



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
Αριθ. Πρωτ. 15315/06-10-2016

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 19ης/04-10-2016 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

**Αριθ. Απόφ. 177/2016**

**Περίληψη :** Απ' ευθείας ανάθεση εκτέλεσης του έργου «Εργασίες επισκευής πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Τ.Κ. Κατωχωρίου» (ποσού 2.046,00€) και διάθεση πίστωσης.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 4 του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 14989/30-09-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 5 ήτοι :

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)  
Τριανταφύλλου Νικόλαος  
Ταστεμίρογλου Σοφία  
Γκίζας Δημήτριος  
Κατσιαούνης Ευάγγελος

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Τσιάμπας Σπυρίδων  
Αγγελακόπουλος Γεώργιος

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 5<sup>ο</sup> θέμα της εκτός ημερήσιας διάταξης (Τα μέλη της Επιτροπής αποδέχτηκαν ότι το θέμα είναι επείγον και ομόφωνα αποφάσισαν την συζήτηση του) όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 195/2016 απόφαση του αναμόρφωσε και συμπεριέλαβε στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2016 την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Εργασίες επισκευής πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Τ.Κ. Κατωχωρίου» (ποσού 2.046,00€) σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, ως εξής :

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ  
ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ  
Τ.Κ ΚΑΤΩΧΩΡΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

#### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Στα εν λόγω δύο κτίρια πρέπει να γίνουν συνοπτικά οι ακόλουθες παρεμβάσεις :

α). Στο κτίριο του πρώην κοινοτικού καταστήματος Κατωχωρίου το οποίο αποτελείται από δυο κτίρια (παλαιό πιο ψηλό και νέο χαμηλότερο) δημιουργήθηκε πρόβλημα (έπεσαν τοπικά) στις εσωτερικές ψευδοροφές από ραμποτέ.

Το λούκι περίπου 10μ.μ ανάμεσα στα δύο κτίρια έχει σαπίσει και τα νερά εισρέουν στο εσωτερικό του χαμηλότερου κτιρίου. Επίσης στο μπροστινό τμήμα του χαμηλού κτιρίου δεξιά από την είσοδο, υπάρχει ένα άνοιγμα από το οποίο μπαίνουν πουλιά στο εσωτερικό της στέγης. Τα πουλιά

κουβαλούσαν για χρόνια κλαδιά για φωλιές σε μεγάλες ποσότητες. Τα κλαδιά σε συνδυασμό με την υγρασία βάρυναν και σάπισαν την ψευδοροφή με αποτέλεσμα αυτή να πέσει σε δυο σημεία που γεινιάζουν με τον αρμό ανάμεσα στα δυο κτίρια.

Θα γίνουν οι εξής παρεμβάσεις :

- 1). Θα αποξηλωθεί το παλαιό χαλασμένο λούκι απο λαμαρίνα ανάμεσα στα δύο κτίρια περίπου 10 μ.μ και θα αντικατασταθεί με νέο.
- 2).Θα αντικατασταθεί τουλάχιστον μια - δύο σειρές κεραμιδιών που έχουν σαπίσει, γιατί μονίμως ήταν μέσα στα νερά λόγω των σκουπιδιών που υπήρχαν στο λούκι .
- 3).Θα χτιστεί το άνοιγμα που υπάρχει πάνω δεξιά απο την είσοδο (περίπου 0,7μ2) και απο το οποίο έμπαιναν τα πουλιά.
- 4).Θα αντικατασταθούν τυχόν παλαιά ξύλα της κεραμοσκεπής που έχουν φθαρεί.
- 5).Θα απομακρυνθούν όλα τα άχρηστα υλικά που έχουν κουβαλίσει με τα χρόνια τα πουλιά.
- 6).Θα κοπούν περιμετρικά αρκετά κλαδιά απο τα πεύκα που υπάρχουν εκεί τα οποία φθείρουν το κτίριο άλλα ακουμπώντας πάνω στη στέγη και άλλα γεμίζοντας με πευκοβελόνες το λούκι απορροής .
- 7).Θα επισκευαστεί η ψευδοροφή με αντικατάσταση όσων τμημάτων ραμποτέ είναι απαραίτητα.

