



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 17091/20-9-2012

Αριθ. Απόφ. 148/2012

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 5/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ 43^ο: «Παραχώρηση χρήσης δημοτικής έκτασης έναντι συμβολικού τιμήματος (αίτηση Αλεξίου Κων/νου του Ελευθερίου)».

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 24 Απριλίου 2012 και ώρα 8 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων, μετά από την αριθ. 8427/20-4-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010), για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συζήτησης του παραπάνω θέματος ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 27 μέλη του Δ.Σ. ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αντωνιάδης Νικόλαος (Πρόεδρος)

*Μπαμπανίκας Δ. -Τσιάμπας Σπ. -Χατζημήτρος Αν. -Δερλός Κ. -Πουλαράκης Στ.
Ταστεμίρογλου Σ. -Νικολάου Β. -Παπαγεωργίου Χρισ. -Αγγελακόπουλος Δ. Γεώρ.
Δασκαλόπουλος Δ. -Παντούδης Ι. Φεγγίτης Δ. -Θεοχάρης Τρ. -Ίφου Μ. -Καπετάνος Χ.
Γκατζόγιας Ν. -Κατσιαούνης Ε. -Τριανταφύλλου Ν. & Νταφόπουλος Γ.*

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ Συροπούλου Δ. -Παπαδόπουλος Α. -Γκίζας Δ. -Μπαλατσός Ε.
Αγγελακόπουλος Κ. Γεώρ. & Γιαχνής Κ. οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν
προσήλθαν.**

Ο δημοτικός σύμβουλος **Μολόχας Αστέριος** αποχώρησε από τη συνεδρίαση από το 22^ο θέμα και μέχρι τέλους αυτής.

Ο Δήμαρχος **κ. Αριστομένης Καραχάλιος** προσκλήθηκε και δεν παρέστη στη συνεδρίαση λόγω ειλημμένων υποχρεώσεων του Δήμου (Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ΚΕΔΕ στην Αθήνα), τον αναπλήρωσε ο Μπαμπανίκας Δημήτριος Αντιδήμαρχος των Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο **κ. Ευάγγελος Μπετχαβάς** δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος, έδωσε το λόγο στον Αναστάσιο Λιαπή, Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Από τον *Κων/νο Αλεξίου του Ελευθερίου* υποβλήθηκε στο Δήμο μας, η με αριθμό

518714-3-2012 αίτηση, σύμφωνα με την οποία ζητά την παραχώρηση και κατά χρήση δημοτικού χώρου προκειμένου για την μεταφορά των ανταλλακτικών αυτοκινήτων, παλαιά αυτοκίνητα, παλαιά σίδερα κ.λ.π. τα οποία είναι αποθηκευμένα σε πρώην ιδιωτικό χώρο επί της οδού Παπαφλέσσα.

Στη συνέχεια είπε ότι ιδιωτικός αυτός χώρος με το Ν. 1337/1983 Σχέδιο Πόλεως χαρακτηρίστηκε δημοτικό οικόπεδο - Πλατεία του Δήμου και με το αριθμό 12107/20-07-2011 έγγραφό του, ο Δήμος του ανακοίνωσε ότι πρέπει να εγκαταλείψει το δημοτικό οικόπεδο – Πλατεία. Υπήρχε μισθωτική σχέση με τον προηγούμενο ιδιοκτήτη και προκειμένου να υπάρξει εξωδικαστική επίλυση της διαφοράς του προτάθηκε να μεταφέρει τα παραπάνω μηχανήματα σε δημοτικό χώρο έναντι συμβολικού τιμήματος έτσι ώστε να απελευθερωθεί ο χώρος αυτός της Πλατείας που είναι σημαντικός για τη δυτική Ενότητα δεδομένου ότι δεν διαθέτει άλλον κοινόχρηστο χώρο η περιοχή.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο Πρόεδρος οποίος πρότεινε την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης οκτακοσίων (800 τ.μ.) με συμβολικό τίμημα 20,00€ ετήσια, για πέντε (5) έτη στη θέση Βοϊδολίβαδο εντός του με αριθμό 395 τεμαχίου που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και συνορεύει με την πρώην Βιομηχανία Σκυροδέματος των ΑΦΩΝ Γιαταγάνα.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου **272 του Ν. 3852/10** (μεταβατική διάταξη) στην οποία αναφέρεται ότι οι αποφάσεις των δημοτικών συμβουλίων των δήμων που συνενώνονται με τον παρόντα νόμο, οι οποίες αφορούν στην εκποίηση, αγορά, ανταλλαγή, εκμίσθωση, μίσθωση ακινήτων, καθώς και στη δωρεά παραχώρηση κυριότητας ή χρήσης αυτών, λαμβάνονται από τη δημοσίευση του παρόντα νόμου με την **ειδική πλειοψηφία των δύο τρίτων** του συνολικού αριθμού των μελών τους, κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, θα πρέπει να αποφασίσει τη δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικού ακινήτου στον παραπάνω Σύλλογο
- 2.- την με αριθμό 518714-3-2012 αίτηση του *Κων/νο Αλεξίου του Ελευθερίου*
- 3.- τα όσα ανέφερε ο Προϊστάμενος της Τ.Υ. Του Δήμου και
- 4.- την πρόταση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

Αποδέχεται την με αριθμό 518714-3-2012 αίτηση του *Κων/νο Αλεξίου του Ελευθερίου* σ' ότι αφορά το σκέλος μεταφοράς των ανταλλακτικών αυτοκινήτων, παλαιά αυτοκίνητα, παλαιά σίδερα κ.λ.π. τα οποία είναι αποθηκευμένα σε πρώην ιδιωτικό χώρο επί της οδού Παπαφλέσσα και εκμισθώνει δημοτική έκταση οκτακοσίων (800 τ.μ.) με συμβολικό τίμημα 20,00€ ετήσια, για πέντε (5) έτη στη θέση Βοϊδολίβαδο εντός του με αριθμό 395 τεμαχίου που

βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και συνορεύει με την πρώην Βιομηχανία Σκυροδέματος των ΑΦΩΝ Γιαταγάνα σύμφωνα με το Τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Με την λήξη της χρονικής διάρκειας του μισθώματος λύεται αυτοδίκαια η σύμβαση χωρίς ενημέρωση εκ μέρους του Δήμου.

.....
Η παρούσα πήρε αύξοντα αριθμό **148/2012**.

Αφού αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Νικόλαος Αντωνιάδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Φάρσαλα **20-9-2012**

Ο Δ ή μ α ρ χ ο ς

Αριστομένης Καραχάλιος