



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 11360/21.07.2016

Αριθ. Απόφ. 183/2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 9^ο/2016 πρακτικό της 9^{ης}/19.07.2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων

ΘΕΜΑ 16^ο: «Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε=4.000.72 τ.μ. για εγκατάσταση κτηνοτροφικής εγκατάστασης στην Τ.Κ. Σταυρού, της Δ.Ε. Ενιπέα, Δήμου Φαρσάλων κατόπιν διεξαγωγής δημοπρασίας».

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 19 Ιουλίου 2016 και ώρα 14:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010) μετά από τη με αριθμό 10968/15.07.2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Παρόντος του Δημάρχου κ. **Αριστομένη Καραχάλιου**, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του δημοτικού συμβουλίου, ότι για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Νικολάου Βάιος (Πρόεδρος)	Μπαμπανίκας Δημήτριος
2	Βασιλείου Ιωάννης	Δερλός Κων/νος
3	Γιαχλής Κων/νος	Αγγελακόπουλος Γεώργιος
4	Παπαγεωργίου Χριστόδουλος	Πουλαράκης Σταύρος
5	Τριανταφύλλου Νικόλαος	Χολέβας Ηλίας
6	Ταστεμίρογλου Σοφία	Καπετάνος Χρήστος
7	Τσιάμπας Σπυρίδων	Χατζηπλή Σοφία
8	Παναγιωτοπούλου Κυριακή	Νταφόπουλος Γεώργιος
9	Μπένου Κων/ντία	Κατσιαούνης Ευάγγελος
10	Συροπούλου Δέσποινα	Αρσενόπουλος Γεώργιος
11	Κυριαζής Απόστολος	*****
12	Γκατζόγιας Νικόλαος	αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παραβρέθηκαν
13	Γκίζας Δημήτριος (παραβρέθηκε από το 6^ο θέμα)	
14	Παπανικολάου Κων/νος	
15	Ίφου Μαρία	
16	Πατσιούρας Βασίλειος	
17	Τασόκας Κων/νος	
	Κωνσταντάκης Δημήτριος - Πρόεδρος Τ.Κ. Σταυρού	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. *Ευάγγελος Μπειχαβάς* δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στην κ^α *Παρασκευή Καλφούντζου*, Προϊσταμένη του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου, η οποία ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006.
2. Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010.
3. Τη με αριθμό πρωτ. 18962/18-12-2015 αίτησή του Κίτσου Αλέξανδρου του Αθανασίου ο οποίος αιτείται την παραχώρηση δημοτικής έκτασης 4000,72 τ.μ. που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Σταυρού στη θέση "Μεριάς" προκειμένου να τη χρησιμοποιήσει για τη νομιμοποίηση των κτηριακών εγκαταστάσεων της υφιστάμενης κτηνοτροφικής εγκατάστασης.
4. Τη με αριθμό 1/13-5-2016 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Σταυρού σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτούν θετικά για την εκμίσθωση έκτασης Ε=4.000.72 τ.μ..
5. Το με αριθμό 3687/21-10-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας σύμφωνα με το οποίο δεν έχουν αντίρρηση από την άποψη του Αρχαιολογικού Νόμου 3028/2002 για την εκμίσθωση της ανωτέρω δημοτικής έκτασης.
6. Το με αριθμό πρωτ. 136/30-10-2015 πρακτικό της Επιτροπής Σταβλισμού του άρθρου 4 του Ν. 4056/2012.
7. Η με αριθμό πρωτ. 218/18-11-2015 απόφαση του Δ/ντή Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Λάρισας.
8. Τη με αριθμό 6976/215262/3-12-2015 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Λάρισας σύμφωνα με την οποία η έκταση εμβαδού 619.006,00 τ.μ. (εντός της οποίας ανήκει η έκταση εμβαδού 4.000,72 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση Μερής της Τ.Κ. Σταυρού, Δ.Ε. Ενιπέα του Δήμου Φαρσάλων, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Χρήστο Κόκαλη και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φαρσάλων, χαρακτηρίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση.
6. Το με αριθμό πρωτ. 1863/29-3-2016 έγγραφο της Δ/νσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Λάρισας.
7. Τη με αριθμό 14/2016 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ:ΩΤΟΥΩΗ0-4Ψ1).

Εισηγούμαστε την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε=4.000,72 τ.μ, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Καρατζιά και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φαρσάλων και βρίσκεται στη θέση Μερής της Τ.Κ. Σταυρού, Δ.Ε. Ενιπέα του Δήμου Φαρσάλων, εκτός των ορίων του οικισμού Σταυρού και εντός του τεμαχίου με αριθμό 587 του αναδασμού έτους 1969 αγροκτήματος Σταυρού-Φαρσάλων Γηγενών, για εγκατάσταση κτηνοτροφικής εγκατάστασης με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού.

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας της συζήτησης, και της ανταλλαγής γνώμων, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Την εισήγηση της προϊσταμένης του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου.
- 2) Τις διατάξεις του Ν.3463/2006.

- 3) Το άρθρο 73 του Ν.3852/2010.
- 4) Το με αριθμό 3687/21-10-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας.
- 5) Το με αριθμό πρωτ. 1863/29-3-2016 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Λάρισας.
- 6) Τη με αριθμό 6976/215262/3-12-2015 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Λάρισας
- 7) Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Καρατζιά
- 8) Τη με αριθμό 1/13.5.2016 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Σταυρού
- 9) Τη με αριθμό 14/2016 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΑΔΑ:ΩΤΟΥΩΗ0-4Ψ1).

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε= 4.000,72 τ.μ, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Καρατζιά και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φαρσάλων και βρίσκεται στη θέση «**Μερηάς**» της Τ.Κ. Σταυρού, Δ.Ε. Ενιπέα του Δήμου Φαρσάλων, εκτός των ορίων του οικισμού Σταυρού και εντός του τεμαχίου με αριθμό 587 του αναδασμού έτους 1969 αγροκτήματος Σταυρού-Φαρσάλων Γηγενών, για εγκατάσταση κτηνοτροφικής εγκατάστασης με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **183/2016**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα μέλη

Βάιος Νικολάου

(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Φάρσαλα 20.07.2016
Ο Πρόεδρος

Βάιος Νικολάου