



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
 Αριθ. Πρωτ. 17309/10-11-2016

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 23ης/07-11-2016 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

**Αριθ. Απόφ. 219/2016**

**Περίληψη :** Έγκριση η μη πρακτικών εκμίσθωσης Δημοτικής έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Πολυδαμείου, Δ.Ε. Πολυδάμαντα.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 7 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 17292/07-11-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 5 ήτοι :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)  
 Τριανταφύλλου Νικόλαος  
 Τασεμίρογλου Σοφία  
 Τσιάμπας Σπυρίδων  
 Αγγελακόπουλος Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Γκίζας Δημήτριος  
 Κατσιαούνης Ευάγγελος

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 16<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι με την αριθμ. 191/2016 απόφαση μας, αποφασίσαμε την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Πολυδαμείου, της Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα, εκτάσεως 66.462 τ.μ που αποτελείται από ένα (1) αγροτεμάχιο :

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ ΣΕ Τ.Μ.
1	Αλπότρυπες (Πολυδάμειο)	66.462

Από τα πρακτικά της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 24/10/2016, ημέρα Δευτέρα, ενώπιον της επιτροπής αποτελούμενης από τους Δημοτικούς Συμβούλους : Καραχάλιο Άρη, Νικολάου Βάιο & Συροπούλου Δέσποινα, προκύπτει από τα πρακτικά της δημοπρασίας, ότι τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε η παρακάτω προσφέροντας την αναφερόμενη τιμή κατά στρέμμα για κάθε έτος:

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
1	Αλπότρυπες (Πολυδάμειο)	66.462	31,00€	ΣΟΥΡΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ

Στη συνέχεια κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει να αποφασίσει σχετικά.

### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη :

- Την αριθ. 263/2016 απόφαση του Δ.Σ.
- Την αριθ. 191/2016 απόφαση μας
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε Ν. 3852/2010
- Το άρθρο 192 του Ν. 3462/2010
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ.
- Τα πρακτικά της γενόμενης δημοπρασίας
- Τα μισθώματα που επιτεύχθηκαν είναι μέσα στα πλαίσια των μισθωμάτων της περιοχής
- Οτι κατατέθηκαν οι προβλεπόμενες εγγυήσεις συμμετοχής και μετά από διαλογική συζήτηση

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της γενομένης δημοπρασίας, για την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Πολυδαμείου, της Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα ήτοι:

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΕΚ/ΝΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΔΙΑΓ/ΣΜΟΥ	ΟΝΟΜ/ΝΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΟΥ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΟΥ ΕΠΙΤ/ΚΕ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜ.
1	Αλπότρυπες (Πολυδάμειο)	66.462	30,00€	24/10/2016	ΣΟΥΡΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ	31,00€

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και τον εγγυητή του.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **219/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ.Σ.Υ.  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ.Υ.  
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Ν. - ΤΑΣΤΕΜΟΡΟΓΛΟΥ Σ.  
ΤΣΙΑΜΠΑΣ ΣΠ. - ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.

Πιστό αντίγραφο  
Φάρσαλα 10 Νοεμβρίου 2016  
Ο Πρόεδρος

Αριστομένης Καραχάλιος  
Δήμαρχος Φαρσάλων