



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
Αριθ. Πρωτ. 9732/28-06-2016

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 7ης/27-06-2016 συνεδριάσεως  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

**Αριθ. Απόφ. 14/2016**

**Περίληψη :** Εκμίσθωση Δημοτικής  
έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Σταυρού,  
για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα Φαρσάλων (Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 27 του μήνα Ιουνίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με την αριθ. πρωτ. 9246/21-06-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 7 ήτοι :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Μπαμπανίκας Δημήτριος (Πρόεδρος)  
Βασιλείου Ιωάννης  
Κυριαζής Απόστολος  
Παναγιωτοπούλου Κυριακή  
Χολέβας Ηλίας  
Νταφόπουλος Γεώργιος  
Πατσιούρας Βασίλειος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

.....  
Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Καλογερόπουλος Δημήτριος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στα μέλη του Συμβουλίου ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 η Τοπική Κοινότητα διατυπώνει γνώμη στο Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Τοπικής Κοινότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1Βί του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), θέματα καθορισμού χρήσεων γης.

Στην Τοπική Κοινότητα Σταυρού υπάρχουν αιτήματα ενδιαφερομένων για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων σε Δημοτική έκταση.

Το Τοπικό Συμβούλιο Σταυρού με την αριθ. 1/2016 απόφαση του γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης.

Το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, της Δ/σης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης με εισήγηση του : εισηγείται την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης Ε= 4.000,72 τ.μ, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ιωάννη Δ. Καρατζά Τοπογράφο Μηχανικό και βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Σταυρού εντός του τεμαχίου με αριθμό 587 του αναδασμού αγροκτήματος Σταυρού – Φαρσάλων (Γηγενών) έτους 1969 για εγκατάσταση κτηνοτροφικής εγκατάστασης.

Στη συνέχεια κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς :

1. Το άρθρο 73 παρ. 1Βί του Ν. 3852/2010
2. Το με αριθμό πρωτ. 1863/29-03-2016 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Λάρισας
3. Το με αριθμό πρωτ. 3687/21-10-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας
4. Την αριθμ. πρωτ. 6976/215262/03-12-2015 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Λάρισας σύμφωνα με το οποίο η έκταση που βρίσκεται στη θέση Μερηάς της Τ.Κ. Σταυρού, Δ.Ε. Ενιπέα του Δήμου Φαρσάλων, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Χρήστο Κόκκαλη, χαρακτηρίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση
5. Το με αριθμό πρωτ. 218/18-11-2015 απόφαση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Λάρισας
6. Το αριθ. πρωτ. 136/30-10-2015 πρακτικό της Επιτροπής Σταυλισμού του άρθρου 4 του Ν. 4056/2012
7. Την αριθ. 1/2016 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Σταυρού σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτούν θετικά για την εκμίσθωση της παραπάνω έκτασης
8. Την εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, της Δ/σης Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Δήμου Φαρσάλων και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

Την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης \*4.000,72\* τ.μ., [εκτός του οικισμού Σταυρού και εντός του τεμαχίου με αριθμό 587 του αναδασμού αγροκτήματος Σταυρού – Φαρσάλων (Γηγενών) έτους 1969] της Τοπικής Κοινότητας Σταυρού της Δημοτικής Ενότητας Ενιπέα (όπως αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ιωάννη Δ. Καρατζά Τοπογράφο Μηχανικό), για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, με 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **14/2016**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Τ.Σ.Υ.  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΝΙΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Τ.Υ.  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ι. - ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΑΠ.  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ Κ. - ΧΟΛΕΒΑΣ ΗΛ.  
ΝΤΑΦΟΠΟΥΛΟΣ Γ. - ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ Β.

Πιστό αντίγραφο  
Φάρσαλα 28 Ιουνίου 2016  
Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Μπαμπανίκας  
Αντιδήμαρχος Φαρσάλων