



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Αριθ. Πρωτ. 5659/21-03-2014

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 2ης/14-03-2014 συνεδρίασεως
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αριθ. Απόφ. 3/2014

Περίληψη: Αίτηση Γάκου Νικόλαου για
ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων στον
οικισμό Ανωχωρίου της Τοπικής Κοινότητας
Κατωχωρίου.

Στα Φάρσαλα και στο Δημοτικό κατάστημα Φαρσάλων (Πατρόκλου 3), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα στις 14 του μήνα Μαρτίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13:00 π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Φαρσάλων, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 4657/10-03-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών, βρέθηκαν παρόντες 6 ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπαμπανίκας Δημήτριος (Πρόεδρος)
Αντωνιάδης Νικόλαος
Δερλός Κων/νος
Παπαγεωργίου Χριστόδουλος
Ταστεμίρογλου Σοφία
Γκίζας Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μολόχας Αστέριος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Καλογερόπουλος Δημήτριος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος αναφερόμενος στο 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης όπως ειδικότερα αυτό φαίνεται στην περίληψη εξέθεσε στα μέλη του Συμβουλίου ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 η Τοπική Κοινότητα διατυπώνει γνώμη στο Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Τοπικής Κοινότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1Βί του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), θέματα καθορισμού χρήσεων γης.

Ο Νικόλαος Γάκος του Χριστόδουλου, υπέβαλε αίτημα στις 16/01/2014, στο Τοπικό Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Κατωχωρίου, για παραχώρηση τεσσάρων (4) στρεμμάτων στην περιοχή Λιβάδια που βρίσκεται στο δρόμο Ανωχωρίου – Ευυδρίου προκειμένου να προβεί σε εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας με μίσθωμα.

Το Τοπικό Συμβούλιο Κατωχωρίου με την αριθ. 1/17-01-2014 απόφαση του συμφωνεί, με την παραχώρηση δημοτικής έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων στον Νικόλαο Γάκο του οικισμού Ανωχωρίου, για εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, αλλά στο σημείο που του έχει υποδείξει η Αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και όχι στη θέση που αιτείται ο ίδιος γιατί η έκταση έχει εκμισθωθεί για τέσσερα χρόνια.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας υπέβαλε τοπογραφικό διάγραμμα από τον χάρτη του αναδασμού που υποδεικνύει ως μοναδική δημοτική έκταση για παραχώρηση ανέγερσης πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων (ποιμνιοστάσιο), τη θέση «Μεριάς» στο Νότιο Δυτικό τμήμα εκτός οικισμού και βόρεια του χώρου του Νεκροταφείου (όπως αναφέρεται στο διάγραμμα αποτύπωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας), οικισμού Ανωχωρίου, Τοπικής Κοινότητας Κατωχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Ενιπέα

Στη συνέχεια κάλεσε το συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και

- τις διατάξεις των άρθρων 178 & 179 του Ν. 3463/2006
- τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1Βί του Ν. 3852/2010
- την αίτηση του κτηνοτρόφου
- την αριθ. 1/2014 απόφαση Τ.Σ. Κατωχωρίου

και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

Την εκμίσθωση Δημοτικής έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων, στη θέση «Μεριάς» στο Νότιο Δυτικό τμήμα εκτός οικισμού και βόρεια του χώρου του Νεκροταφείου (όπως αναφέρεται στο διάγραμμα αποτύπωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας), οικισμού Ανωχωρίου, Τοπικής Κοινότητας Κατωχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Ενιπέα, για ανέγερση πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού, για 20ετή μίσθωση με συμβολαιογραφική πράξη.

Ο φάκελος να σταλεί στο Δημοτικό Συμβούλιο αφού συμπληρωθεί με τα σχετικά δικαιολογητικά (τοπογραφικά διαγράμματα, νόμιμες εγκρίσεις & αδειοδοτήσεις των Υπηρεσιών που προβλέπονται) από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **3/2014**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Σ.Υ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΝΙΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.
ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Ν. – ΔΕΡΛΟΣ Κ.
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Χ. – ΤΑΣΤΕΜΙΡΟΓΛΟΥ Σ.
ΓΚΙΖΑΣ Δ.

Πιστό αντίγραφο
Φάρσαλα 21 Μαρτίου 2014
Ο Πρόεδρος

Δημήτριος Μπαμπανίκας