. Κ. Ναρθακίου του Δήμου Φαρσάλων, για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων στους αιτούντες κτηνοτρόφους.

2) Για το ιδιοκτησιακό καθεστώς και την αμφισβήτηση της δημοτικής περιουσίας, για τους λόγους που αναφέρονται στο ιστορικό της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **44/2017**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Βάιος Νικολάου

(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Φάρσαλα 23.03.2017
Ο Πρόεδρος

Βάιος Νικολάου