



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 10447/05.07.2016

Αριθ. Απόφ. 162/2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 8^ο/2016 πρακτικό της 8^{ης}/28.06.2016 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων

ΘΕΜΑ 11^ο: «Αντικατάσταση μισθωτή (λόγω θανάτου), δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «Χατζόλια» της Τ.Κ. Ζωοδόχου Πηγής, Δ.Ε. Πολυδάμαντα».

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 28 Ιουνίου 2016 και ώρα 14:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010) μετά από τη με αριθμό 9590/24.06.2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Παρόντος του Δημάρχου κ. **Αριστομένη Καραχάλιου**, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του δημοτικού συμβουλίου, ότι για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν:

Παρόντες		Απόντες
1	Νικολάου Βάιος (Πρόεδρος)	Δερλός Κων/νος
2	Μπαμπανίκας Δημήτριος	Νταφόπουλος Γεώργιος
3	Βασιλείου Ιωάννης	Παπανικολάου Κων/νος
4	Γιαχνης Κων/νος	Ίφου Μαρία
5	Παπαγεωργίου Χριστόδουλος	Πατσιούρας Βασίλειος
6	Τριανταφύλλου Νικόλαος	Αρσενόπουλος Γεώργιος
7	Ταστεμίρογλου Σοφία	*****
8	Τσιάμπας Σπυριδών	αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν.
9	Αγγελακόπουλος Γεώργιος	
10	Πουλαράκης Σταύρος	
11	Παναγιωτοπούλου Κυριακή	
12	Μπένου Κων/ντία	
13	Συροπούλου Δέσποινα	
14	Κυριαζής Απόστολος	
15	Χολέβας Ηλίας	
16	Καπετάνος Χρήστος	
17	Χατζηπλή Σοφία	
18	Γκατζόγιας Νικόλαος	
19	Γκίζας Δημήτριος	
20	Κατσιαούνης Ευάγγελος	
21	Τασόκας Κων/νος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. *Ευάγγελος Μπειχαβάς* δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος, ανέφερε τα εξής:

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να επιτραπεί η χρήση του αγροτεμαχίου από τους νόμιμους κληρονόμους, μέχρι τη λήξη του χρόνου της σύμβασης εφόσον το επιθυμούν. Σε τέτοια περίπτωση καταρτίζεται νέα συμπληρωματική σύμβαση μίσθωσης, μόνο σε ότι αφορά την ανάληψη της υποχρέωσης πληρωμής των μισθωμάτων από τους κληρονόμους.

Ο Παυλίδης Κοσμάς του Αβραάμ με τη αριθμό 8291/09.06.2016 αίτησή του, που υποβλήθηκε στο Δήμο μας, ζητά λόγω θανάτου του μισθωτή πατέρα του Παυλίδη Αβραάμ του Κοσμά την αντικατάστασή του, στο συμφωνητικό εκμίσθωσης αγροκτήματος 43,00 στρεμμάτων στη θέση «Χατζόλια» στην Τ.Κ. Ζωοδόχου Πηγής της Δ.Ε. Πολυδάμαντα του Δήμου Φαρσάλων που συντάχθηκε στις 20.12.2012 (έναρξη καλλιεργητικής περιόδου 2012-2013 και λήξη τέλος καλλιεργητικής περιόδου 2017) μεταξύ του Δήμου Φαρσάλων και του θανόντα και ζητά περιέλθει το μίσθωμα του αγροτεμαχίου σ' αυτόν (γιός του θανόντα), δηλαδή στον Παυλίδη Κοσμά του Αβραάμ.

Εφόσον από τον αιτούντα κατατέθηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην υπηρεσία (Ληξιαρχική Πράξη θανάτου, πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών, υπεύθυνες δηλώσεις των, Παυλίδη Ιωάννα του Χρήστου και Παυλίδη Άννα του Αβραάμ *περί αποποίησης του δικαιώματος του μισθώματος* και παραχώρησης της μίσθωσης στον Παυλίδη Κοσμά του Αβραάμ γιό και αδερφό αντίστοιχα, των 43,00 στρεμμάτων για καλλιέργεια, προτείνω την αντικατάσταση του μισθωτή (στ' όνομα των αιτούντα) μέχρι τη λήξη της σύμβασης.

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, και της ανταλλαγής γνώμων, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση του Προέδρου.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 195 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.
- 3) Τη με αριθμό 8291/09.06.2016 αίτηση του αιτούντα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη με αριθμό 8291/09.06.2016 αίτηση του Παυλίδη Κοσμά του Αβραάμ και αντικαθιστά τον μισθωτή Παυλίδη Αβραάμ του Κοσμά λόγω θανάτου, στο από 20.12.2012 συμφωνητικό μίσθωσης 43,00 στρεμμάτων στη θέση «**Χατζόλια**» της Τ.Κ. Χαλκιάδων της Δ.Ε. Πολυδάμαντα του Δήμου Φαρσάλων και περιέλθει το μίσθωμα του αγροτεμαχίου στον γιό του, Παυλίδη Κοσμά του Αβραάμ και την κατάρτιση νέας συμπληρωματικής σύμβασης μίσθωσης μεταξύ του Δήμου

Φαρσάλων και λήξη της μίσθωσης μέχρι το τέλος της καλλιεργητικής περιόδου 2017.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **162/2016**.

.....

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Βάιος Νικολάου

(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Φάρσαλα 5.07.2016

Ο Πρόεδρος

Βάιος Νικολάου