



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 6064/28.03.2014

Αριθ. Απόφ. 62/2014

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 05/2014 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ 34^ο: «) Έγκριση ή μη προσθήκης μισθωτή σε συμφωνητικό εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης δημοτικής έκτασης στη Τ.Κ. Υπέρειας λόγω μετατροπής δικαιωμάτων (κοινή αίτηση Μπέη Ηλία του Δημητρίου & Μπέη Παναγιώτη του Δημητρίου)».

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα Τρίτη 18 Φεβρουαρίου 2014 και ώρα 19.00' συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Φαρσάλων (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010), και μετά από την με αριθμό 2797/14.02.2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συζήτησης του παραπάνω θέματος ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα 27 μέλη του Δ.Σ. ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΑ:

Βάιος Νικολάου (Πρόεδρος)

Μπαμπανίκας Δ. -Παπαγεωργίου Χρυσ. -Χατζημήτρος Αν. -Δερλός Κ.-Τριανταφύλλου Ν. Ταστεμίρογλου Σ. -Τσιάμπας Σ.- Αντωνιάδης Ν. -Αγγελακόπουλος Δ. Γεώρ.-Γιαχνης Κ. -Τεριζής Ευσ. Συροπούλου Δ. -Παντούδης Ι. -Φεγγίτης Δ. -Μολόχας Ασ. -Θεοχάρης Τ. -Κατσιαούνης Ε. Μπαλατσός Ε. & Πουλαράκης Στ.

Α Π Ο Ν Τ Α:

Δασκαλόπουλος Δ. -Αγγελακόπουλος Κ. Γεώρ. - Γκίζας Δ.& Γκατζόγιας Ν. αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παραβρέθηκαν

Οι δημοτικοί σύμβουλοι : Φεγγίτης Δ. -Ίφου Μ. -Καπετάνος Χ. & Νταφόπουλος Γ. απουσίαζαν κατά τη συζήτηση του θέματος.

Ο Δήμαρχος κ. **Αριστομένης Καραχάλιος** προσκλήθηκε και δεν παραστάθηκε στη συνεδρίαση, λόγω σύσκεψης στην Αθήνα στη ΔΕΠΑ (φυσικό αέριο).

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. **Ευάγγελος Μπετχαβάς** δημοτικός υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Νικόλαο Τριανταφύλλου, δημοτικό σύμβουλο ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με την με αριθμό 23262/17-12-2013 αίτησή τους, οι Μπέης Ηλίας του Δημητρίου και Μπέης Παναγιώτης του Δημητρίου, οι οποίοι αναδείχθηκαν τελευταίοι πλειοδότες στην δημοπρασία της 25/10/2011 και με το από 20/01/2012 συμφωνητικό μισθώνουν εξ αδιαιρέτου αγροτεμάχιο 112,87 στρεμμάτων στην τοποθεσία «**Μεριάς**» της Τ.Κ Υπέρειας, ζητούν να προστεθεί στην μίσθωση άλλο ένα όνομα και συγκεκριμένα το όνομα του Μπέη Παναγιώτη του Παναγιώτη ο οποίος δηλώνει ότι επιθυμεί να λάβει μέρος στην μίσθωση. Βέβαια ζητούν στο νέο συμφωνητικό που θα προκύψει να διαμορφωθεί και αναλογία στρεμμάτων μεταξύ τους και συγκεκριμένα από 28,21 στρέμματα οι Μπέης Ηλίας του Δημητρίου και Μπέης Παναγιώτης του Δημητρίου και με 56,43 στρέμματα ο εισελθών Μπέης Παναγιώτης του Παναγιώτη.

Λόγω του ότι οι αιτούντες συμμετείχαν από κοινού στην δημοπρασία και μισθώνουν το αγροτεμάχιο εξ αδιαιρέτου σύμφωνα με το από 20/01/2012 συμφωνητικό εκμίσθωσης με το Δήμο Φαρσάλων και επιπλέον είναι οικονομικά ταχτοποιημένοι για τα τρία πρώτα χρόνια της μίσθωσης, εισηγούμαι θετικά να προστεθεί στο συμφωνητικό το όνομα του Μπέη Παναγιώτη του Παναγιώτη μαζί με τους δύο αιτούντες Μπέη Ηλία του Δημητρίου και Μπέη Παναγιώτη του Δημητρίου, δεν συμφωνώ όμως με την διαμόρφωση των στρεμμάτων όπως αναφέρονται στην αίτησή τους και η μίσθωση να συνεχιστεί εξ αδιαιρέτου.

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, και της ανταλλαγής γνώμων ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την εισήγηση του δημοτικού συμβούλου
- 2.- Τη αριθμό 23262/17-12-2013 αίτηση των ενδιαφερόμενων

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα

Αποδέχεται:

Α) Τη με αριθμό 23262/17-12-2013 αίτηση των Μπέη Ηλία του Δημητρίου και Μπέη Παναγιώτη του Δημητρίου, σ' ότι αφορά την προσθήκη στη μίσθωση νέου ονόματος του Μπέη Παναγιώτη του Παναγιώτη στο από 20/01/2012 συμφωνητικό μίσθωσης εξ αδιαιρέτου δημοτικού αγροτεμαχίου 112,87 στρεμμάτων στην τοποθεσία «**Μεριάς**» της Τ.Κ Υπέρειας.

Β) Διαφωνεί με τη διαμόρφωση των στρεμμάτων όπως αναφέρεται στην αίτηση και η μίσθωση να συνεχιστεί εξ αδιαιρέτου.

Γ) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο στην υπογραφή νέου συμφωνητικού μίσθωσης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **62/2014**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Βάιος Νικολάου

(ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Φάρσαλα **28.03.2014**

Ο Πρόεδρος

Βάιος Νικολάου