



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 9685/13.07.2015

Αριθ. Απόφ. 145/2015

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 9^ο/2015 πρακτικό της 9^{ης} συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων

ΘΕΜΑ 30^ο: «Έγκριση αντικατάστασης μισθωτή καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης, (λόγω θανάτου), στη θέση «Αμμούδες» στον οικισμό Ελληνικό, της Τ.Κ. Μεγάλου Ευυδρίου».

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 30 Ιούνη 2015 και ώρα 20:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010) μετά από τη με αριθμό 8889/26.06.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Παρόντος του Δημάρχου κ. **Αριστομένη Καραχάλιου**, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του δημοτικού συμβουλίου, ότι για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Νικολάου Βάιος (Πρόεδρος)	Πατσιούρας Βασίλειος (Γραμ/τέας)
2	Γκατζόγιας Νικόλαος (Αντ/δρος)	Τσιάμπας Σπυρίδων
3	Μπαμπανίκας Δημήτριος	Πουλαράκης Σταύρος
4	Βασιλείου Ιωάννης	Κυριαζής Απόστολος
5	Γιαχλής Κων/νος	Νταφόπουλος Γεώργιος
6	Παπαγεωργίου Χριστόδουλος	Ίφου Μαρία
7	Δερλός Κων/νος	Κατσιαούνης Ευάγγελος
8	Τριανταφύλλου Νικόλαος	Μολόχας Αστέριος
9	Ταστεμίρογλου Σοφία	αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παραβρέθηκαν
10	Αγγελακόπουλος Γεώργιος	
11	Παναγιωτοπούλου Κυριακή	
12	Μπένου Κων/ντία	
13	Συροπούλου Δέσποινα	
14	Χολέβας Ηλίας	
15	Καπετάνος Χρήστος	
16	Χατζηπλή Σοφία	
17	Γκίζας Δημήτριος	
18	Παπανικολάου Κων/νος	
19	Αρσενόπουλος Γεώργιος	

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος, το λόγο στην Παρασκευή Μπαλαμπάνη, Αναπληρώτρια Δ/ντρια της Δ/νσης των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία ανέφερε τα εξής:

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να επιτραπεί η χρήση του αγροτεμαχίου μέχρι τη λήξη του χρόνου της σύμβασης από τους νόμιμους κληρονόμους, εφόσον το επιθυμούν. Σε τέτοια περίπτωση καταρτίζεται νέα συμπληρωματική σύμβαση μίσθωσης, μόνο σε ότι αφορά την ανάληψη της υποχρέωσης πληρωμής των μισθωμάτων από τους κληρονόμους.

Ο Χρυσόπουλος Αλέξανδρος του Κων/νου με τη αριθμό 7540/02.06.2015 αίτησή του, που υποβλήθηκε στο Δήμο μας, ζητά την αντικατάσταση του μισθωτή στο συμφωνητικό εκμίσθωσης αγροκτήματος 12,5 στρεμμάτων στη θέση «Αμμούδες» στον οικισμό Ελληνικό, της Τ.Κ. Ευυδρίου που συντάχθηκε στις 22.12.2014 (έναρξη καλλιεργητικής περιόδου 2014-2015 και λήξη τέλος καλλιεργητικής περιόδου 2019) μεταξύ του Δήμου Φαρσάλων και του θανόντος πατέρα του, Χρυσόπουλου Κωνσταντίνου.

Εφόσον από τον αιτούντα κατατέθηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην υπηρεσία εσόδων (όπως Ληξιαρχική Πράξη θανάτου, πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών, υπεύθυνες δηλώσεις των κληρονόμων αποποίησης του δικαιώματος του μισθώματος) υπάρχει η σύμφωνη γνώμη της υπηρεσίας για αντικατάσταση του μισθωτή (στ' όνομα του αιτούντος) μέχρι τη λήξη της σύμβασης.

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, και της ανταλλαγής γνωμών, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά, ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) Την εισήγηση Αναπληρώτρια Δ/ντρια της Δ/νσης των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 195 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.
- 3) Τη με αριθμό 7540/02.06.2015 αίτηση, του αιτούντα

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται τη με αριθμό 7540/02.06.2015 αίτηση, του Χρυσόπουλου Αλέξανδρου του Κων/νου και αντικαθιστά τον μισθωτή στο από 22.12.2014 συμφωνητικό μίσθωσης 12,5 στρεμμάτων στη θέση «**Αμμούδες**» στον οικισμό Ελληνικό, της Τ.Κ. Ευυδρίου, που συντάχθηκε μεταξύ του Δήμου Φαρσάλων και του θανόντος πατέρα του, Χρυσόπουλου Κων/νου του Ευαγγέλου και την κατάρτιση νέας συμπληρωματικής σύμβασης μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Φαρσάλων και του αιτούντα **Χρυσόπουλου Αλέξανδρου του Κων/νου**, και λήξη μέχρι το τέλος της καλλιεργητικής περιόδου 2019.

Η παρούσα πήρε αύξοντα αριθμό **145/2015**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Φάρσαλα **13.07.2014**

Ο Π ρ ό ε δ ρ ο ς

Βάιος Νικολάου