



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. Πρωτ. 16163/11-11-2015

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 23ης/10-11-2015 συνεδρίασεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φαρσάλων.

Αριθ. Απόφ. 190/2015

Περίληψη : Αποδοχή η μη γνωμοδότησης της Δικηγόρου κ. Γκόβαρη Ειρήνης.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα (οδός Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 10 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική επιτροπή του Δήμου Φαρσάλων, μετά από την αριθ. πρωτ. 15677/02-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα Δημοτικό σύμβουλο, μέλος της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 7 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Καραχάλιος Αριστομένης (Πρόεδρος)
Τριανταφύλλου Νικόλαος
Τασεμίρογλου Σοφία
Τσιάμπας Σπυριδών
Αγγελακόπουλος Γεώργιος
Γκίζας Δημήτριος
Κατσιαούνης Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στην Οικονομική Επιτροπή ότι με την αριθ. 178/2015 απόφαση μας εγκρίναμε τον ορισμό της Δικηγόρου κ. Γκόβαρη Ειρήνης, Δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λάρισας με αριθμ. Μητρώου 645, για να εκδώσει σχετική γνωμοδότηση για τις ενέργειες που πρέπει να προβούμε μετά από το αποτέλεσμα του διαγωνισμού εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 150.750 τ.μ. στην Τοπική Κοινότητα Δασολόφου και την υπεύθυνη δήλωση που υπέβαλε ο πλειοδότης Παπαδόπουλος Δήμος, την επόμενη μέρα της δημοπρασίας, καθώς επίσης και τις υποχρεώσεις και δικαιώματα του δεύτερου πλειοδότη που συμμετείχε στη δημοπρασία.

Στη συνέχεια η Δικηγόρος κ. Γκόβαρη Ειρήνη εξέδωσε την από 29/10/2015 γνωμοδότηση με την οποία καταλήγει στο συμπέρασμα ότι : ο τελευταίος πλειοδότης Δήμος Παπαδόπουλος και ο εγγυητής αυτού ευθύνονται κατά τα ανωτέρω, ουδεμία δε έννομη συνέπεια επιφέρει το γεγονός ότι ο πλειοδότης υπέβαλε προς την Επιτροπή Δημοπρασίας παραίτηση σύμφωνα με

την από 14-10-2015 υπεύθυνη δήλωσή του. Ως εκ τούτου σε περίπτωση που δεν προσέλθουν κατόπιν σχετικής ενημέρωσης για υπογραφή της σύμβασης πρέπει να διεξαχθεί επαναληπτική δημοπρασία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Νόμο. Εάν από τη νέα δημοπρασία προκύψει μικρότερο μίσθωμα ο Δήμος δύναται να διεκδικήσει τη διαφορά .

Σχετικά με τις υποχρεώσεις του δεύτερου πλειοδότη : Η πρόσκληση του Δήμου προς τον επόμενο πλειοδότη δεν είναι δηλωτική υποχρέωσης για καταβολή του ποσού πλειοδοσίας του, δηλαδή δεν πρόκειται για πρόσκληση προς εκπλήρωση ενοχικής υποχρέωσης και ως εκ τούτου δεν είναι δεσμευτική η προσφορά του. Επίσης δεν προβλέπεται στο νόμο η απαγόρευση συμμετοχής του στη δεύτερη δημοπρασία.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη

- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1.1ε Ν. 3852/2010
 - την αριθμ. 178/2015 απόφαση μας
 - την εκδοθείσα γνωμοδότηση της Δικηγόρου κ. Γκόβαρη Ειρήνης
- μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την από 29/10/2015 γνωμοδότηση της Δικηγόρου του Δικηγορικού Συλλόγου Λάρισας κ. Γκόβαρη Ειρήνης και θα προβούμε στις ενέργειες όπως σε αυτές αναφέρονται.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **190/2015**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Σ.Υ.
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Ν. – ΤΑΣΤΕΜΠΡΟΓΛΟΥ Σ.
ΤΣΙΑΜΠΑΣ ΣΠ. – ΑΓΓΕΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
ΓΚΙΖΑΣ Δ. - ΚΑΤΣΙΑΟΥΝΗΣ Ε.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 11 Νοεμβρίου 2015
Ο Πρόεδρος

Άρης Καραχάλιος
Δήμαρχος Φαρσάλων