



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
Αριθ. Πρωτ. 9737/28-06-2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 7ης/27-06-2016 συνεδριάσεως
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αριθ. Απόφ. 18/2016

Περίληψη : Εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης στον οικισμό Παλαιομύλου της Τοπικής Κοινότητας Ερέτριας, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα Φαρσάλων (Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 27 του μήνα Ιουνίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την αριθ. πρωτ. 9246/21-06-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 7 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπαμπανίκας Δημήτριος (Πρόεδρος)
Βασιλείου Ιωάννης
Κυριαζής Απόστολος
Παναγιωτοπούλου Κυριακή
Χολέβας Ηλίας
Νταφόπουλος Γεώργιος
Πατσιούρας Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 1ο θέμα της εκτός ημερήσιας διάταξης (τα μέλη του Συμβουλίου αποδέχτηκαν ότι το θέμα είναι επείγον και ομόφωνα αποφάσισαν τη συζητήσή του) όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στα μέλη του Συμβουλίου ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 η Τοπική Κοινότητα διατυπώνει γνώμη στο Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Τοπικής Κοινότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1Βί του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), θέματα καθορισμού χρήσεων γης.

Στον οικισμό Παλαιομύλου, της Τοπική Κοινότητα Ερέτριας υπάρχουν αιτήματα ενδιαφερομένων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε Δημοτική έκταση.

Το Τοπικό Συμβούλιο Ερέτριας με την αριθ. 4/2016 απόφαση του γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης.

Το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, της Δ/σης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης με εισήγηση του : εισηγείται την εκμίσθωση με δημοπρασία των τεμαχίων δημοτικής έκτασης, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων :

1. Έκταση συνολικού εμβαδού Ε= 3.718,74 τ.μ. όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό Ουρανία Δεληδήμου και βρίσκεται στον Παλαιόμυλο εντός του τεμαχίου με αριθμό 35 της διανομής του 1929 Παληόμυλος («ΙΝΕΛΙ» ΦΑΡΣΑΛΩΝ).

2. Έκταση συνολικού εμβαδού Ε= 2.997,55 τ.μ. όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό Ουρανία Δεληδήμου και βρίσκεται στον Παλαιόμυλο εντός του τεμαχίου με αριθμό 35 της διανομής του 1929 Παληόμυλος («ΙΝΕΛΙ» ΦΑΡΣΑΛΩΝ).

Στη συνέχεια κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς :

1. Το άρθρο 73 παρ. 1Βί του Ν. 3852/2010
2. Τα με αριθμό πρωτ. 1703/13-03-2015 & 3025/20-05-2015 έγγραφα της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Λάρισας
3. Τα με αριθμό πρωτ. 3175/21-07-2016 & 3174/21-07-2015 έγγραφα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας
4. Τα με αριθμό πρωτ. 7041/216605/24-11-2015 & 7039/216585/24-11-2015 πιστοποιητικά Δασαρχείου Λάρισας
5. Την αριθ. 4/2016 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Ερέτριας σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτούν θετικά για την εκμίσθωση των παραπάνω εκτάσεων και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

Την εκμίσθωση δύο (2) τεμαχίων Δημοτικής έκτασης εμβαδού *3.718,74* τ.μ. & *2.997,55* τ.μ., στην οικισμό Παλαιόμυλου [(εντός του τεμαχίου με αριθμό 35 της διανομής του 1929 Παληόμυλος («ΙΝΕΛΙ» ΦΑΡΣΑΛΩΝ)] της Τοπικής Κοινότητας Ερέτριας της Δημοτικής Ενότητας Πολυδάμαντα (όπως αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό Ουρανία Δεληδήμου και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Φαρσάλων), για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων, με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού.

Να επισημάνουμε ότι η επιτροπή σταυλισμού θα πρέπει να προβεί σε μείωση της απαιτούμενης από το Νόμο 4056/2012 απόστασης για την εγκατάσταση μονάδας, γιατί η απόσταση είναι μικρότερη των 100 μέτρων από τα όρια του οικισμού.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **18/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τ.Σ.Υ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΝΙΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ι. - ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΠ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Κ. - ΧΟΛΕΒΑΣ ΗΛ.
ΝΤΑΦΟΠΟΥΛΟΣ Γ. - ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ Β.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 28 Ιουνίου 2016
Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Μπαμπανίκας
Αντιδήμαρχος Φαρσάλων