



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
 Αριθ. Πρωτ. 17298/10-11-2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 23ης/07-11-2016 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

Αριθ. Απόφ. 209/2016

Περίληψη : Έγκριση η μη πρακτικών εκμίσθωσης Δημοτικών εκτάσεων στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Γεωργίου, Δ.Ε. Ενιπέα.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 7 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 17292/07-11-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 5 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)
 Τριανταφύλλου Νικόλαος
 Τασεμίρογλου Σοφία
 Τσιάμπας Σπυρίδων
 Αγγελακόπουλος Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γκίζας Δημήτριος
 Κατσιαούνης Ευάγγελος

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι με την αριθμ. 180/2016 απόφαση μας, αποφασίσαμε την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Γεωργίου, της Δημοτικής Ενότητας Ενιπέα, συνολικής εκτάσεως 99.000 τ.μ που αποτελείται από τέσσερα (4) αγροτεμάχια:

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ ΣΕ Τ.Μ.
1.	B' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 260)	8.000
2.	B' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 194)	50.000
3.	B' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 213Γ)	32.000
4.	B' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 191Α)	9.000

Από τα πρακτικά της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 25/10/2016, ημέρα Τρίτη, ενώπιον της επιτροπής αποτελούμενης από τους Δημοτικούς Συμβούλους : Καραχάλιο Άρη, Νικολάου Βαΐο & Συροπούλου Δέσποινα, προκύπτει από τα πρακτικά της δημοπρασίας, ότι τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε η παρακάτω προσφέροντας την αναφερόμενη τιμή κατά στρέμμα για κάθε έτος:

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
1	Β' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 260)	8.000	61,00€	ΖΕΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
2	Β' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 194)	50.000	61,00€	ΓΡΙΒΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ
3	Β' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 213Γ)	32.000	61,00€	ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
4	Β' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 191Α)	9.000	61,00€	ΖΕΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Στη συνέχεια κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη :

- Την αριθ. 263/2016 απόφαση του Δ.Σ.
- Την αριθ. 180/2016 απόφαση μας
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε Ν. 3852/2010
- Το άρθρο 192 του Ν. 3462/2010
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ.
- Τα πρακτικά της γενόμενης δημοπρασίας
- Τα μισθώματα που επιτεύχθηκαν είναι μέσα στα πλαίσια των μισθωμάτων της περιοχής
- Οτι κατατέθηκαν οι προβλεπόμενες εγγυήσεις συμμετοχής και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της γενομένης δημοπρασίας, για την 5ετή εκμίσθωση καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, στην Τοπική Κοινότητα Αγίου Γεωργίου, της Δημοτικής Ενότητας Ενιπέα, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα ήτοι:

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΕΚ/ΝΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΔΙΑΓ/ΣΜΟΥ	ΟΝΟΜ/ΝΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΟΥ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΟΥ ΕΠΙΤ/ΚΕ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜ.
1	Β' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 260)	8.000	60,00€	25/10/2016	ΖΕΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	61,00€
2	Β' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 194)	50.000	60,00€	25/10/2016	ΓΡΙΒΑΣ ΦΩΤΙΟΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ	61,00€
3	Β' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 213Γ)	32.000	60,00€	25/10/2016	ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	61,00€
4	Β' Περιοχή (αριθ. τεμαχ. 191Α)	9.000	60,00€	25/10/2016	ΖΕΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	61,00€

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανωτέρω πλειοδότη και τον εγγυητή του.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **209/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Σ.Υ.

Τ.Υ.

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Ν. – ΤΑΣΤΕΜΟΡΟΓΛΟΥ Σ.
ΤΣΙΑΜΠΑΣ ΣΠ. - ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 10 Νοεμβρίου 2016
Ο Πρόεδρος

Αριστομένης Καραχάλιος
Δήμαρχος Φαρσάλων