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Είδος Εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή	Δαπάνη
1	Επισκευή ψευδοροφής απο ραμποτέ και παρεμβάσεις στην κεραμοσκεπή του κτιρίου του πρώην κοινοτικού καταστήματος του Δ.Δ Κατοχωρίου (περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση δηλαδή :αποξήλωση και τοποθέτηση ραμποτέ, λαμαρίνας για λούκι, κεραμιδιών κλπ.)	Τεμάχιο	1	1.650,00 ευρώ	1.650,00 ευρώ
				<b>ΑΞΙΑ</b>	<b>1.650,00 ευρώ</b>
				<b>ΦΠΑ</b>	<b>396,00ευρώ</b>
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>2.046,00 ευρώ</b>

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.  
ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ  
ΛΙΑΠΗΣ ΤΑΣΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΜΗΤΑ ΕΛΕΝΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87:

«Για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης, που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει τα δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμές, η με αυτεπιστασία εκτέλεση και η ανάθεση με διαγωνισμό ή χωρίς διαγωνισμό δίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή του έργου και τα τυχόν λοιπά στοιχεία που περιέχονται στη σχετική απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου ή της δημορχιακής επιτροπής.

Τα στοιχεία αυτά της απόφασης αποτελούν τη σχετική μελέτη που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1418/84.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις η δημομαρμακική επιτροπή ή το κοινοτικό συμβούλιο αποφασίζει για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και εάν μεν πρόκειται για εκτέλεση με διαγωνισμό για τους όρους αυτού, εάν δε πρόκειται για εκτέλεση με απευθείας ανάθεση, για τον συγκεκριμένο ανάδοχο και τους όρους ανάθεσης.»

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1δ η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και την διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος είπε ότι όπως διαπιστώθηκε από την Τεχνική υπηρεσία του Δήμου μας, τεχνική εταιρεία Κ.Κ.ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. που εδρεύει στα Φάρσαλα (οδός Αθήνας 41), με εμπειρία σε ανάλογα έργα, η αμοιβή της οποίας κατά την προσφορά της, ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων σαράντα έξι ευρώ - 2.046,00 € (συνολική αξία με ΦΠΑ).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι η προτεινόμενη τεχνική εταιρεία παρουσιάζεται αξιόπιστη και η αμοιβή του βρίσκεται μέσα σε λογικά πλαίσια και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την ανάθεση του έργου και τη διάθεση της απαραίτητης πίστωσης.

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη :

1. το άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/2010
2. τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87
3. την παραπάνω προσφορά
4. την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου
5. το γεγονός ότι προβλέπεται η σχετική δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου του τρέχοντος έτους (Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 195/2016)
6. την αριθ. 195/2016 απόφαση Δ.Σ. για αναμόρφωση πρ/γισμού
7. την αριθ. 248/2016 απόφαση Δ.Σ. για τροποποίηση τεχνικού προγράμματος
8. την τεχνική περιγραφή – προϋπολογισμός που συνέταξε η τεχνική υπηρεσία του Δήμου
9. την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΣ με α/α 15REQ005050800 2016-09-07
10. την αριθ. 561/2016 ανάληψης υποχρέωσης

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει και Διαθέτει (Ψηφίζει) πίστωση 2.046,00€ σε βάρος του Κ.Α. 02.30.6261.03 του προϋπολογισμού οικον. έτους 2016 για την εκτέλεση του έργου «Εργασίες επισκευής πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Τ.Κ. Κατωχωρίου» και την πληρωμή του αναδόχου (Απόφαση Δ.Σ. αριθ. 195/2016 και α/α 561/2016 πρότασης ανάληψης υποχρέωσης Οικονομικής Υπηρεσίας Δήμου)].
- Αναθέτει την εκτέλεση του έργου «Εργασίες επισκευής πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Τ.Κ. Κατωχωρίου» στη τεχνική εταιρεία Κ.Κ.ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με Αρ. Πτυχίου 25131 (έδρα : Αθηνάς 41 - Φάρσαλα/ΑΦΜ 0093608238), η οποία θα εκτελέσει τις απαραίτητες εργασίες για την ολοκλήρωση του έργου.
- Καθορίζει τους όρους της σύμβασης ως εξής:
  - α. Το έργο πρέπει να παραδοθεί σε 30 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
  - β. Οι κάθε είδος εισφορές και τέλη βαρύνουν τον ανάδοχο.

- Ανακαλούμε την αριθ. 160/2016 απόφαση μας, γιατί είναι με το ίδιο θέμα και περιεχόμενο και αναφέρονται οι διατάξεις του νέου Νόμου 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **177/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ.Σ.Υ.  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ.Υ.  
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Ν. – ΤΑΣΤΕΜΠΡΟΓΛΟΥ Σ.  
ΓΚΙΖΑΣ Δ. – ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.

Πιστό αντίγραφο  
Φάρσαλα 6 Οκτωβρίου 2016  
Ο Πρόεδρος

Αριστομένης Καραχάλιος  
Δήμαρχος Φαρσάλων