



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. Πρωτ. 19604/31-12-2015

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 29ης/30-12-2015 συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

Αριθ. Απόφ. 224/2015

Περίληψη : Έγκριση πρακτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης Δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Μεγ. Ευυδρίου, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 30 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 19432/28-12-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 6 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)
Τριανταφύλλου Νικόλαος
Τσιάμπας Σπυρίδων
Αγγελακόπουλος Γεώργιος
Γκίζας Δημήτριος
Κατσιαούνης Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ταστεμίρογλου Σοφία

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι με την αριθμ. 213/2015 απόφαση μας, αποφασίσαμε τη διενέργεια πλειοδοτικού, φανερού και προφορικού διαγωνισμού, για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 8.000,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Μεριάς" της Τοπικής Κοινότητας Μεγ. Ευυδρίου της Δ.Ε. Ενιπέα του Δ. Φαρσάλων, όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων.

Αναλυτικά η Δημοτική έκταση αποτελείται από τα παρακάτω τεμάχια :

Αριθμός Αγροτεμαχίου	Θέση	Έκταση προς μίσθωση (τ.μ.)	Είδος εκμετάλλευσης
A1	Μεριάς	4.000,00	Αιγοπροβατοτροφική
A2	Μεριάς	4.000,00	Αιγοπροβατοτροφική

Από τα πρακτικά της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 29/12/2015 ημέρα Τρίτη, ενώπιον της επιτροπής αποτελούμενης από τους Δημοτικούς Συμβούλους : Καραχάλιο

Αριστομένη, Αγγελακόπουλο Γεώργιο & Κατσιαούνη Ευάγγελο, προκύπτει από τα πρακτικά της δημοπρασίας, ότι τελευταίοι πλειοδότες αναδείχθηκαν οι παρακάτω προσφέροντας την αναφερόμενη τιμή για κάθε έτος:

A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ ΣΕ Τ.Μ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
1.	Μεριάς	4.000,00	A1	51,00€	ΓΙΑΧΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΚΛΕΑΝΘΗ
2.	Μεριάς	4.000,00	A2	-	ΟΥΔΕΙΣ

Προτείνω α) την έγκριση των πρακτικών του διαγωνισμού β) την διενέργεια επαναληπτικού διαγωνισμού για τα τεμάχιο με αριθμό Α2.

Στη συνέχεια κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη :

- Την αριθ. 276/2015 απόφαση του Δ.Σ.
- Την αριθ. 213/2015 απόφαση μας
- Την αριθ. 22/2015 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Φαρσάλων
- Την αριθ. 5/2015 απόφαση του Συμβουλίου Τ.Κ. Μεγ. Ευδρίου
- Την αριθ. πρωτ. 18877/18.12.2015 διακήρυξη δημοπρασίας
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών κλπ
- Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012
- Τα πρακτικά της γενόμενης δημοπρασίας
- Τα μισθώματα που επιτεύχθηκαν είναι μέσα στα πλαίσια των μισθωμάτων της περιοχής
- Οτι κατατέθηκαν οι προβλεπόμενες εγγυήσεις συμμετοχής και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της γενομένης δημοπρασίας, για την 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη συνολικής δημοτικής 8.000,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Μεριάς" της Τοπικής Κοινότητας Μεγ. Ευδρίου της Δ.Ε. Ενιπέα του Δ. Φαρσάλων, όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας, για εγκατάσταση κτηνοτροφικών μονάδων, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα ήτοι :

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡ/ΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΡΕΜ.	ΤΙΜΗ ΕΚ/ΝΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜΜΑ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΔΙΑΓ/ΣΜΟΥ	ΟΝΟΜ/ΝΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΟΥ	ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΟΥ ΕΠΙΤ/ΚΕ ΚΑΤΑ ΣΤΡΕΜ.
1.	Μεριάς	A1	4.000,00	50,00€	29/12/2015	ΓΙΑΧΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΚΛΕΑΝΘΗ	51,00€
2.	Μεριάς	A2	4.000,00	50,00€	29/12/2015	ΟΥΔΕΙΣ	ΑΓΟΝΟΣ

2. Για το τεμάχιο με αριθμό Α2 εκτάσεως 4.000,00 τ.μ., που ο διαγωνισμός είναι άγονος γιατί δεν προσήλθε κανείς πλειοδότης, να επαναληφθεί η δημοπρασία σύμφωνα

και με το άρθρο 15 της διακήρυξη δημοπρασίας, στις 8 Ιανουαρίου 2016, ημέρα Παρασκευή, τις ίδιες ώρες και στον ίδιο χώρο που αναφέρονται στον άρθρο 1, ενώπιον της ίδιας επιτροπής και σ' αυτήν έχουν δικαίωμα συμμετοχής Δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Φαρσάλων.

3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τους ανωτέρω πλειοδότες και τους εγγυητές τους.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **224/2015**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Σ.Υ.
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Ν. - ΤΣΙΑΜΠΑΣ ΣΠ.
ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ. – ΓΚΙΖΑΣ Δ.
ΚΑΤΣΙΑΟΥΝΗΣ Ε.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 31 Δεκεμβρίου 2015
Ο Πρόεδρος

Άρης Καραχάλιος
Δήμαρχος Φαρσάλων