



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 15507/23-8-2012

Αριθ. Απόφ. 261/2012

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 15/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ 22^ο: “Έκφραση σύμφωνης γνώμης περί παραχώρησης δημοτικής έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων με χρηματικό αντάλλαγμα στη θέση “**ΣΕΡΙΦΗ**” της Τ.Κ. Διλόφου για την εγκατάσταση σταβλικών εγκαταστάσεων (αίτηση Μαλιαρού Χ. Ευαγγέλου)”.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 21 Αυγούστου 2012 και ώρα 8 μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων, μετά από την με αριθμό 15279/17-8-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010), για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συζήτησης του παραπάνω θέματος ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 27 μέλη του Δ.Σ. ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αντωνιάδης Νικόλαος (Πρόεδρος)

Μπαμπανίκας Δ. -Τσιάμπας Σπ. -Χατζημήτρος Αν. -Δερλός Κ. -Πουλαράκης Στ. -Νικολάου Β. Παπαγεωργίου Χρυσ. -Αγγελακόπουλος Δ. Γεώρ. -Δασκαλόπουλος Δ. -Τεριζής Ευσ. Συροπούλου Δ. -Φεγγίτης Δ. -Θεοχάρης Τρ. -Καπετάνος Χ. -Αγγελακόπουλος Κ. Γεώρ. -Κατσιαούνης Ε. Μπαλατσός Ε. -Γιαχνης Κ. -Τριανταφύλλου Ν. & Νταφόπουλος Γ.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ **Ταστεμίρογλου Σ. -Παντούδης Ι. -Μολόχας Ασ -Ίφου Μ. -Γκίζας Δ. & Γκατζόγιας Ν.** οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν.

Ο Δήμαρχος **κ. Αριστομένης Καραχάλιος** προσκλήθηκε και παραστάθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Ευάγγελος Μπετχαβάς δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος ανέφερε τα εξής:

Από τον Μαλιαρό Χ. Ευάγγελο, υποβλήθηκε η με αριθμό 12495/25-6-2012 αίτηση, σύμφωνα με την οποία ζητά την παραχώρηση τεσσάρων (4) στρεμμάτων δημοτικής έκτασης στη θέση “**ΣΕΡΙΦΗ**” στην Τ.Κ. Διλόφου για κατασκευή σταυλικών εγκαταστάσεων.

Με την αριθ. 5/2012 απόφαση το Τοπικό Συμβούλιο της Τ.Κ. Διλόφου, εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο την παραχώρηση της δημοτικής έκτασης στον αιτούντα υπό τον όρο να τηρηθούν οι υποχρεώσεις που διέπονται από τις Υγειονομικές Διατάξεις (απόσταση από τον οικισμό, ανάλογα με τον αριθμό των ζώων, τήρηση των νόμιμων αποστάσεων με τυχόν υπάρχοντα ποιμνιοστάσια και σταυλικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.).

Προκειμένου να παραχωρηθεί η παραπάνω δημοτική έκταση με οικονομικό αντάλλαγμα απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για αποδοχή ή μη της αίτησης.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1) τις διατάξεις του άρθρου **272 του Ν. 3852/10** (μεταβατική διάταξη) στην οποία αναφέρεται ότι: *οι αποφάσεις των δημοτικών συμβουλίων των δήμων που συνενώνονται με τον παρόντα νόμο, οι οποίες αφορούν στην εκποίηση, αγορά, ανταλλαγή, εκμίσθωση, μίσθωση ακινήτων, καθώς και στη δωρεά παραχώρηση κυριότητας ή χρήσης αυτών, λαμβάνονται από τη δημοσίευση του παρόντα νόμου με την **ειδική πλειοψηφία των δύο τρίτων** του συνολικού αριθμού των μελών τους, κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.*

2) την κοινή αίτηση των ενδιαφερόμενων

3) την με αριθ. 5/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ. Διλόφου και

4) την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1) Αποδέχεται την με αριθμό 12495/25-6-2012 αίτηση του Μαλιαρού Χ. Ευαγγέλου, παραχωρώντας του, τέσσερα (4) στρέμματα δημοτικής έκτασης, στη θέση "**ΣΕΡΙΦΗ**" στην Τ.Κ. Διλόφου, με οικονομικό αντάλλαγμα 50,00€ ετησίως και χρονικής διάρκειας είκοσι (20) ετών, για κατασκευή σταυλικών εγκαταστάσεων,

2) Το μίσθωμα θα προκαταβάλλεται κάθε έτος στις 20 Δεκεμβρίου στο Ταμείο του Δήμου,

3) Να τηρηθούν από τον αιτούντα οι υποχρεώσεις που διέπονται από τις Υγειονομικές Διατάξεις (απόσταση από τον οικισμό, ανάλογα με τον αριθμό των ζώων, τις νόμιμες αποστάσεις από τυχόν υπάρχοντα ποιμνιοστάσια και σταυλικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.),

4) Αν μέσα σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία λήψης της παρούσας απόφασης δεν εκπληρωθεί ο σκοπός της παραχώρησης αυτοδίκαια και χωρίς ενημέρωση εκ μέρους του Δήμου, ανακαλείται η παραχωρηθείσα έκταση

5) Με την τελειοποίηση της κατασκευής, ο κτηνοτρόφος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει εκεί τα ζώα του.

.....
Η παρούσα πήρε αύξοντα αριθμό **261/2012**.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Νικόλαος Αντωνιάδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Φάρσαλα 23-8-2012

Ο Δ ή μ α ρ χ ο ς

Αριστομένης Καραχάλιος