



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
Αριθ. Πρωτ. 5351/26-04-2016

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 3ης/25-04-2016 συνεδρίασεως  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

**Αριθ. Απόφ. 5/2016**

**Περίληψη :** Εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στον οικισμό Παλαιομύλου της Τοπικής Κοινότητας Ερέτριας, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα Φαρσάλων (Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 25 του μήνα Απριλίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την αριθ. πρωτ. 5077/20-04-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 6 ήτοι :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Μπαμπανίκας Δημήτριος (Πρόεδρος)  
Βασιλείου Ιωάννης  
Κυριαζής Απόστολος  
Παναγιωτοπούλου Κυριακή  
Χολέβας Ηλίας  
Νταφόπουλος Γεώργιος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

.....  
Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Καλογερόπουλος Δημήτριος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στα μέλη του Συμβουλίου ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 η Τοπική Κοινότητα διατυπώνει γνώμη στο Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Τοπικής Κοινότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1βί του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), θέματα καθορισμού χρήσεων γης.

Στον οικισμό Αγίου Χαραλάμπου, της Τοπική Κοινότητα Ερέτριας υπάρχουν αιτήματα ενδιαφερομένων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε Δημοτική έκταση.

Το Τοπικό Συμβούλιο Ερέτριας με την από 20/04/2016 απόφαση του γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης.

Το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, της Δ/σης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης με εισήγηση του : εισηγείται την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε= 4.050,00 τ.μ, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Στέργιο Τσολάκη και βρίσκεται στον Παλαιόμυλο εντός του τεμαχίου με αριθμό 35 της διανομής του 1929 Παληόμυλος («ΙΝΕΛΙ» ΦΑΡΣΑΛΩΝ), για εγκατάσταση κτηνοτροφικής εγκατάστασης.

Στη συνέχεια κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς :

1. Το άρθρο 73 παρ. 1Βί του Ν. 3852/2010
2. Το με αριθμό πρωτ. 2938/21-1-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Θεσσαλίας
3. Το με αριθμό πρωτ. 3478/2-6-2015 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Λάρισας
4. Το με αριθμό πρωτ. 2165/9-6-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας
5. Το με αριθμό πρωτ. 7040/216599/24-11-2015 πιστοποιητικό του Δασαρχείου Λάρισας σύμφωνα με το οποίο η έκταση εμβαδού 4.050,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Παλαιόμυλος της Τ.Κ. Ερέτριας, Δ.Ε. Πολυδάμαντα του Δήμου Φαρσάλων, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Στέργιο Τσολάκη, βάσει της με αριθμό 2898/96463/10-6-2015 πράξης χαρακτηρισμού του Δασάρχη Λάρισας χαρακτηρίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση
6. Την από 19-2-2016 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Ερέτριας σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτούν θετικά για την εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

Την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης \*4.050\* τ.μ., στην οικισμό Παλαιόμυλου [(εντός του τεμαχίου με αριθμό 35 της διανομής του 1929 Παληόμυλος («ΙΝΕΛΙ» ΦΑΡΣΑΛΩΝ)] της Τοπικής Κοινότητας Ερέτριας της Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα (όπως αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας Στέργιο Τσολάκη), για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **5/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ.Σ.Υ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΝΙΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ.Υ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ι. - ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΠ.  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Κ. - ΧΟΛΕΒΑΣ ΗΛ.  
ΝΤΑΦΟΠΟΥΛΟΣ Γ.

Πιστό αντίγραφο  
Φάρσαλα 26 Απριλίου 2016  
Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Μπαμπανίκας