



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 3/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 8 Φεβρουαρίου 2011 και ώρα 7 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων μετά από την αριθμ. 1525/4-2-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου [άρθρο 67 του Ν. 3852/2011] για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 10^ο: «Έγκριση εκμίσθωσης Δημοτικού Καταστήματος στην περιοχή Θωμαΐδη για επαγγελματική χρήση [κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος]».

Αριθ. Απόφ. 30/2011

Πριν από την έναρξη της συζήτησης του παραπάνω θέματος διαπίστωσε ότι από τα 27 μέλη του Δ.Σ. ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αντωνιάδης Νικόλαος [Πρόεδρος]

Μπαμπανίκας Δ. -Τσιάμπας Σπ. -Χατζημήτρος Αν. -Δερλός Κ. -Ταστεμίρογλου Σ.
Νικολάου Β. -Παπαγεωργίου Χρισ. -Παντούδης Ι. -Γιαχνης Κ. -Δασκαλόπουλος Δ.
Παπαδόπουλος Α. -Συροπούλου Δ. -Φεγγίτης Δ. -Μολόχας Ασ. -Θεοχάρης Τρ.
Ίφου Μ. -Γκίζας Δ. -Καπετάνος Χ. -Αγγελακόπουλος Γ. -Κατσιαούνης Ε. -Γκατζόγιας Ν.
Τριανταφύλλου Ν. -Αγγελακόπουλος Γ. -Νταφόπουλος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ Πουλαράκης Στ. & Μπαλατσός Ε. αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Ευάγγελος Μπετχαβάς υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος παρισταμένου και του Δημάρχου κ. Αριστομένη Καραχάλιου ανέφερε ότι στην παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 αναφέρονται τα εξής:

"Η εκμίσθωση ακινήτων Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο".

Συνεχίζοντας η Πρόεδρος είπε στην παρ. 1 εδάφ. ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ορίζονται τα εξής:

"με την επιφύλαξη της παρ. 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την

κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες”.

Μετά την εισήγησή του, ο Πρόεδρος πρότεινε την εκμίσθωση του παραπάνω δημοτικού ακινήτου.

Στην πρόταση του Προέδρου μειοψήφησαν οι κ.κ. δημοτικοί σύμβουλοι *Φεγγίτης Δημήτριος & Μολόχας Αστέριος* ψηφίζοντας ΛΕΥΚΟ.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 του Κ.Δ.Κ.
- την παρ. 1 εδ. ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81
- την υπ' αριθμ. 13/2011 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Φαρσάλων, σύμφωνα με την οποία εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου
- την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι [κατά πλειοψηφία]

Εγκρίνει την εκμίσθωση του Δημοτικού καταστήματος που βρίσκεται στις εργατικές κατοικίες ΙΙ στην περιοχή **Θωμαΐδη** για επαγγελματική χρήση [κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος].

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την Οικονομική Επιτροπή, και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 εδάφ. ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

Η παρούσα πήρε αύξοντα αριθμό **30/2011**.

Την παρούσα υπογράφουν οι εξής:

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Νικόλαος Αντωνιάδης

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Γεώργιος Νταφόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μπαμπανίκας Δ. -Τσιάμπας Σπ. -Χατζημήτρος Αν. -Δερλός Κ. -Ταστεμίρογλου Σ. Νικολάου Β. -Παπαγεωργίου Χρισ. -Παντούδης Ι. -Γιαχνης Κ. -Δασκαλόπουλος Δ. Παπαδόπουλος Α. -Συροπούλου Δ. -Φεγγίτης Δ. -Μολόχας Ασ. -Θεοχάρης Τρ. Ίφου Μ. -Γκίζας Δ. -Καπετάνος Χ. -Αγγελακόπουλος Γ. -Κατσιαούνης Ε. -Γκατζόγιας Ν. Τριανταφύλλου Ν. -Αγγελακόπουλος Γ.

Ακριβές Αντίγραφο

Φάρσαλα **10-2-2011**

Ο Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Σ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