



**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 15/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΘΕΜΑ 21<sup>ο</sup>:** “Έκφραση σύμφωνης γνώμης περί παραχώρησης δημοτικής έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων με χρηματικό αντάλλαγμα στη θέση “**ΒΟΪΔΟΛΙΒΑΔΟ**” της Δ.Κ. Φαρσάλων για την εγκατάσταση σταβλικών εγκαταστάσεων (κοινή αίτηση Πάτρα Στ. Ελευθερίου & Δημητρακόπουλου Γ. Ελευθερίου)”.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 21 Αυγούστου 2012 και ώρα 8 μ.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων, μετά από την με αριθμό 15279/17-8-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010), για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συζήτησης του παραπάνω θέματος ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 27 μέλη του Δ.Σ. ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**Αντωνιάδης Νικόλαος (Πρόεδρος)**

*Μπαμπανίκας Δ. -Τσιάμπας Σπ. -Χατζημήτρος Αν. -Δερλός Κ. -Πουλαράκης Στ. -Νικολάου Β. Παπαγεωργίου Χρισ. -Αγγελακόπουλος Δ. Γεώρ. -Δασκαλόπουλος Δ. -Τεριζής Ευσ. Συροπούλου Δ. -Φεγγίτης Δ. -Θεοχάρης Τρ. -Καπετάνος Χ. -Αγγελακόπουλος Κ. Γεώρ. Κατσιαούνης Ε. -Μπαλατσός Ε. -Γιαχνής Κ. -Τριανταφύλλου Ν. & Νταφόπουλος Γ.*

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ Ταστεμίρογλου Σ. -Παντούδης Ι. -Μολόχας Ασ -Ίφου Μ. -Γκίζας Δ. & Γκατζόγιας Ν. οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν.**

Ο Δήμαρχος **κ. Αριστομένης Καραχάλιος** προσκλήθηκε και παραστάθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Ευάγγελος Μπετχαβάς δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος ανέφερε τα εξής:

Από τους Πάτρα Στ. Ελευθέριο & Δημητρακόπουλου Γ. Ελευθέριο υποβλήθηκε η με αριθμό 13638/13-7-2012 κοινή αίτηση, σύμφωνα με την οποία ζητάνε την παραχώρηση τεσσάρων (4) στρεμμάτων δημοτικής έκτασης στη περιοχή “**ΒΟΪΔΟΛΙΒΑΔΟ**” της Δ.Κ. Φαρσάλων που βρίσκεται ανάμεσα στα ποιμνιοστάσια των Γεωργίου Μπάτζιου και

Αθανασίου Τσιάρα κοντά στο πρώην σκυρόδεμα των Αφών Γιαταγάνα για κατασκευή σταυλικών εγκαταστάσεων.

Η έκταση αυτή δεν μπορεί να παραχωρηθεί γιατί υπάρχει πρόβλημα αποστάσεων μεταξύ των υπαρχόντων ποιμνιοστασίων σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου.

Μπορεί όμως να παραχωρηθεί στην ίδια περιοχή **“ΒΟΪΔΟΛΙΒΑΔΟ”** άλλος χώρος έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων που να τηρούνται οι υποχρεώσεις που διέπονται από τις Υγειονομικές Διατάξεις (απόσταση από τον οικισμό, ανάλογα με τον αριθμό των ζώων, τήρηση των νόμιμων αποστάσεων με τυχόν υπάρχοντα ποιμνιοστάσια και σταυλικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.).

Με την αριθ. 12/2012 απόφαση το Τοπικό Συμβούλιο της Δ.Κ. Φαρσάλων, εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο την παραχώρηση δημοτικής έκτασης στους αιτούντες υπό τον όρο να τηρούνται οι υποχρεώσεις που διέπονται από τις Υγειονομικές Διατάξεις (απόσταση από τον οικισμό, ανάλογα με τον αριθμό των ζώων, τήρηση των νόμιμων αποστάσεων με τυχόν υπάρχοντα ποιμνιοστάσια και σταυλικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.).

Προκειμένου να παραχωρηθεί η παραπάνω δημοτική έκταση με οικονομικό αντάλλαγμα απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για αποδοχή ή μη της αίτησης.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αφού έλαβε υπόψη του:

1) τις διατάξεις του άρθρου **272 του Ν. 3852/10** (μεταβατική διάταξη) στην οποία αναφέρεται ότι: *οι αποφάσεις των δημοτικών συμβουλίων των δήμων που συνενώνονται με τον παρόντα νόμο, οι οποίες αφορούν στην εκποίηση, αγορά, ανταλλαγή, εκμίσθωση, μίσθωση ακινήτων, καθώς και στη δωρεά παραχώρηση κυριότητας ή χρήσης αυτών, λαμβάνονται από τη δημοσίευση του παρόντα νόμου με την ειδική πλειοψηφία των δύο τρίτων του συνολικού αριθμού των μελών τους, κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.*

2) την κοινή αίτηση των ενδιαφερόμενων

3) την με αριθ. 12/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Φαρσάλων και

4) την εισήγηση του Προέδρου

#### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

1) Αποδέχεται την με αριθμό 13638/13-7-2012 κοινή αίτηση των Πάτρα Στ. Ελευθερίου & Δημητρακόπουλου Γ. Ελευθερίου, παραχωρώντας τους, τέσσερα (4) στρέμματα δημοτικής έκτασης, στην περιοχή **“ΒΟΪΔΟΛΙΒΑΔΟ”** της Δ.Κ. Φαρσάλων, όχι όμως στην έκταση που αναφέρονται στην αίτησή τους, γιατί δεν τηρούνται οι νόμιμες αποστάσεις από τα υπάρχοντα ποιμνιοστάσια και σταυλικές εγκαταστάσεις κ.λ.π αλλά σε άλλο χώρο και στην ίδια περιοχή **“ΒΟΪΔΟΛΙΒΑΔΟ”** με οικονομικό αντάλλαγμα 50,00€ ετησίως και χρονικής διάρκειας είκοσι (20) ετών, για κατασκευή σταυλικών εγκαταστάσεων,

2) Το μίσθωμα θα προκαταβάλλεται κάθε έτος στις 20 Δεκεμβρίου στο Ταμείο του Δήμου,

3) Να τηρηθούν από τους αιτούντες οι υποχρεώσεις που διέπονται από τις Υγειονομικές Διατάξεις (απόσταση από τον οικισμό, ανάλογα με τον αριθμό των ζώων, τις νόμιμες αποστάσεις από τα υπάρχοντα ποιμνιοστάσια και σταυλικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.),

4) Αν μέσα σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία λήψης της παρούσας απόφασης δεν εκπληρωθεί ο σκοπός της παραχώρησης αυτοδίκαια και χωρίς ενημέρωση εκ μέρους του Δήμου, ανακαλείται η παραχωρηθείσα έκταση και

5) Με την τελειοποίηση της κατασκευής, οι κτηνοτρόφοι είναι υποχρεωμένοι να εγκαταστήσουν εκεί τα ζώα τους.

.....

Η παρούσα πήρε αύξοντα αριθμό **260/2012**.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**Νικόλαος Αντωνιάδης**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
*(ακολουθούν υπογραφές)*

Ακριβές Αντίγραφο  
Φάρσαλα **23-8-2012**  
**Ο Δ ή μ α ρ χ ο ς**

**Αριστομένης Καραχάλιος**